



INDUSTRIAL GATE REYNOSA, S.A. DE C.V
BLVD. MONTE BELLO CON AVE. PUENTE PHARR
PARQUE INDUSTRIAL CLONIAL
CD.REYNOSA, TAMPS.

FECHA : 15 DE AGOSTO DE 2022
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
INDUSTRIAL GATE REYNOSA

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA EMPRESA INDUSTRIAL GATE REYNOSA, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE UNA TOMA DE 3"Ø; UBICADO BLVD. MONTE BELLO CON AVE. PUENTE PHARR, PARQUE INDUSTRIAL COLONIAL, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA INDUSTRIAL DE 3" DE DIAMETRO 1 LOTES
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 123,257.26 M2

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	123,257.26	5.72	705,031.53	56,402.52	761,434.05
AREA VERDE	9,244.29	5.72	52,877.36	4,230.19	57,107.55
ALCANTARILLADO SANITARIO	123,257.26	7.63	940,452.89	75,236.23	1,015,689.13
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,834,230.73

DERECHOS DE CONEXIÓN:	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE TOMA DE 3" DE DIAMETRO	9.1161	122,580.00	1,117,451.54	89,396.12	1,206,847.66
AREA VERDE	0.9244	122,580.00	113,316.56	9,065.32	122,381.89
ALCANTARILLADO SANITARIO	6.8371	173,880.00	1,188,830.60	95,106.45	1,283,937.05
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	2,613,166.60

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE 3"Ø	106,660.04	8,532.80	115,192.84
DESCARGA	18,674.43	1,493.95	20,168.39
IMPORTE	SUB-TOTAL	\$	135,361.23

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	125,334.47	9,400.09	752.01	\$ 10,152.09

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	283.20	283.20
		22.66	\$ 305.86

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1,615.00	129.20	\$ 1,744.20
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	1,615.00	129.20	\$ 1,744.20

IMPORTE TOTAL \$ 4,596,704.90

REVISO

Vo.Bo.

AUTORIZO

ING. ERICK MOJICA CASTRO
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. HUGO FELIPE CHAVEZ HERRERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

COMAPA