



FACT. 033/25



RAUL GUTIERREZ PEREZ
CALLE LOMA DORADA # 248
FRACC. JARACHINA DEL SUR
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA: 23 DE MAYO DE 2025
PRESUPUESTO / FACTIBILIDAD
RAUL GUTIERREZ PEREZ

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA RAUL GUTIERREZ PEREZ., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL DE 1/2, UBICADO EN CALLE LOMA DORADA # 248, FRACC. JARACHINA DEL SUR, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, DENTRO DEL PLANO OFICIAL EN ESTA CIUDAD.

TOMA COMERCIAL DE 1/2" 1 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 224.54

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE 0.555002159	224.54	5.72	1,284.37	102.75 \$	1,387.12
			712.83	57.03 \$	769.86
AREA VERDE	16.84	5.72	96.32	7.71 \$	104.03
			53.46	4.28 \$	57.74
ALCANTARILLADO SANITARIO	224.54	7.63	1,713.24	137.06 \$	1,850.30
			950.85	76.07 \$	1,026.92
					3,341.45
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	1,854.52

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	0.1267	122,580.00	15,530.89	1,242.47	16,773.36
			8,619.68	689.57	9,309.25
AREA VERDE	0.0017	122,580.00	208.39	16.67	225.06
			115.66	9.25	124.91
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.0950	173,880.00	16,518.60	1,321.49	17,840.09
			9,167.86	733.43	9,901.29
					34,838.51
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	19,335.45

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 1/2"	\$ 1,829.33	146.35	1,975.68
TOMA COMERCIAL 1/2"	0.00	0.00	0.00
DESCARGA SANITARIA 6"	3,970.46	317.64	4,288.10
IMPORTE	SUB-TOTAL	\$	6,263.78

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8% IVA	TOTAL
IMPORTE	1	5,799.79	434.98	34.80 \$	469.78

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
IMPORTE	1	1,565.64	1,565.64	125.25 \$	1,690.89

CONTRATO DE AGUA	1	808.00	64.64 \$	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO	1	808.00	64.64 \$	872.64

EN ESTE PRESUPUESTO SE ESTA DESCONTANDO LA CANTIDAD DE \$ 16,990.34 QUE FUE PAGADO POR JARACHINA DEL SUR CON OBRA EN FACT. 083/07, YA CUENTA CON LOS SERVICIOS

SUB TOTAL \$ 48,349.69
IMPORTE TOTAL \$ 31,359.70

REVISO

Vc.Bo.

AUTORIZO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

ING. FELIPE DE JESUS CHIV VEGA
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HATA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE VALIDEZ DE 90 DIAS