



“ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACION DEL CONTRATO”

“ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DE LA OBRA:

“REHABILITACION DE 70.0 ML DE ATARJEA DE 200 MM (8”) DE DIAMETRO. INCLUYE 8 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6” DE DIAMETRO. EN LA CALLE VICENTE GUERRERO ENTRE INOCENCIO DE LEON Y MORELOS EN LA COLONIA JOSE LOPEZ PORTILLO DEL MUNICIPIO REYNOSA, TAMAULIPAS.” AMPARADA POR EL CONTRATO COMAPA-REY-PRODDER-013-2023-LP Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS.

EN LA CIUDAD DE REYNOSA, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 29 DE ABRIL DEL 2024 REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

INTERVIENEN:

EL C. LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL.

LA EMPRESA “CONSORCIO INDUSTRIAL PACHA, S.A. DE C.V.” POR SU PROPIO DERECHO.

Y COMO TESTIGOS DE ASISTENCIA LOS C. LIC. JUAN CARLOS GUTIÉRREZ CANTÚ, COMISARIO Y EL C. ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA, GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO RESPECTIVAMENTE.

- DEL OBJETO:

1.1.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS POR CONDUCTO DE LA GERENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA, LEVANTA EL ACTA DE FINIQUITO Y SIMULTÁNEAMENTE, DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEL CONTRATO DE OBRA NO.- COMAPA-REY-PRODDER-013-2023-LP A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

1.2.- NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA.

“CONSORCIO INDUSTRIAL PACHA, S.A. DE C.V.”

1.3.- NÚMERO DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.

CIP170913HZO



II.- ANTECEDENTES DEL CONTRATO.

MONTO DEL CONTRATO	\$ 427,859.47 (Sin Incluir I.V.A.)
IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS NORMALES Y EXTRAORDINARIO.	\$ 367,569.42 (Sin Incluir I.V.A.)
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO	01 de Enero del 2024.
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO	20 de Abril del 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO	111 (Ciento Once) Días Naturales.
FECHA REAL DE INICIO (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO)	N/A
FECHA REAL DE TERMINACIÓN (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO)	N/A
PLAZO REAL DE EJECUCIÓN	111 (Ciento Once) Días Naturales.

2.1.-NOMBRE DE LA DEPENDENCIA QUE FORMULA.

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

2.2.- DIRECCIÓN O UNIDAD ENCARGADA DE LA OBRA.

GERENCIA TECNICA Y OPERATIVA.

2.3.- NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:

"REHABILITACION DE 70.0 ML DE ATARJEA DE 200 MM (8") DE DIAMETRO.INCLUYE 8 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6" DE DIAMETRO. EN LA CALLE VICENTE GUERRERO ENTRE INOCENCIO DE LEON Y MORELOS EN LA COLONIA JOSE LOPEZ PORTILLO DEL MUNICIPIO REYNOSA, TAMAULIPAS."

AMPARADA POR EL CONTRATO: COMAPA-REY-PRODDER-013-2023-LP.

2.4.- ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE REALIZARON LOS TRABAJOS:

TAMAULIPAS.

2.5.- APROBACION:

NUMERO DE OFICIO GG-4022/2023.

III.- DE LOS RECURSOS.

3.1.- FEDERALES



3.2.- MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN.

LICITACIÓN PÚBLICA.

3.3.- FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS SEGÚN CONTRATO:

01 DE ENERO DEL 2024.

3.4.- FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS SEGÚN CONTRATO:

20 DE ABRIL DEL 2024.

3.5.- FECHA REAL DE INICIO. (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO).

N/A

3.6.- FECHA REAL DE TERMINACIÓN. (CONVENIO POR DIFERIMIENTO DE ENTREGA DE ANTICIPO).

N/A

IV.- DE LAS GARANTIAS (sin IVA).

4.1.- PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO.

Fianza No. 24A00423.
Importe: \$ 42,785.95
Afianzadora: DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
Fecha: 29 DE DICIEMBRE DEL 2023.

4.2.- PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO.

Fianza No. 24A00418.
Importe: \$ 148,895.10
Afianzadora: DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
Fecha: 29 DE DICIEMBRE DEL 2023.

4.3.- PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONVENIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO.

Fianza No. NO HUBO CONVENIOS
Importe: \$ 0.0
Afianzadora: NO APLICA.

MISMAS QUE SON PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.



V.- DE LA INVERSIÓN Y ESTIMACIONES

5.1.- DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES:

Estimación No.	Fecha	Período de Ejecución	Importe (No incluye IVA)
1.FINIQUITO	02 FEBRERO 2024	01 AL 31 ENERO 2024	\$ 367,569.42
TOTAL ESTIMACIONES			\$ 367,569.42
MONTO CONTRATO			\$ 427,859.47
SALDO RESULTANTE			\$ 60,290.05

Las cuales forman parte integral de la presente Acta.

VI.- DE LAS SANCIONES.

NO HUBO SANCIONES

VII.- DE LAS MODIFICACIONES.

NO HUBO MODIFICACIONES.



