

MITSU REYNOSA, S.A. DE C.V.
BLVD. HIDALGO 285 ENTRE SAN ANGEL Y VISTA ALGRE
COL. FUENTES DEL VALLE
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 20 DE DICIEMBRE DE 2019
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
MITSU REYNOSA, S.A. DE C.V.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA MITSU REYNOSA, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN BLVD. HIDALGO 285 ENTRE SAN ANGEL Y VISTA ALEGRE, COL. FUENTES DEL VALLE EN REYNOSA, TAMAULIPAS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL DE 3/4" DE DIAMETRO		1.000 TOMA			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2		4,122.72 M2			
CUOTA DE RECUPERACION:					
	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	4,122.72	5.72	23,581.96	1,886.56	25,468.52
AREA VERDE	309.20	5.72	1,768.65	141.49	1,910.14
ALCANTARILLADO SANITARIO	4,122.72	7.63	31,456.35	2,516.51	33,972.86
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 61,351.52

DERECHOS DE CONEXIÓN:					
	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	0.2849	122,580.00	34,923.04	2,793.84	37,716.89
AREA VERDE	0.0309	122,580.00	3,790.22	303.22	4,093.44
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2137	173,880.00	37,153.81	2,972.30	40,126.11
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 81,936.44

OBRA REQUERIDA :					
			IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE :	1	12,499.04	12,499.04	999.92	13,498.96
CONEXIÓN DE DRENAJE	1	7,532.28	7,532.28	602.58	8,134.86
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 21,633.83

SUPERVISION DE OBRA :						
	LOTES		IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1		20,031.32	1,502.35	120.19	\$ 1,622.54

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :					
		LOTES	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE		1	283.20	22.66	\$ 305.86

IMPORTE DE LOS CONTRATOS					
			IMPORTE	8% IVA	TOTAL
CONTRATO DE AGUA POTABLE			808.00	64.64	\$ 872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO			808.00	64.64	\$ 872.64

IMPORTE TOTAL \$ 168,595.45

REVISO
P.A. 
ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO

LIC. JESUS MA. MORENO IBARRA
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.