



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024
REYNOSA

COMAPA
REYNOSA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

OPERADORA STIVA, S.A. DE C.V.
AV. ALCALA LOTES 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22 y 23
PARQUE INDUSTRIAL STIVA
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 7 DE FEBRERO DE 2023
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
OPERADORA STIVA, S.A. DE C.V.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA OPERADORA STIVA, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE INDUSTRIAL UBICADO AV. ALCALA LOTES 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22 Y 23, EN PARQUE INDUSTRIAL STIVA, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL

TOMA INDUSTRIAL DE 2" DE DIAMETRO		1.00 TOMA			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2		34,349.45 M2			
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	34,349.45	5.72	196,478.85	15,718.31	212,197.16
AREA VERDE	2,576.21	5.72	14,735.91	1,178.87	15,914.79
ALCANTARILLADO SANITARIO	34,349.45	7.63	262,086.30	20,966.90	283,053.21
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	511,165.16

DERECHOS DE CONEXIÓN:	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE TOMA DE 2" Ø	4.0516	122,580.00	496,645.13	39,731.61	536,376.74
AREA VERDE	0.2576	122,580.00	31,579.17	2,526.33	34,105.50
ALCANTARILLADO SANITARIO	3.0387	173,880.00	528,369.16	42,269.53	570,638.69
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,141,120.93

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INST. DE TOMA A.P. 2"Ø	114,325.19	9,146.02	123,471.21
DESCARGA Y OBRA DE SUBCOLECTOR	65,882.18	5,270.57	71,152.75
	SUB TOTAL		194,623.96

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	180,207.37	13,515.55	1,081.24	14,596.80

IMPORTE DE SERVICIO DE AGUA	1.00	1,275.21	102.02	\$	1,377.23
-----------------------------	------	----------	--------	----	----------

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	1,615.00	129.20	\$	1,744.20
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIK	1	1,615.00	129.20	\$	1,744.20

IMPORTE TOTAL \$ 1,866,372.47

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

Vp.Bo.

ING. HUGO FELIPE CHAVEZ HERRERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

COMAPA

Planta Pastor Lozano, Sierra Occidental No. 1401, Col. Loma Linda C.P. 88700, Cd. Reynosa, Tam. Tel (899) 909-1800