FORMULACION DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS.

Estimación No. 1 FINIQUITO (Importes de Estimación NO incluyen I.V.A.).

						ESTIMACION 1 FINIQUITO	
CLAVE	CONCEPTO	UN.	VOLUMEN PRESUPUESTO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
1005-01	TRAZO Y NIVELACION EN EL AREA DE TRABAJO (OBRAS DE CONDUCCION, AGUA POTABLE Y DRENAJE)	mL	70.00	\$ 15.45	\$ 1,081.50	70.00	\$ 1,081.50
1000-21	TRAZO Y CORTE CON CORTADORA DE DISCO EN PAVIMENTO CONCRETO	M	140.00	\$ 42.58	\$ 5,961.20	140.00	\$ 5,961.20
1000-05	RUPTURA Y DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO	M3	10.50	\$ 745.37	\$ 7,826.39	10.50	\$ 7,826.39
20-0028	SEÑALAMIENTO, DESVÍOS, BANDEREROS Y LUCES NECESARIAS	M	70.00	\$ 44.64	\$ 3,124.80	70.00	\$ 3,124.80
20-0029	COLOCACION CON RECUPERACION AL CONTRATISTA DE SEÑALIZACION VAL A BASE DE BARRERAS DE CONCRETO DEL TIPO "NEW JERSEY" PARA DELIMITAR PROVISIONALMENTE ZONAS DE OBRAS EN CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	20.00	\$ 328.11	\$ 6,562.20	20.00	\$ 6,562.20
1102-04	EXCAVACION CON EQUIPO PARA ZANJAS EN MATERIAL COMUN EN SECO EN ZONA B DE 0.00 A 4.00 M DE PROFUNDIDAD	M3	135.25	\$ 79.02	\$ 10,687.46	90.00	\$ 7,111.80
1103-04	EXCAVACION CON EQUIPO PARA ZANJAS EN MATERIAL COMUN EN AGUA EN ZONA B DE 0.00 A 4.00 M DE PROFUNDIDAD	M3	58.50	\$ 114.13	\$ 6,676.61	49.52	\$ 5,651.72
EXT-02	EXTRACCION DE TUBERIA CONCRETO DAÑADA DE 20 CM DE DIAMETRO	M	70.00	\$ 16.65	\$ 1,165.50	70.00	\$ 1,165.50
1140-02	BOMBEO DE ACHIQUE CON BOMBA AUTOCEBANTE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA DE 3" DE DIAMETRO Y 6 H.P.	HR	48.00	\$ 139.60	\$ 6,700.80	48.00	\$ 6,700.80
9000-05	ACARREO PRIMER KILOMETRO PRODUCTO DE EXCAVACION EN CAMON INCLUYE CARGA MECANICA	M3	267.09	\$ 66.42	\$ 17,740.12	139.52	\$ 9,266.92
9002-05	ACARREO KILOMETROS SUBSECUENTES AL PRIMER PRODUCTO DE EXCAVACION EN CAMON	M3-KM	1,257.33	\$ 28.00	\$ 35,205.24	697.60	\$ 19,532.80
1130-02	PLANTILLA APISONADA AL 85 % PROCTOR EN ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE BANCO	M3	7.00	\$ 585.44	\$ 4,098.08	7.00	\$ 4,098.08
1130-05	PLANTILLA DE PILANCON EN ZANJAS PARA INSTALAR TUBERIA	M3	14.00	\$ 1,312.57	\$ 18,375.98	14.00	\$ 18,375.98
9060-04	ACARREO DE TUBERIA DE PVC DE 8" DE DIAMETRO	mL	70.00	\$ 11.09	\$ 776.30	70.00	\$ 776.30
A03-A03	INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA SERIE METRICA (SERIE-20) DE 8" DE DIAMETRO	mL	70.00	\$ 66.37	\$ 4,645.90	70.00	\$ 4,645.90
1131-06	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO AL 90 % PROCTOR CON MATERIAL PRODUCTO DE BANCO	M3	169.50	\$ 594.27	\$ 100,728.77	116.42	\$ 69,184.91
1131-28	RELLENO APISONADO Y COMPACTADO CON PISON DE MANO CON MATERIAL PRODUCTO DE BASE HIDRAULICA	M3	14.00	\$ 1,521.73	\$ 21,304.22	14.00	\$ 21,304.22
INT-02	INTERCONEXION EN TUBERIA DE 20 CM DE DIAMETRO A LOS POZOS DE VISITA	INTER	2.00	\$ 680.98	\$ 1,361.96	2.00	\$ 1,361.96
2302-01	REPOSICION DE TOMA DOMICILIARIA DE 1/2"	REP-TOMA	8.00	\$ 822.42	\$ 6,579.36	8.00	\$ 6,579.36
3130-20	DESCARGA DOMICILIARIA DE 6" DE DIAMETRO (6 M DE EXCAVACION EN MATERIAL "B")	PZA	8.00	\$ 11,183.75	\$ 89,470.00	8.00	\$ 89,470.00
3115-01	DESAZOLVE, LIMPIEZA, RETIRO DE MATERIAL DENTRO DEL POZO DE VISITA DE 2.00 M DE PROF Y 8" A 12" DE DIAM	POZO	2.00	\$ 1,800.89	\$ 3,601.78	2.00	\$ 3,601.78
1001-50	SUMINISTRO Y APLICACION DE POLIETILENO COLOR NEGRO CALIBRE # 600 DEBAJO DE FIRME Y PLANTILLA, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA	M2	70.00	\$ 17.70	\$ 1,239.00	70.00	\$ 1,239.00
1001-11	REPOSICION DE PAVIMENTO O BANQUETA DE CONCRETO F'c= 200 KG/CM2 DE 12 CM DE ESPESOR	M2	70.00	\$ 626.62	\$ 43,863.40	70.00	\$ 43,863.40
1005-02	LIMPIEZA Y BARRIDO DEL AREA DE TRABAJO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	70.00	\$ 7.64	\$ 534.80	70.00	\$ 534.80
8049-03	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO SISTEMA METRICO SERIE-20 DE 8" DE DIAMETRO	mL	70.00	\$ 407.83	\$ 28,548.10	70.00	\$ 28,548.10
						TOTAL :	\$ 367,569.42



