

FIRST CASH, S.A. DE C.V.
LIBRAMIENTO SUR N° 4000 PAD 3-S
COL. LOMAS DEL REAL JARACHINA
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA :13 DE JULIO DE 2021
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
FIRST CASH, S.A.DE C.V.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA FIURST CASH, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN LIBRAMIETO SUR N° 4000 PAD 3-S, COL. LOMAS DEL REAL JARACHINA, REYNOSA TAMAULIPAS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4"		1 TOMA				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2		400.00 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:						
	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL	
AGUA POTABLE	400.00		5.72	2,288.00	183.04	2,471.04
AREA VERDE	30.00		5.72	171.60	13.73	185.33
ALCANTARILLADO SANITARIO	400.00		7.63	3,052.00	244.16	3,296.16
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 5,952.53	
DERECHOS DE CONEXIÓN:						
	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL	
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2849		122,580.00	34,923.04	2,793.84	37,716.89
AREA VERDE	0.0030		122,580.00	367.74	29.42	397.16
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2137		173,880.00	37,153.81	2,972.30	40,126.11
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 78,240.16	
OBRA REQUERIDA :						
	LOTE	PU / LOTE	IMPORTE	8% IVA		
SUMINISTRO E INST. DE TOMA DE MEDIDOR 3/4	1.0000		10,113.42	10,113.42	809.07	10,922.49
OBRA REQUERIDA	1.0000		18,825.86	18,825.86	1,506.07	20,331.93
IMPORTE			SUB-TOTAL		\$ 31,254.42	
SUPERVISION DE OBRA :						
	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8% IVA	TOTAL	
IMPORTE	1	28,939.28	2,170.45	173.64	\$ 2,344.08	
IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE						
	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL	
IMPORTE	1	283.20	283.20	22.66	305.86	
CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	808.00	808.00	64.64	872.64	
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	1	808.00	808.00	64.64	872.64	
			SUB-TOTAL		\$ 2,051.14	
			IMPORTE TOTAL		\$ 119,842.33	

REVISO

Vo.Bo.

AUTORIZO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETÉ
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE
GERENTE TECNICO Y PERATIVO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.