



GOBIERNO MUNICIPAL DE
REYNOSA
ADMINISTRACIÓN 2021 - 2024



064/23
COMAPA
COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

CONSTRUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V.
FRACC. FLORENCIA
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2023
PRESUPUESTO/PARA FACTIBILIDAD
ARCHIVO. FLORENCIA

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA CONSTRUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1/2"Ø) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA EL FRACCIONAMIENTO FLORENCIA PARA 2236 DEPARTAMENTOS (VIVIENDA VERTICAL), COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL DE ESTA CIUDAD.

NUMERO DE LOTES	2,236.00				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	90,896.97 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	90,896.97	\$5.72	519,930.67	41,594.45	561,525.12
AREA VERDE	6,817.27	\$5.72	38,994.78	3,119.58	42,114.36
ALCANTARILLADO SANITARIO	90,896.97	\$7.63	693,543.88	55,483.51	749,027.39
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,352,666.87

DERECHOS DE CONEXIÓN:	L.P.S.	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	31.0000	\$122,580.00	3,799,980.00	303,998.40	4,103,978.40
AREA VERDE	0.6817	\$122,580.00	83,562.79	6,685.02	90,247.81
ALCANTARILLADO SANITARIO	23.2500	\$173,880.00	4,042,710.00	323,416.80	4,366,126.80
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	8,560,353.01

OBRA REQUERIDA :					
			0.00	0.00	\$ -
IMPORTE			0.00	0.00	\$ -

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8% IVA	TOTAL
IMPORTE	2,236.00	16,472.62	2,762,458.37	220,996.67	\$ 2,983,455.04

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	2,236.00	672.57	1,503,866.52	120,309.32	\$ 1,624,175.84

IMPORTE TOTAL \$ 14,520,650.76

ELABORO:

Vo.Bo.:

AUTORIZO:

ING. CARLOS ALBERTO BARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

LIC. ALFONSO JAVIER GOMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS NATURALES.

COMAPA