

PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ, S.A. DE C.V. M-1 LOTE 5  
AVE. DE LOS ENCINOS No. 1060  
PARQUE IND. VILLA FLORIDA  
CIUDAD REYNOSA, TAMPS.

FECHA : 28 DE ABRIL DE 2021  
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD  
ARCHIVO. PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ, S.A. DE C.V.

**PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 TOMA INDUSTRIAL DE 1 1/2"Ø, UBICADOS EN AVE. DE LOS ENCINOS No. 1060 DEL PARQUE INDUSTRIAL VILLA FLORIDA, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL EN ESTA CIUDAD.**

TOMA INDUSTRIAL DE 1 1/2" DE DIAMETRO	1.000 TOMA				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	29,305.00 M2				
<b>CUOTA DE RECUPERACION:</b>	<b>M2</b>	<b>P. U.</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>8% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
AGUA POTABLE	29,305.00	5.72	167,624.60	13,409.97	181,034.57
AREA VERDE	2,197.88	5.72	12,571.85	1,005.75	13,577.59
ALCANTARILLADO SANITARIO	29,305.00	7.63	223,597.15	17,887.77	241,484.92
<b>IMPORTE</b>			<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>436,097.08</b>
<b>DERECHOS DE CONEXIÓN:</b>	<b>TOMA</b>	<b>P. U.</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>8% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
AGUA POTABLE	2.2790	122,580.00	279,359.82	22,348.79	301,708.61
AREA VERDE	0.2198	122,580.00	26,941.55	2,155.32	29,096.88
ALCANTARILLADO SANITARIO	1.7093	173,880.00	297,204.39	23,776.35	320,980.74
<b>IMPORTE</b>			<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>651,786.22</b>
<b>OBRA REQUERIDA :</b>		<b>CANT.</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>8% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA Y MEDIDOR D 1 1/2"Ø		1.00	98,640.00	7,891.20	106,531.20
DESCARGA SANITARIA		1.00	6,257.99	500.64	6,758.63
<b>IMPORTE</b>			<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>113,289.83</b>
<b>SUPERVISION DE OBRA :</b>	<b>LOTES</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>7.50%</b>	<b>8 % IVA</b>	<b>TOTAL</b>
<b>IMPORTE</b>	1	104,897.99	7,867.35	629.39	<b>\$ 8,496.74</b>
<b>IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :</b>					
<b>IMPORTE</b>	1	283.20	283.20	22.66	<b>\$ 305.86</b>
CONTRATO DE AGUA POTABLE		1615	-	-	<b>\$ -</b>
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO		1615	-	-	<b>\$ -</b>
<b>IMPORTE TOTAL</b>				<b>\$</b>	<b>1,209,975.73</b>

REVISO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE  
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

AUTORIZO

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE  
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

**ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DIAS.**