

DESCUBRE PROYECTO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.
AVENIDA CHAPULTEPEC No.- 730
PARQUE INDUSTRIAL COLONIAL
CD. REYNOSA, TAMPS.

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA DESCUBRE PROYECTO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE UNA TOMA INDUSTRIAL DE 1" Ø ; UBICADOS EN LOTE POR AVENIDA CHAPULTEPEC DEL PARQUE INDUSTRIAL COLONIAL, LIBRAMIENTO PHARR, EN ESTA CIUDAD.

NUMERO DE LOTES	1	LOTES			
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	26,616.10	M2			
SUPERFICIE	P.U.	IMPORTE	IVA 16%	TOTAL	
CUOTA DE RECUPERACION:					
AGUA POTABLE	26,616.10	5.72	152,244.09	24,359.05	176,603.15
AREA VERDE	1996.21	5.72	11,418.31	1,826.93	13,245.24
ALCANTARILLADO SANITARIO	26,616.10	7.63	203,080.84	32,492.93	235,573.78
IMPORTE					425,422.16

DERECHOS DE CONEXION:	LPS	P.U.	IMPORTE	IVA 16%	TOTAL
AGUA POTABLE	1.013	122,580.00	124,161.28	19,865.81	144,027.09
AREA VERDE	0.19962	122,580.00	24,469.51	3,915.12	28,384.63
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.760	173,880.00	132,092.29	21,134.77	153,227.06
IMPORTE					325,638.78

OBRA REQUERIDA:	LOTE	PU/LOTE	IMPORTE	IVA 16%	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE 1" Ø	1.00	15,897.76	15,897.76	2,543.64	18,441.40
OBRA REQUERIDA	1.00	57,840.90	57,840.90	9,254.54	67,095.44
IMPORTE					85,536.85

SUPERVISIÓN DE OBRA:	LOTES	P.U./LOTE	7.50 %	IVA 16 %	TOTAL
IMPORTE	1.00	73,738.66	5,530.40	884.86	6,415.26

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE:	LOTES	IMPORTE/LOTE	IMPORTE	IVA	TOTAL
IMPORTE	2.00	283.2	566.40	90.62	657.02
CONTRATO DE AGUA POTABLE	1.00		808.00	129.28	937.28
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	1.00		808.00	129.28	937.28
IMPORTE TOTAL					845,544.63

REVISO

ARQ. J. CRUZ RUIZ NEGRETTE
COORD. INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo. Bo.

ARQ. JORGE R. HERRERA-BUSTAMANTE
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO

ING. NESTOR D. GONZALEZ MEZA
GERENTE GENERAL

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DIAS NATURALES.