

ROHNOS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Y/O FERNANDO ROCHA ARJONA
AVENIDA AGUASCALIENTES 1600 L-13
COL. RODRIGUEZ
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 20 DE ENERO DE 2020
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
ARCHIVO. ROHNOS CONSTRUCCIONES

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA ROHNOS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1/2" Ø) Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE 419 LOTES HABITACIONALES TIPO VIVIENDA ECONOMICA; UBICADOS EN FRACC. " LOS OLIVOS ORIENTE" COLINDANTE CON EL AREA URBANA DEL EJIDO LA RETAMA AL PONIENTE, DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

NUMERO DE LOTES	419.00 LOTES				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	41,844.32 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	41,844.32	\$4.53	189,554.77	15,164.38	204,719.15
AREA VERDE	3,138.32	\$4.98	15,628.83	1,250.31	16,879.14
ALCANTARILLADO SANITARIO	41,844.32	\$6.04	252,739.69	20,219.18	272,958.87
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	494,557.16
DERECHOS DE CONEXIÓN:	L.P.S.	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	9.1761	\$96,949.64	889,619.59	71,169.57	960,789.16
AREA VERDE	0.3138	\$106,644.60	33,468.49	2,677.48	36,145.97
ALCANTARILLADO SANITARIO	6.8821	\$137,523.27	946,445.46	75,715.64	1,022,161.10
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	2,019,096.22
OBRA REQUERIDA :					
COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE				0.00	\$ -
COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO SANITARIO			0.00	0.00	\$ -
IMPORTE				\$	-
SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8% IVA	TOTAL
IMPORTE	419.00	4,363.64	137,127.39	10,970.19	\$ 148,097.58
IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	419.00	283.20	118,660.80	9,492.86	\$ 128,153.66
			IMPORTE TOTAL	\$	2,789,904.61

REVISO

Vo.Bo.

AUTORIZO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. JESUS MA. MORENO IBARRA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS NATURALES.