



FARMACIA GUADALAJARA, S.A. DE C.V.
CARR. REYNOSA-MONTERREY No. 100 BLVD. LOMA REAL
FRACC. LOMA REAL
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 03 DE ABRIL DE 2025
PRESUPUESTO
FARMACIA GUADALAJARA

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA FARMACIA GUADALAJARA S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN BLVD. CARR. REYNOSA-MONTERREY No. 100 BLVD. LOMA REAL, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4" 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 960.00

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	960.00	5.72	5,491.20	439.30	5,930.50
AREA VERDE	72.00	5.72	411.84	32.95	444.79
ALCANTARILLADO SANITARIO		7.63	-	0.00	-
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	6,375.29

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2850	122,580.00	34,935.30	2,794.82	37,730.12
AREA VERDE	0.0072	122,580.00	882.58	70.61	953.19
ALCANTARILLADO SANITARIO		173,880.00	-	0.00	-
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	38,683.31

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	\$ 1,569.97	\$ 125.60	\$ 1,695.57
TOMA COMERCIAL 3/4"	9,671.84	\$ 773.75	\$ 10,445.59
DESCARGA SANITARIA 6"		\$ -	\$ -
IMPORTE		\$	12,141.16

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	11,241.81	843.14	67.45	\$ 910.59

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25	\$ 1,690.89

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO		0.00	0.00

IMPORTE TOTAL \$ 60,673.88

EN ESTE PRESUPUESTO NO SE COBRA ALCANTARILLADO SANITARIO EN CUOTA DE RECUPERACION, DERECHOS DE CONEXIÓN NI CONTRATO DE DRENAJE, PORQUE NO SE CUENTA CON INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO, ELLOS TIENEN FOSA SEPTICA

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.