



“ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACION DEL CONTRATO”

“ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DE LA OBRA:

“EQUIPAMIENTO DE CUARTO DE CONTROL DE MOTORES, CONSISTENTE EN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, ALUMBRADO, ARRANCADORES ELÉCTRICOS, MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y CANCELERÍA; ADEMÁS DESAZOLVE DE REACTOR ANOXICO DE TREN 1; TODO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES #1 UBICADA EN LATERAL NORTE DE VÍAS DE FERROCARRIL PTE”

AMPARADA POR EL CONTRATO COMAPA-REY-PRODDER-016-2023-LP Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS.

EN LA CIUDAD DE REYNOSA, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 30- DE ABRIL DEL 2024 REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

INTERVIENEN:

EL C. LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL.

LA EMPRESA “BOMBAS Y EQUIPOS ELECTRICOS DE REYNOSA S.A. DE C.V.” POR SU PROPIO DERECHO.

Y COMO TESTIGOS DE ASISTENCIA LOS C. LIC. JUAN CARLOS GUTIÉRREZ CANTÚ, COMISARIO Y EL C. ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA, GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO RESPECTIVAMENTE.

- DEL OBJETO:

1.1.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS POR CONDUCTO DE LA GERENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA, LEVANTA EL ACTA DE FINIQUITO Y SIMULTÁNEAMENTE, DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEL CONTRATO DE OBRA NO.- COMAPA-REY-PRODDER-016-2023-LP A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

1.2.- NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA.

“BOMBAS Y EQUIPOS ELECTRICOS DE REYNOSA S.A. DE C.V.”

1.3.- NÚMERO DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.

BEE080403J89



II.- ANTECEDENTES DEL CONTRATO.

MONTO DEL CONTRATO	\$ 2'944,573.49 (Incluye I.V.A)
IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS NORMALES Y EXTRAORDINARIO.	\$ 2'944,573.48 (Incluye I.V.A)
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO	01 de Enero del 2024.
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO	20 de Abril del 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO	111 (Ciento Once) Días Naturales.
FECHA REAL DE INICIO (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO)	N/A
FECHA REAL DE TERMINACIÓN (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO)	N/A
PLAZO REAL DE EJECUCIÓN	111 (Ciento Once) Días Naturales.

2.1.-NOMBRE DE LA DEPENDENCIA QUE FORMULA.

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

2.2.- DIRECCIÓN O UNIDAD ENCARGADA DE LA OBRA.

GERENCIA TECNICA Y OPERATIVA.

2.3.- NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:

"EQUIPAMIENTO DE CUARTO DE CONTROL DE MOTORES, CONSISTENTE EN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, ALUMBRADO, ARRANCADORES ELÉCTRICOS, MANTENIMIENTO A SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y CANCELERÍA; ADEMÁS DESAZOLVE DE REACTOR ANOXICO DE TREN 1; TODO EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES #1 UBICADA EN LATERAL NORTE DE VÍAS DE FERROCARRIL PTE"

AMPARADA POR EL CONTRATO: COMAPA-REY-PRODDER-016-2023-LP.

2.4.- ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE REALIZARON LOS TRABAJOS:

TAMAULIPAS.

2.5.- APROBACION:

NUMERO DE OFICIO GG-4022/2023.



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS **MÁS ALTO**



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

III.- DE LOS RECURSOS.

3.1.- FEDERALES

3.2.- MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN.

LICITACIÓN PÚBLICA.

3.3.- FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS SEGÚN CONTRATO:

01 DE ENERO DEL 2024.

3.4.- FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS SEGÚN CONTRATO:

20 DE ABRIL DEL 2024.

3.5.- FECHA REAL DE INICIO. (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO).

N/A

3.6.- FECHA REAL DE TERMINACIÓN. (CONVENIO POR DIFERIMIENTO DE ENTREGA DE ANTICIPO).

N/A

IV.- DE LAS GARANTIAS (sin IVA).

4.1.- PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO.

Fianza No. BKY-0580-0184584
Importe: \$ 294,457.34
Afianzadora: Berkley International Fianzas Mexico, S.A. DE C.V.
Fecha: 01 DE ENERO DEL 2024.

4.2.- PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO.

Fianza No. BKY-0580-0184586
Importe: \$ 883,372.05
Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. DE C.V.
Fecha: 29 DE DICIEMBRE DEL 2023.



