

UNIVERSIDAD MEXICO AMERICANA DEL NORTE A.C.
BLVD LA CIMA ESQ. AVE. DE LAS PALMAS
COL. LA CIMA
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 12 DE AGOSTO DE 2019
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
UNIVERSIDAD MEXICO-AMERICANA DEL NTE, AC

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA UNIVERSIDAD MEXICO AMERICANA DEL NORTE, A.C., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1 1/2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN BLVD. LA CIMA ESQ AVE. DE LAS PALMAS, COL. LA CIMA, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA INDUSTRIAL DE 1 1/2" DE DIAMETRO		1.00 TOMA				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2		83,176.52 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL	
AGUA POTABLE	83,176.52	5.72	475,769.69	38,061.58	513,831.27	
AREA VERDE	6,238.24	5.72	35,682.73	2,854.62	38,537.35	
ALCANTARILLADO SANITARIO	83,176.52	7.63	634,636.85	50,770.95	685,407.80	
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,237,776.41	
DERECHOS DE CONEXIÓN:	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL	
AGUA POTABLE TOMA DE 1 1/2" DE DIAMETR	2.2790	122,580.00	279,359.82	22,348.79	301,708.61	
AREA VERDE	0.6238	122,580.00	76,468.33	6,117.47	82,585.80	
ALCANTARILLADO SANITARIO	1.7093	173,880.00	297,204.39	23,776.35	320,980.74	
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	705,275.15	
OBRA REQUERIDA :			IMPORTE	8% IVA	TOTAL	
TOMA DE AGUA POTABLE DE 1 1/2"Ø INDUSTRIAL		1	53,296.50	4,263.72	57,560.22	
DESCARGA SANITARIA		1	121,697.92	9,735.83	131,433.75	
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	188,993.97	
SUPERVISION DE OBRA :	LOTES		IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1		174,994.42	13,124.58	1,049.97	\$ 14,174.55
IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :						
IMPORTE		1.00	283.20	22.66	\$ 305.86	
CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	1	808.00	64.64	\$ 872.64	
CONTRATO DE DRENAJE SANITARIO			808.00	64.64	\$ 872.64	
IMPORTE TOTAL				\$	2,148,271.22	

REVISO

Vo.Bo.

AUTORIZO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. JESUS MA. MORENO IBARRA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DIAS.

Gaudiel U. G. 27-04-2020