

CORPORATIVO T400, S. A. DE C.V.  
SUBDIVISIÓN LAGO TOWN HOUSES  
CALLE MORELIA (AVE. ESPELA)  
CD. REYNOSA, TAMPS.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA LA EMPRESA CORPORATIVO T400, S. A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1/2" Ø) Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE 19 VIVIENDAS TIPO RESEDNCIAL EN LOTES HABITACIONALES, EN UNA SUPERFICIE DE 3,192.76 M2, UBICADOS CALLE MORELIA (AVENIDA ESPELA), COMPRENDIDO DENTRO EL PLANO OFICIAL DE ESTA CIUDAD.

NUMERO DE LOTES	19	LOTES				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	3,192.76	M2				
	SUPERFICIE	P.U.	IMPORTE	IVA 16 %	TOTAL	
<b>CUOTA DE RECUPERACION:</b>						
AGUA POTABLE	3,192.76	5.72	18,262.59	2,922.01	21,184.60	
AREA VERDE	239.5	5.72	1,369.69	219.15	1,588.85	
ALCANTARILLADO SANITARIO	3,192.76	7.63	24,360.76	3,897.72	28,258.48	
<b>IMPORTE</b>					<b>51,031.93</b>	
<b>DERECHOS DE CONEXION:</b>						
AGUA POTABLE	LPS 0.4161	P.U. 122,580.00	IMPORTE 51,005.54	IVA 16% 8,160.89	TOTAL 59,166.42	
AREA VERDE	0.0239	122,580.00	2,935.26	469.64	3,404.91	
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.3116	173,880.00	54,263.60	8,682.18	62,945.78	
<b>IMPORTE</b>					<b>125,517.11</b>	
<b>OBRA REQUERIDA:</b>						
COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE					0.00	
COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE ALCANTARILLADO SANITARIO					0.00	
<b>IMPORTE</b>					<b>0.00</b>	
<b>SUPERVISIÓN DE OBRA:</b>						
IMPORTE	LOTES 19	P.U./LOTE 4,800.00	7.50 % 6,840.00	IVA 16 % 1,094.40	TOTAL 7,934.40	
<b>IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE:</b>						
IMPORTE	LOTES 19	P.U./LOTE 283.2	IMPORTE 5,380.80	IVA 16% 860.93	TOTAL 6,241.73	
			<b>IMPORTE TOTAL</b>		<b>190,725.16</b>	

REVISO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETTE  
COORD. INGENIERÍA Y PROYECTOS

CV: BO.

ARQ. JORGE R. HERRERA BUSTAMANTE  
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO

ING. NESTOR D. GONZALEZ MEZA  
GERENTE GENERAL

REVISI 24 NOV 2018

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DIAS NATURALES.