4.3.- PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONVENIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO.

Fianza No. NO HUBO CONVENIOS

Importe: \$ 0.0

Afianzadora: NO APLICA.

MISMAS QUE SON PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

V.- DE LA INVERSION Y ESTIMACIONES

5.1.- DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES:

Estimación No.	Fecha	Período de Ejecución	Importe (No incluye IVA)
1	01 FEBRERO 2024	01 AL 31 ENERO 2024	\$ 718,764.17
2 (FINIQUITO)	01 MARZO 2024	01 AL 29 FEBRERO 2024	\$ 1,819,661.25
MONTO EJERCIDO			\$ 2,538,425.41
MONTO CONTRATO	\$ 2,538,425.42		
SALDO RESULTANTE	\$ 0.01		

Las cuales forman parte integral de la presente Acta.

VI.- DE LAS SANCIONES.

NO HUBO SANCIONES

VII.- DE LAS MODIFICACIONES.

NO HUBO MODIFICACIONES.

FORMULACION DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS MÁS ALTO**COMAPA**
COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

Estimaciones No. 1 y 2 (FINIQUITO) (Importes de Estimaciones no incluyen I.V.A.)

CLAVE	CONCEPTO	UN	CANTIDAD	P.U	MORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2 FINIQUITO			
						CANT.	P.U	MORTE	CANT.	P.U	MORTE
EQUIPAMIENTO Y FONTANERIA											
PTAR101	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A SUBSTACION ELECTRICA CON TRANSFORMADOR TRIFASICO DE POTENCIA EN ACEITE DE 2000 KVA, INCLUYENDO ANALISIS, PRUEBAS ELECTRICAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PRUEBA DE RESISTENCIA DE AISLAMIENTO A BUSES Y PARA APARTARAYOS EN MEDIA TENSION, INCLUYENDO ADEMÁS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	PZA	100	\$ 147,455.83	\$ 147,455.83	100	\$ 147,455.83	\$ 147,455.83			
PTAR102	SUMINISTRO, INSTALACION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE BANCO DE CAPACITADORES DE 600 KVAR CON FILTRO DE RECHAZO DE ARMONICAS 480 VCA, 60HZ Y 3 FASES MODELO FHR480-600/3-60, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	100	\$ 775,393.70	\$ 775,393.70				100	\$ 775,393.70	\$ 775,393.70
PTAR103	SUMINISTRO, INSTALACION, PRUEBAS Y PUESTA EN OPERACION DE TRANSFORMADOR INVERTER DE 3 TONELADAS FRIO CALOR MARCA MABE O SIMILAR DE 220VCA, INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	200	\$ 41,600.27	\$ 83,200.54	200	\$ 41,600.27	\$ 83,200.54			
PTAR104	REHABILITACION DE PUERTA DE CANCELERA DE ALUMINIO DE 254 X 150 MM EN DOS HOJAS, INCLUYENDO SUSTITUCION DE VORIO DE 9 MM DE ESPESOR DAÑADO, BISAGRAS DE 3" Y CERRADURA, INCLUYE ADEMÁS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	PZA	100	\$ 6,300.02	\$ 6,300.02				100	\$ 6,300.02	\$ 6,300.02
PTAR105	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA AUTOCALASTRADA FLUORESCENTE 2 X 32 W CONECTOR 18 MARCA OSRAM O SIMILAR, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1200	\$ 1,494.00	\$ 17,928.00	1200	\$ 1,494.00	\$ 17,928.00			
PTAR106	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARRANCADOR ELECTRICOS SQUARE D MODELO 8539SF O 11205 O SIMILAR, INCLUYENDO MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	300	\$ 72,880.68	\$ 218,642.04				300	\$ 72,880.68	\$ 218,642.04
PTAR107	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARRANCADOR SUAVE ESTADO SÓLIDO TELEMEC MODOLE ATS40C25 O SIMILAR, INCLUYENDO MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	400	\$ 170,708.13	\$ 682,832.52				400	\$ 170,708.13	\$ 682,832.52
PTAR108	DESARROLLO DE REACTOR ANFÓDOLO DE TREN TIPO MEDIO MECANICO Y MANUALES, INCLUYENDO LA EXTRACCION, CARGA, ACIARREO, DESCARGA Y COSTOS POR PAGO DE DERECHOS DE CONFAMENTO EN SITIO DE DISPOSICION FINAL DE ACUERDO A LAS LEYES VIGENTES, INCLUYE ADEMÁS MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	M3	1335.48	\$ 454.28	\$ 606,672.77	1035.00	\$ 454.28	\$ 470,179.80	300.48	\$ 454.28	\$ 136,492.97
					\$ 2,638,425.42			\$ 718,764.17			\$ 1,819,661.25

