



PROMOTORA SEC, S.A. DE C.V.
CARR. REYNOSA-MONTERREY KM. 208.10, ESQ. CON BLVD. SAN JOSE
FRACC. SAN JOSE
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 15 DE MAYO DE 2025
PRESUPUESTO
PROMOTORA SEC.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARAPROMOTORA SEC, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN CARR. REYNOSA-MONTERREY KM. 208.10 ESQ. CON BLVD. SAN JOSE, FRACC. SAN JOSE, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4"	1.00	TOMA			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	3,292.19				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	3,292.19	5.72	18,831.33	1,506.51	20,337.84
AREA VERDE	246.91	5.72	1,412.33	112.99	1,525.32
ALCANTARILLADO SANITARIO	3,292.19	7.63	25,119.41	2,009.55	27,128.96
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	48,992.12

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2850	122,580.00	34,935.30	2,794.82	37,730.12
AREA VERDE	0.0247	122,580.00	3,027.73	242.22	3,269.95
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2138	173,880.00	37,175.54	2,974.04	40,149.58
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	81,149.65

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	\$ 2,420.21	\$ 193.62	\$ 2,613.83
TOMA COMERCIAL 3/4"	\$ -	\$ -	\$ -
DESCARGA SANITARIA 6"	\$ -	\$ -	\$ -
IMPORTE			\$ 2,613.83

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	2,420.21	181.52	14.52	\$ 196.04

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25	\$ 1,690.89

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	808.00	64.64	872.64

IMPORTE TOTAL \$ **136,387.81**

TOMA PRINCIPAL GASOLINERA Y DERIVADAS PARA 28
LOCALES Y 1 OFICINA (CUENTA CON SERVICIO DE
AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO)

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

Recibido
21/05/25