

MEM DESARROLLOS, S.A. DE C.V.
LOTE 54, MZA.1 DE LA CALLE DURANGO S/N
COL. LAMPACITOS
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 10 DE MARZO DE 2020
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
ARCHIVO. MEM DESARROLLOS

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA MEM DESARROLLOS, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1/2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE 7 LOTES HABITACIONALES TIPO VIVENDA TRADICIONAL MEDIA; UBICADA EN EL LOTE 54 DE LA MANZANA 01 DE LA CALLE DURANGO S/N, EN LA COL. LAMPACITOS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

NUMERO DE LOTES	7.00 LOTES				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	1,000.00 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	1,000.00	5.3	5,300.00	424.00	5,724.00
AREA VERDE	75.00	5.3	397.50	31.80	429.30
ALCANTARILLADO SANITARIO	1,000.00	7.08	7,080.00	566.40	7,646.40
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 13,799.70
DERECHOS DE CONEXIÓN:	L.P.S.	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	0.1533	113,678.24	17,426.87	1,394.15	18,821.02
AREA VERDE	0.0075	113,678.24	852.59	68.21	920.79
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.1150	161,252.83	18,540.04	1,483.20	20,023.25
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 39,765.07
OBRA REQUERIDA :					
IMPORTE			0.00	0.00	\$ 0.00
SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8% IVA	TOTAL
IMPORTE	7.00	4,800.00	2,520.00	201.60	\$ 2,721.60
IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	7.00	283.20	1,982.40	158.59	\$ 2,140.99
IMPORTE TOTAL					\$ 58,427.36

REVISO

Vo.Bo.

AUTORIZO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ARQ. JORGE R. HERREA BUSTAMANTE
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. JESUS MA. MORENO BARRA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.