



EL GANSO ABARROTERO, S. DE R.L. DEC.V.
BLVD. PIRAMIDES M 162 LOTES 1 Y 46
FRACC. PIRAMIDES
REYNOSA, TAMAULIPAS

FACT. 040/25

FECHA 20 DE MAYO DE 2025
PRESUPUESTO

EL GANSO ABARROTERO, S. DE R.L. DE C.V.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA EL GANSO ABARROTERO, S. DE R.L. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO EN BLVD. PIRAMIDES M 162 L 1 Y 46, FRACC. PIRAMIDES, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 749.99 M2

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	749.99	5.72	4,289.94	343.20	4,633.14
0.862544913			3,700.27	296.03	3,996.30
AREA VERDE	56.25	5.72	321.75	25.74	347.49
			277.52	22.20	299.72
ALCANTARILLADO SANITARIO	749.99	7.63	5,722.42	457.79	6,180.21
			4,935.84	394.86	5,330.70
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	11,160.84
				\$	9,626.72

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2850	122,580.00	34,935.30	2,794.82	37,730.12
			30,133.27	2,410.66	32,543.93
AREA VERDE	0.0056	122,580.00	686.45	54.92	741.37
			592.09	47.37	639.46
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2138	173,880.00	37,175.54	2,974.04	40,149.58
			32,065.57	2,565.24	34,630.81
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	78,621.07
				\$	67,814.20

OBRA REQUERIDA:	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	\$ 1,569.97	125.60	1,695.57
TOMA COMERCIAL 3/4"	9,230.54	738.44	9,968.98
DESCARGA SANITARIA DE 6"	4,573.97	365.92	4,939.89
		\$	16,604.44

SUPERVISION DE OBRA:	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	15,374.48	1,153.09	92.25	1,245.34
			994.59	79.57	1,074.16

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25	1,690.89
			1,350.43	108.03	1,458.46

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	808.00	64.64	872.64
SUB-TOTAL			1,745.28

EN ESTE PRESUPUESTO SE ESTA DESCONTANDO LA CANTIDAD DE \$ 12,744.58 QUE SE PAGARON EN LA FACTIBILIDAD No. 056/07 A NOMBRE DE LA EMPRESA CASAS JAVIER CUENTA No. 900564.1

SUB TOTAL	\$	111,067.86
IMPORTE TOTAL	\$	98,323.26

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

ING. FEMPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

F-7.5.1-PTO-115