NOTA ACLARATORIA:



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS MÁS ALTO



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

LA EMPRESA CONTRATISTA COBRARÁ LA CANTIDAD TOTAL DE \$ 2,538,425.41 (DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VENTICINCO PESOS 41/100 M.N.) NO INCLUYE EL IVA, CORRESPONDIENTES AL PAGO DE LOS TRABAJOS NORMALES, EXCEDENTES Y EXTRAORDINARIOS DEL CONTRATO ORIGINAL, DESCONTANDO LA DEDUCCION DEL 0.5% IVC. PARA EFECTOS DE CERRAR ESTE CONVENIO DE CONTRATO EN CEROS.

RESULTADOS:

DERIVADO DE LOS RESULTADOS DEL FINIQUITO DE OBRA DE ESTE CONTRATO SE TIENE QUE NO EXISTEN CRÉDITOS A FAVOR Y/O EN CONTRA DE LA EMPRESA CONTRATISTA, RESULTANDO UN SALDO SOBRANTE DE \$ 0.01. Sin incluir el I.V.A.

VIII.- PARA GARANTIZAR LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO.

Fianza No. **BKY-0580-0218110**
Importe: **\$ 294,457.35 (INCLUYE I.V.A.)**
Afianzadora: **Berkley International Fianzas de México, S.A. DE C.V.**
Fecha: **22 DE ABRIL DEL 2024.**

IX.- DE LAS METAS.

Contratadas:

Alcanzadas: **100 %.**

X.- SITUACION FISICA DE LA OBRA.

Terminada y Operando (X)
No Iniciada ()
Terminada sin Operar ()
Suspendida ()

XI.- CONSIDERACIONES OPERATIVAS DE LA OBRA.

Opera adecuadamente (X)
Opera con Deficiencias ()
No opera ()

XII.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES:



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS MÁS ALTO



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS, POR CONDUCTO DE LA GERENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA, CON FECHA 30 DE ABRIL DEL 2024, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, POR LO QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 64 Y 73 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EN ÉSTE ACTO LA COMAPA DE REYNOSA TAMAULIPAS, DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS GARANTÍAS QUE SE CONTEMPLAN EN EL ARTÍCULO 66 DE LA ANTES CITADA LEY, POR LO QUE NO SERÁ FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACIÓN. LA FIRMA DE ESTE DOCUMENTO DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, MANIFESTANDO LA CONTRATISTA BOMBAS Y EQUIPOS ELECTRICOS DE REYNOSA S.A. DE C.V., POR SU PROPIO DERECHO, EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CIERRE DEL ACTA:

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA 30 DE ABRIL DEL 2024.



GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

REYNOSA
VOLAMOS **MÁS ALTO**



COMAPA

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA

XIII.- FIRMAS.

EN LA MISMA FECHA Y EN EL MISMO ACTO LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS A TRAVÉS DE LOS C. LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY Y EL ING. JOSE GUADALUPE CANTÚ VIERA, EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL Y GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS, RESPECTIVAMENTE, RECIBEN LA OBRA. -----

POR LA "ENTIDAD"



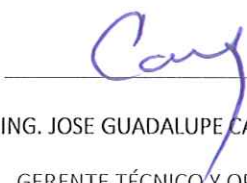
LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY.
GERENTE GENERAL.

POR EL "CONTRATISTA"



C. JOSE ALBERTO DELGADO LAVENANT.
REPRESENTANTE LEGAL
BOMBAS Y EQUIPOS ELECTRICOS DE REYNOSA S.A. DE C.V

TESTIGOS



ING. JOSE GUADALUPE CANTÚ VIERA.
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO-
COMAPA.



LIC. JUAN CARLOS GUTIÉRREZ CANTÚ.
COMISARIO-COMAPA.