



GOBIERNO MUNICIPAL DE
REYNOSA
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

IGS INDUSTRIAL FUND III S.A.P.I DE C.V.
FRACC. NTE. PARCELA 142 Z -1 P2/2 LOTE 2
EJIDO EL GUERREÑO
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 3 DE NOVIEMBRE DE 2022
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
IGS INDUSTRIAL FUND III, S.A.P.I. DE C.V.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA IGS INDUSTRIAL FUND III S.A.P.I. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE INDUSTRIAL UBICADO FRACC. NTE. PARCELA 142 Z-1 P2/2, LOTE 2, EJIDO EL GUERREÑO, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL

TOMA INDUSTRIAL DE 2" DE DIAMETRO	1.00 TOMA				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	33,821.06 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	33,821.06	5.72	193,456.46	15,476.52	208,932.98
AREA VERDE	2,536.58	5.72	14,509.23	1,160.74	15,669.97
ALCANTARILLADO SANITARIO	33,821.06	7.63	258,054.69	20,644.38	278,699.06
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	503,302.02

DERECHOS DE CONEXIÓN:	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE TOMA DE 2" Ø	4.0516	122,580.00	496,645.13	39,731.61	536,376.74
AREA VERDE	0.2537	122,580.00	31,093.39	2,487.47	33,580.86
ALCANTARILLADO SANITARIO	3.0387	173,880.00	528,369.16	42,269.53	570,638.69
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,140,596.29

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INST. DE TOMA A.P. 2"Ø	68,792.02	5,503.36	74,295.38
DESCARGA Y OBRA DE SUBCOLECTOR	14,802.73	1,184.22	15,986.95
	SUB TOTAL		90,282.33

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	83,594.75	6,269.61	501.57	6,771.17

IMPORTE DE SERVICIO DE AGUA	1.00	283.20	22.66	\$	305.86
------------------------------------	-------------	---------------	--------------	-----------	---------------

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	1,615.00	129.20	\$	1,744.20
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIK	1	1,615.00	129.20	\$	1,744.20

IMPORTE TOTAL	\$	1,744,746.07
----------------------	-----------	---------------------

REVISO

[Signature]

ING. ERICK MOJICA CASTRO
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo

[Signature]

ING. HUGO FELIPE CHAVEZ HERRERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO

[Signature]

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

COMAPA