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS **MÁS ALTO**



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

NOTA ACLARATORIA:

LA EMPRESA CONTRATISTA COBRARÁ LA CANTIDAD TOTAL DE \$ 367,569.42 (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 42/100 M.N.) NO INCLUYE EL IVA, CORRESPONDIENTES AL PAGO DE LOS TRABAJOS NORMALES, EXCEDENTES Y EXTRAORDINARIOS DEL CONTRATO ORIGINAL, DESCONTANDO LAS DEDUCCIONES DEL 0.5% IVC Y EL 0.2% DE CMIC. PARA EFECTOS DE CERRAR ESTE CONVENIO DE CONTRATO EN CEROS.

RESULTADOS:

DERIVADO DE LOS RESULTADOS DEL FINIQUITO DE OBRA DE ESTE CONTRATO SE TIENE QUE NO EXISTEN CRÉDITOS A FAVOR Y/O EN CONTRA DE LA EMPRESA CONTRATISTA, RESULTANDO UN SALDO SOBRANTE DE \$60,290.05 (SESENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS 05/100 M.N.) NO INCLUYE EL I.V.A., DEL RECURSO.

OTORGADO A LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.

VIII.- PARA GARANTIZAR LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO.

Fianza No. 24A42649
Importe: \$42,785.95
Afianzadora: DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
Fecha: 29 DE ABRIL DEL 2024.

IX.- DE LAS METAS.

Contratadas:

Alcanzadas: 100 %.

X.- SITUACION FISICA DE LA OBRA.

Terminada y Operando	(X)
No Iniciada	()
Terminada sin Operar	()
Suspendida	()

XI.-CONSIDERACIONES OPERATIVAS DE LA OBRA.

Opera adecuadamente	(X)
Opera con Deficiencias	()
No opera	()

XII.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES:

LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS, POR CONDUCTO DE LA GERENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA, CON FECHA **29 DE ABRIL DEL 2024**, LEVANTA LA PRESENTE **ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO** DE REFERENCIA, POR LO QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 64 Y 73 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EN ÉSTE ACTO LA COMAPA DE REYNOSA TAMAULIPAS, DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS GARANTÍAS QUE SE CONTEMPLAN EN EL ARTÍCULO 66 DE LA ANTES CITADA LEY, POR LO QUE NO SERÁ FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACIÓN. LA FIRMA DE ESTE DOCUMENTO DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, MANIFESTANDO LA CONTRATISTA "CONSORCIO INDUSTRIAL PACHA, S.A. DE C.V., POR SU PROPIO DERECHO, EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CIERRE DEL ACTA:

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS **13:30 HORAS DEL DÍA 29 ABRIL DEL 2024**.



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS **MÁS ALTO**



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

XIII.- FIRMAS.

EN LA MISMA FECHA Y EN EL MISMO ACTO LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS A TRAVÉS DE LOS C. LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY Y EL ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA, EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL Y GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS, RESPECTIVAMENTE, RECIBEN LA OBRA. -----

POR LA "CONTRATANTE"



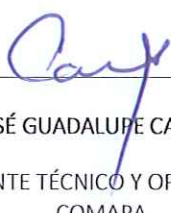
LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY.
GERENTE GENERAL.

POR EL "CONTRATISTA"

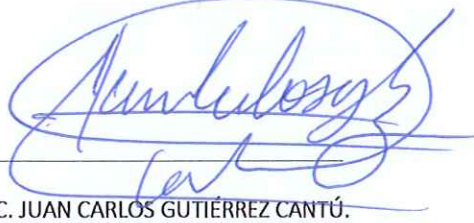


LIC. MIGUEL MANZUR NADER.
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS



ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA.
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO-
COMAPA.



LIC. JUAN CARLOS GUTIÉRREZ CANTÚ.
COMISARIO-COMAPA.