



GOBIERNO MUNICIPAL DE
REYNOSA
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

045/23

JOHNSON CONTROLS, S DE R.L. DE C.V.
CALLE MANUFACTURAS ENTRE BRECHA E-99 Y AV. PUENTE PHARR
PARQUE INDUSTRIAL REYNOSA
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA : 05 DE JUNIO DE 2023
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
JOHNSON CONTROLS

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA JOHNSON CONTROLS, S. DE R.L. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 2" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE INDUSTRIAL UBICADO EN CALLE MANUFACTURAS ENTRE BRECHA E-99 Y AV. PUENTE PHARR CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
TOMA INDUSTRIAL DE 2" DE DIAMETRO	1.00	TOMA			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	54,297.00	M2			
AGUA POTABLE	54,297.00	5.72	310,578.84	24,846.31	335,425.15
AREA VERDE	4,072.28	5.72	23,293.41	1,863.47	25,156.89
ALCANTARILLADO SANITARIO	54,297.00	7.63	414,286.11	33,142.89	447,429.00
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	808,011.03

DERECHOS DE CONEXIÓN:	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE TOMA DE 2" Ø	4.0516	122,580.00	496,645.13	39,731.61	536,376.74
AREA VERDE	0.4072	122,580.00	49,917.95	3,993.44	53,911.38
ALCANTARILLADO SANITARIO	3.0387	173,880.00	528,369.16	42,269.53	570,638.69
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,160,926.81

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INST. DE TOMA A.P. 2"Ø	31,158.43	2,492.67	33,651.10
DESCARGA DE 6"Ø		0.00	-
	SUB TOTAL		33,651.10

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	31,158.42	2,336.88	186.95	2,523.83

IMPORTE DE SERVICIO DE AGUA	1.00	1,275.21	102.02	\$	1,377.23
------------------------------------	------	----------	--------	----	----------

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	1,615.00	129.20	\$	1,744.20
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIK	1	1,615.00	129.20	\$	1,744.20

YA ESTAN CONECTADOS	IMPORTE TOTAL	\$	2,009,978.40
----------------------------	----------------------	-----------	---------------------

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO BARRA RICO
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ING. HUGO FELIPE CHAVEZ HERRERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DIAS.

COMAPA