



FACT. 038/25

7 ELEVEN MEXICO, S.A. DE C.V.
BLVD. LAS FUENTES # 295-B
FRACCIONAMIENTO LAS FUENTES SECCION LOMAS
REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 26 DE MAYO DE 2025
PRESUPUESTO
7 ELEVEN MEXICO

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA 7 ELEVEN MEXICO, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN BLVD. LAS FUENTES No. 295-B COL. LAS FUENTES SECCION LOMAS, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4" 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 1,262.43

| CUOTA DE RECUPERACION: | M2 | P. U. | IMPORTE | 8% IVA | TOTAL |
|--------------------------|----------|-------|-----------|--------|------------------|
| AGUA POTABLE | 1,262.43 | 5.72 | 7,221.10 | 577.69 | 7,798.79 |
| AREA VERDE | 94.68 | 5.72 | 541.57 | 43.33 | 584.90 |
| ALCANTARILLADO SANITARIO | 1,262.43 | 7.63 | 9,632.34 | 770.59 | 10,402.93 |
| IMPORTE | | | SUB-TOTAL | \$ | 18,786.62 |

| DERECHOS DE CONEXIÓN: | LOTES | P. U. | IMPORTE | 8% IVA | TOTAL |
|--------------------------|--------|------------|-----------|----------|------------------|
| AGUA POTABLE (TOMA 3/4") | 0.2850 | 122,580.00 | 34,935.30 | 2,794.82 | 37,730.12 |
| AREA VERDE | 0.0095 | 122,580.00 | 1,164.51 | 93.16 | 1,257.67 |
| ALCANTARILLADO SANITARIO | 0.2138 | 173,880.00 | 37,175.54 | 2,974.04 | 40,149.58 |
| IMPORTE | | | SUB-TOTAL | \$ | 79,137.37 |

| OBRA REQUERIDA : | IMPORTE | 8% IVA | TOTAL |
|--|-------------|-----------|------------------|
| SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4" | \$ 1,569.97 | \$ 125.60 | 1,695.57 |
| TOMA COMERCIAL 3/4" | 23,371.33 | 1,869.71 | 25,241.04 |
| DESCARGA SANITARIA 6" | 34,896.34 | 2,791.71 | 37,688.05 |
| IMPORTE | | \$ | 64,624.66 |

| SUPERVISION DE OBRA : | LOTES | IMPORTE /LOTE | 7.50% | 8 % IVA | TOTAL |
|-----------------------|-------|---------------|----------|---------|-----------------|
| IMPORTE | 1.00 | 59,837.64 | 4,487.82 | 359.03 | 4,846.85 |

| IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE | LOTES | IMPORTE /LOTE | IMPORTE | 8 % IVA | TOTAL |
|--------------------------------------|-------|---------------|----------|---------|-----------------|
| IMPORTE | 1.00 | 1,565.64 | 1,565.64 | 125.25 | 1,690.89 |

| | | | |
|--------------------------------------|--------|-------|--------|
| CONTRATO DE AGUA POTABLE | 808.00 | 64.64 | 872.64 |
| CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO | 808.00 | 64.64 | 872.64 |

IMPORTE TOTAL \$ 170,831.67

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

ING. FELIPE DE JESUS CHIV VEGA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-FTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.