



GOBIERNO MUNICIPAL DE
REYNOSA
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024



COMAPA
COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

VLAK BIENES RAICES, S.A. DE C.V.
PRAXEDIS BALBOA 1284
COL. SIMON RODRIGUEZ
CD. REYNOSA, TAMPS.

FECHA : 3 DE OCTUBRE DE 2023
PRESUPUESTO/FACTIBILIDAD
VLAK BIENES RAICES, S.A. DE C.V.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA BLAK BIENES RAICES, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 1" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL, UBICADO EN PRAXEDIS BALBOA 1284, COL. SIMON RODRIGUEZ, CD. REYNOSA, TAMAULPAS, DENTRO DEL PLANO OFICIAL EN ESTA CIUDAD.

TOMA COMERCIAL 1"	1 TOMA				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	1,269.00 M2	M			
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	1,269.00	5.72	7,258.68	580.69	7,839.37
AREA VERDE	95.18	5.72	544.40	43.55	587.95
ALCANTARILLADO SANITARIO	1,269.00	7.63	9,682.47	774.60	10,457.07
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	18,884.40

DERECHOS DE CONEXIÓN:	TOMA	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	0.507	122,580.00	62,086.77	4,966.94	67,053.71
AREA VERDE	0.0095	122,580.00	1,166.66	93.33	1,259.99
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.3799	173,880.00	66,052.67	5,284.21	71,336.88
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	139,650.58

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 1"	18,139.83	1,451.19	19,591.02
DESCARGA SANITARIA 6"	7,722.04	617.76	8,339.80
	SUB-TOTAL	\$	27,930.82

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	25,861.87	1,939.64	155.17 \$	2,094.81

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :	LOTES	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1	1,288.08	103.05 \$	1,391.13

CONTRATO DE AGUA POTABLE	1	808.00	64.64 \$	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITAR	1	808.00	64.64 \$	872.64

21 DERIVACIONES DE 1/2"

IMPORTE TOTAL \$ **191,697.01**

ELABORO:

Vo. Bo.:

AUTORIZO:

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

COMAPA