

EMPRESA: PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ, S.A. DE C.V.
UBICACIÓN: PARQUE INDUSTRIAL VILLA FLORIDA
CIUDAD: REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2016
PRESUPUESTO /FACTIBILIDAD : 018/16
ARCHIVO. PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA **PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ, S. A. DE C. V. PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE INDUSTRIAL;** UBICADO EN LOTE 6 DE LA MZA. 1, POR AVE. ENCINOS ENTRE AVE. DEL PARQUE Y PEREJILES EN PARQUE INDUSTRIAL VILLA FLORIDA, AL NORTE DE ESTA CIUDAD, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA INDUSTRIAL DE 2" DE DIAMETRO
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2

1.000 TOMA
53,400.00 M2

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	16% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE		5.72	0.00	0.00	0.00
AREA VERDE	4,005.00	5.72	22,908.60	3,665.38	26,573.98
ALCANTARILLADO SANITARIO		7.63	0.00	0.00	0.00

IMPORTE	TOMA	P. U.	IMPORTE	16% IVA	TOTAL
DERECHOS DE CONEXIÓN:					
AGUA POTABLE TOMA DE 2" DE DIAMETRO	1.0000	496,645.13	496,645.13	79,463.22	576,108.35
AREA VERDE	0.4005	122,580.00	49,093.29	7,854.93	56,948.22
ALCANTARILLADO SANITARIO	1.0000	528,369.16	528,369.16	84,539.07	612,908.23

IMPORTE	OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	16% IVA	TOTAL
	TOMA INDUSTRIAL DE 2" Ø (SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 2"Ø)	11,098.58	1,775.77	12,874.35

IMPORTE	LOTES	IMPORTE	7.50%	16 % IVA	TOTAL
SUPERVISION DE OBRA :					
IMPORTE	1	11,098.58	832.39	133.18	965.58

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :	IMPORTE	IMPORTE	16% IVA	TOTAL
	1	283.20	45.31	328.51

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	808.00	808.00	129.28	\$ 937.28
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	1	808.00	808.00	129.28	\$ 937.28

NOTA: POR INSTRUCCIONES DE LA GERENCIA GENERAL NO SE APLICA EL COBRO DE LA CUOTA DE RECUPERACIÓN EN ESTE PRESUPUESTO

IMPORTE TOTAL \$ 1,288,581.77

REVISO

ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENTE TECNICO Y PROYECTOS

Vo.Bo.

LIC. RAUL ARNOLDO JIMÉNEZ CARDENAS
GERENTE COMERCIAL

AUTORIZO

ING. SERAFIN GOMEZ VILLARREAL
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.