

SALVE HABITACIONAL, S.A. DE C.V.
FRACCIONAMIENTO PALMAS DIAMANTE
CD. REYNOSA, TAMPS.

FECHA : 11 DE DICIEMBRE DEL 2014
PRESUPUESTO INFORMATIVO
ARCHIVO: FRACC. PALMAS DIAMANTE

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA SALVE HABITACIONAL S.A. DE C.V. PARA LA CONEXIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 1/2" Ø) Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE 1,103 LOTES HABITACIONALES TIPO VIVIENDA ECONOMICA, UBICADOS EN EL FRACC. PALMAS DIAMANTE, AL PONIENTE DE LA CIUDAD, COLINDANDO AL PONIENTE CON FRACC. RIBERAS DEL CARMEN, AL NORTE CON FRACC. LAS PALMAS, AL SUR CON TERRENO BALDIO Y AL ORIENTE CON CALLE PALMA SENEGAL Y COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

NUMERO DE LOTES		1,103.00 LOTES O VIVIENDAS			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2		108,246.98 M2			
CUOTA DE RECUPERACION:					
M2	P. U.	IMPORTE	16% IVA	TOTAL	
AGUA POTABLE	108,246.98	\$4.53	490,358.82	78,457.41	568,816.23
AREA VERDE		\$4.98	0.00	0.00	0.00
ALCANTARILLADO SANITARIO	108,246.98	\$6.04	653,811.76	104,609.88	758,421.64
IMPORTE				SUB-TOTAL	\$ 1,327,237.87
DERECHOS DE CONEXIÓN:					
L.P.S.	P. U.	IMPORTE	16% IVA	TOTAL	
AGUA POTABLE TOMA DE 1/2" DE DIAMETRO	24.1281	\$96,949.64	2,339,213.03	374,274.09	2,713,487.12
AREA VERDE	-	\$106,644.60	0.00	0.00	0.00
ALCANTARILLADO SANITARIO	18.0961	\$137,523.27	2,488,633.99	398,181.44	2,886,815.42
IMPORTE				SUB-TOTAL	\$ 5,600,302.54
OBRA REQUERIDA :					
COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE					
COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO SANITARIO					
IMPORTE					
SUPERVISION DE OBRA :					
LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	16 % IVA	TOTAL	
IMPORTE	1,103.00	\$4,363.64	360,982.12	57,757.14	\$ 418,739.26
IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :					
LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	16 % IVA	TOTAL	
IMPORTE	283.20	0.00	0.00	\$ -	
IMPORTE TOTAL				\$	7,346,279.67

REVISO

ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENCIA TECNICA Y PROYECTOS

Vo. Bo.

LIC. RAÚL A. JIMÉNEZ CÁRDENAS
GERENCIA COMERCIAL

AUTORIZO

ING. SERAFÍN GÓMEZ VILLARREAL
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

Recibido 08/01/2015
Ing. Gabriel Osuna Hernández

SALVE HABITACIONAL, S.A. DE C.V.
FRACCIONAMIENTO PALMAS DIAMANTE
CD. REYNOSA, TAMPS.

FECHA: 11 DE DICIEMBRE DEL 2014
PRESUPUESTO/INFORMATIVO
ARCHIVO: FRACC. PALMAS DIAMANTE

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA **SALVE HABITACIONAL S.A. DE C.V.** PARA LA CONEXIÓN DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 1/2" Ø) Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE 6 **LOTES COMERCIALES**, UBICADOS EN EL **FRACC. PALMAS DIAMANTE**, AL PONIENTE DE LA CIUDAD, COLINDANDO AL PONIENTE CON FRACC. RIBERAS DEL CARMEN, AL NORTE CON FRACC. LAS PALMAS, AL SUR CON TERRENO BALDIO Y AL ORIENTE CON CALLE PALMA SENEGAL Y COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

NUMERO DE LOTES		6.00 LOTES COMERCIALES				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2		5,066.29 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:		M2	P. U.	IMPORTE	16% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE		5,066.29	\$5.72	28,979.18	4,636.67	33,615.85
AREA VERDE		379.97	\$5.72	2,173.43	347.75	2,521.18
ALCANTARILLADO SANITARIO		5,066.29	\$7.63	38,655.79	6,184.93	44,840.72
IMPORTE				SUB-TOTAL	\$	80,977.74
DERECHOS DE CONEXIÓN:		LOTES	P. U.	IMPORTE	16% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE TOMA DE 1/2" DE DIAMETRO		6.0000	\$3,097.80	18,586.80	2,973.89	21,560.69
AREA VERDE		0.0380	\$122,580.00	4,657.69	745.23	5,402.92
ALCANTARILLADO SANITARIO		6.0000	\$3,515.05	21,090.30	3,374.45	24,464.75
IMPORTE				SUB-TOTAL	\$	51,428.36
OBRA REQUERIDA :		COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO SANITARIO				
IMPORTE		LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	16 % IVA	TOTAL
SUPERVISION DE OBRA :		6.00	\$4,800.00	2,160.00	345.60	\$ 2,505.60
IMPORTE		LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	16 % IVA	TOTAL
IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE :		6.00	283.20	1,699.20	271.87	\$ 1,971.07
IMPORTE						IMPORTE TOTAL
				\$		136,882.78

REVISÓ

ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENCIA TÉCNICA Y PROYECTOS

Vo. Bo.

LIC. RAÚL A. JIMÉNEZ CÁRDENAS
GERENCIA COMERCIAL

AUTORIZÓ

ING. SERAFÍN GÓMEZ VILLARREAL
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

Río Pánuco y José de Escandón S/N Col. Longoria C.P. 88660
Cd. Reynosa, Tamaulipas Tel. (899) 909-22-00 y 909-22-22
www.comapareynosa.gob.mx

Recibo 09/Enero/2015
Ing. Gabriela Carrero Hdz