



FACT. 032/25

EMMA LAURA DEL ANGEL INTRIAGO
PUERTA DE CEREZO # 600
FRACC. AMPL. PUERTA GRANDE III
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 2 DE MAYO DE 2025
PRESUPUESTO
EMMA LAURA DEL ANGEL INTRIAGO

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA EMMA LAURA DEL ANGEL INTRIAGO, PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN CALLE PUERTA DE CEREZO # 600, FRACC. PURTA GRANDE III, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 234.89 M2

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	234.89	5.72	1,343.57	107.49	1,451.06
AREA VERDE	17.62	5.72	100.79	8.06	108.85
ALCANTARILLADO SANITARIO	234.89	7.63	1,792.21	143.38	1,935.59
			1,540.39	123.23	1,663.62
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	3,495.50
				\$	3,004.36

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2850	122,580.00	34,935.30	2,794.82	37,730.12
AREA VERDE	0.0018	122,580.00	220.64	17.65	238.29
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2138	173,880.00	37,175.54	2,974.04	40,149.58
			31,952.09	2,556.16	34,508.25
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	78,117.99
				\$	67,141.81

OBRA REQUERIDA:	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	\$ 1,569.97	125.60	\$ 1,695.57
TOMA COMERCIAL 3/4"	11,308.06	904.64	12,212.70
DESCARGA SANITARIA DE 6"	8,857.06	708.56	9,565.62
			\$ 23,473.89

SUPERVISION DE OBRA:	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	21,735.09	1,630.13	130.41	\$ 1,760.54

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25	\$ 1,690.89

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	808.00	64.64	872.64
SUB-TOTAL			1,745.28

ESTE PREDIO ERA HABITACIONAL DEL FRACC. PUERTA GRANDE I, II Y III CTA. 269048 UBNOBILIARIOS MEXICANOS, 7 DERIVADAS

SUB TOTAL \$ 110,284.09
IMPORTE TOTAL \$ 98,816.77

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

ING. FELIPE DE JESUS CHIV VEGA
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

F-7.5.1-PTO-115