



FACT. 011/25

CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
CALLE SEPTIMA No. 127,
COL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 14 DE MARZO DE 2025

PRESUPUESTO

CADENA COMERCIAL OXXO

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN CALLE SEPTIMA No. 127, CPL. GRANJAS ECONOMICAS DEL NORTE, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4" 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 400.00

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	400.00	5.72	2,288.00	183.04	2,471.04
AREA VERDE	30.00	5.72	171.60	13.73	185.33
ALCANTARILLADO SANITARIO	400.00	7.63	3,052.00	244.16	3,296.16
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	5,962.53

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2850	122,580.00	34,935.30	2,794.82	37,730.12
AREA VERDE	0.0030	122,580.00	367.74	29.42	397.16
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2138	173,880.00	37,175.54	2,974.04	40,149.58
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	78,276.86

OBRA REQUERIDA:	IMPORTE	8% IVA	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	\$ 1,569.97	\$ 125.60	1,695.57
TOMA COMERCIAL 3/4"	8,178.40	654.27	8,832.67
DESCARGA SANITARIA 6"	9,076.29	726.10	9,802.39
IMPORTE		\$	20,330.63

SUPERVISION DE OBRA:	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	18,824.66	1,411.85	112.95	\$ 1,524.80

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25	\$ 1,690.89

CONTRATO DE AGUA POTABLE	0.00	0.00
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	0.00	0.00

IMPORTE TOTAL \$ 107,775.71

NO SE COBRARON LOS CONTRATOS DE AGUA Y DRENAJE
PORQUE ESTAN PAGADOS EN LA CUENTA No. 35831.2

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

ING. FELIPE DE JESUS CHIV VEGA
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

F-7.5.1-FTO-115