



IGS INDUSTRIAL FUNDS III S.A.P.I DE C.V.
 MIKE ALLEN (BRECHA E-99) Y PRIVADA MARTELL
 PARQUE INDUSTRIAL REYNOSA
 REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 01 DE JULIO DE 2021
 PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
 ARCHIVO. IGS INDUSTRIAL FUND III SAPI DE CV.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA IGS INDUSTRIAL FUND III S.A.P.I. DE C.V. PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1/2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE INDUSTRIAL; UBICADO EN AVE. MIKE ALLEN (BRECHA E-99) Y PRIVADA MARTELL, DEL PARQUE INDUSTRIAL REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA INDUSTRIAL DE 1/2" DE DIAMETRO
 SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2

1.0000 TOMA
 30,997.00

CUOTA DE RECUPERACION:

	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	30,997.00	\$5.72	177,302.84	14,184.23	191,487.07
AREA VERDE	2,324.78	\$5.72	13,297.71	1,063.82	14,361.53

ALCANTARILLADO SANITARIO

IMPORTE	SUB-TOTAL				\$ 205,848.60
---------	-----------	--	--	--	---------------

DERECHOS DE CONEXIÓN:

	L.P.S.	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
DERECHOS DE AGUA POTABLE	0.2532	\$122,580.00	31,037.26	2,482.98	33,520.24
AREA VERDE	0.2325	\$122,580.00	28,497.09	2,279.77	30,776.86

IMPORTE	SUB-TOTAL				\$ 64,297.10
---------	-----------	--	--	--	--------------

OBRA REQUERIDA :

	LOTE	PU/LOTE	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUINIESTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE 1/2"Ø	1.00	7,449.72	7,449.72	595.98	8,045.70

IMPORTE	SUB-TOTAL				\$ 8,045.70
---------	-----------	--	--	--	-------------

SUPERVISION DE OBRA :

	LOTES	IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	\$7,449.72	558.73	44.70	\$ 603.43

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :

	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	283.20	283.20	22.66	\$ 305.86

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1.00		1,615.00	129.20	\$ 1,744.20
---------------------------------	------	--	----------	--------	-------------

\$ -

IMPORTE TOTAL \$ 280,844.87

SE INTEGRAS COMO PARTE DE LA FACTIBILIDAD NUM. 022/20
 DONDE SE CONTRATO EL SERVICIO POR 11/2", DE ESTA
 MANERA SE COMPLEMENTA A 2" DE SERVICIO.

REVISO

Vo.Bo.

AUTORIZO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETE
 COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE
 GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
 GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS. Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

Planta Potabilizadora Pastor Lozano, Sierra Occidental No. 1401, Col. Loma Linda C.P. 88700, Cd. Reynosa, Tamm. Tel. (8999) 909-1800

www.comapareynosa.gob.mx

*Reciben
 Alfonso Gomez Monroy*