



GOBIERNO MUNICIPAL DE  
**REYNOSA**  
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024



**COMAPA**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

052/23

INMOBILIARIOS MEXICANOS, S.A DE C.V.  
BLVD. HIDALGO # 450  
FRACC. CANTERIAS  
CD. REYNOSA TAMPS.

FECHA 17 DE AGOSTO DE 2023  
PRESUPUESTO  
INMOBILIARIOS MEXICANOS

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA INMOBILIARIOSMEXICANOS, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN BLVD. HIDALGO # 450 FRACC. CANTERIAS CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4"	1.00	TOMA			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	439.03	M2			
<b>CUOTA DE RECUPERACION:</b>	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	439.03	5.72	2,511.25	200.90	2,712.15
AREA VERDE	32.93	5.72	188.34	15.07	203.41
ALCANTARILLADO SANITARIO	439.03	7.63	3,349.80	267.98	3,617.78
<b>IMPORTE</b>			SUB-TOTAL	\$	<b>6,533.35</b>
<b>DERECHOS DE CONEXIÓN:</b>	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2849	122,580.00	34,923.04	2,793.84	37,716.89
AREA VERDE	0.0033	122,580.00	403.62	32.29	435.91
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2137	173,880.00	37,153.81	2,972.30	40,126.11
<b>IMPORTE</b>			SUB-TOTAL	\$	<b>78,278.91</b>
<b>OBRA REQUERIDA :</b>			IMPORTE	8% IVA	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"			3,617.38	289.39	\$ 3,906.77
DESCARGA SANITARIA DE 6"			6,877.40	550.19	\$ 7,427.59
<b>IMPORTE</b>				\$	<b>11,334.36</b>
<b>SUPERVISION DE OBRA :</b>	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
<b>IMPORTE</b>	1.00	10,494.78	787.11	62.97	\$ <b>850.08</b>
<b>IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE</b>	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
<b>IMPORTE</b>	1.00	1,226.70	1,226.70	98.14	\$ <b>1,324.84</b>
<b>CONTRATO DE AGUA POTABLE</b>			808.00	64.64	872.64
<b>CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO</b>			808.00	64.64	872.64
			SUB-TOTAL		<b>1,745.28</b>
			<b>IMPORTE TOTAL</b>	\$	<b>100,066.81</b>

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO  
COORD. INGENIERÍA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ING. HUGO FELIPE CHAVEZ HERRERA  
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY  
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

**ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.**

COMAPA

Planta Potabilizadora Pastor Lozano Sierra Occidental No. 1401 COL. Loma Linda C.P. 88700 Cd. Reynosa Tamp. Tel. (8999)909-18 00