



## “ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACION DEL CONTRATO”

\*Acta Administrativa que se formula para hacer constar el Finiquito de la Obra: **SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE COMPUTO E INSTALACION ELECTRICA PARA EL AREA DE GERENCIA TECNICA EN PLANTA POTABILIZADORA PASTOR LOZANO EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS**, Amparada por el Contrato **COMAPA-REY-CNA-003-015-IF** y con Fundamento en el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionadas con las mismas.

En la Ciudad de Reynosa, Tamaulipas, siendo las **11 horas del día 10 de ABRIL de 2015** reunidos en las oficinas de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa Tamaulipas.

INTERVIENEN: Los C. Ing. **Serafin Gómez Villarreal** y el Ing. **Felipe de Jesús Chiv Vega**, en su carácter de Gerente General y Gerente Técnico y De Proyectos respectivamente.

La Empresa **STAHL & EISEN, S.A DE C.V.**, representada por el **C.SERGIO TEAYIMAN ROCHA MENDEZ** en su carácter de Representante Legal.

Y como Testigos de Asistencia los C., Lic. **Vicente Hugo Garza Gómez**, Comisario y el C. Ing. **Daniel Narváez Silva** en su carácter de Coord. De Licitaciones respectivamente.

### 1.-DEL OBJETO:

1.1.- Con fundamento en el Artículo 64 de la ley de obras publicas y servicios relacionados con las mismas la Comisión Municipal de Agua potable y Alcantarillado de municipio de Reynosa Tamaulipas por Conducto de la Dirección Técnica y De Proyectos, Levanta el acta de finiquito y simultáneamente, de extinción de derechos y obligaciones de las partes, del Contrato de Obra No.-**COMAPA-REY-CNA-003-015-IF** a base de precios unitarios y tiempo determinado.

1.2.- Nombre de la Empresa o Persona Física.

**STAHL & EISEN, S.A DE C.V**

1.3.-Número de Registro Federal de Contribuyentes  
**S&E0105047S9**

II.-Antecedentes del Contrato



Monto del Contrato	\$ 535,899.58 (No incluye I.V.A.)
Importe de los Trabajos ejecutados	\$ 552,101.22 (No incluye I.V.A.)
Fecha de Inicio según Contrato	12 de FEBRERO de 2015
Fecha de término según Contrato	28 de MARZO de 2015
Plazo de ejecución	45 (CUARENTA Y CINCO) días naturales
Fecha real de inicio:	12 de FEBRERO de 2015
Fecha real de terminación	28 de MARZO de 2015
Plazo Real de Ejecución	45 (CUARENTA Y CINCO) días naturales

2.1.-Nombre de la Dependencia que Formula

**COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.**

2.2.-Dirección o Unidad encargada de la Obra  
**GERENCIA TECNICA Y DE PROYECTOS**

2.3.-Nombre y Localización de la Obra:

**SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE COMPUTO E INSTALACION ELECTRICA PARA EL AREA DE GERENCIA TECNICA EN PLANTA POTABILIZADORA PASTOR LOZANO EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.**

2.4.-Entidad Federativa donde se realizaron los trabajos  
**TAMAULIPAS**

2.5.-Aprobación  
**NUMERO GG-CL-003/2015 DE FECHA 16 DE ENERO DE 2015**

III.-DE LOS RECURSOS

3.1.-FEDERALES

3.2.-Modalidad de la Adjudicación

**MEDIANTE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER NACIONAL**

3.3.-Fecha de Iniciación de los Trabajos Según Contrato:  
**12 DE FEBRERO DE 2015**

3.4.-Fecha de Terminación de los Trabajos Según Contrato:  
**28 DE MARZO DE 2015**

3.5.-Fecha Real de Iniciación  
**12 DE FEBRERO DE 2015**

3.6.-Fecha Real de Terminación  
**28 DE MARZO DE 2015**



**IV.-DE LAS GARANTIAS**

4.1.-Para Garantizar el cumplimiento de cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del Contrato.

Fianza No. **3245-00500-3**  
 Importe: **\$53,589.96**  
 Afianzadora: **AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V.**

4.2.- Para Garantizar la Debida Inversión o Devolución total o Parcial del Importe del Anticipo Otorgado.

Fianza No **NO APLICA**  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Afianzadora: \_\_\_\_\_

Mismas que son parte integral de la presente Acta.

**V.-DE LA INVERSION Y ESTIMACIONES**

5.1.-Durante el ejercicio del contrato se generaron las siguientes estimaciones:

Est. No.	Fecha	Periodo de Ejecución	Importe (Sin IVA)
1	30 de MARZO de 2015	Del 12 de FEBRERO al 28 de MARZO del 2015	<b>\$ 552,101.22</b>
TRABAJOS Y ESTIMACIONES EJECUTADAS			<b>\$ 552,101.22</b>

El cual forman parte integral de la presente Acta.

**VI.-DE LAS SANCIONES**  
 NO HUBO SANCIONES

**VII.-DE LAS MODIFICACIONES**  
**POR NECESIDADES DE LA OBRA Y PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA MISMA SE AUTORIZARON EN CAMPO EXCEDENTES EN ALGUNOS DE LOS CONCEPTOS DE OBRA DEL CATÁLOGO ORIGINAL ESTA AUTORIZACIÓN NO MODIFICARA EL MONTO AUTORIZADO EN CONTRATO, LA CONTRATISTA NO REALIZARA NINGÚN COBRO DERIVADO DE LO ANTERIOR.**



**Estimación No.1 (UNO)(UNICA)**

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	PRESUPUESTO		ESTIMACION 1		FINIQUITO	
			UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
I	<b>SUMINISTRO DE EQUIPOS DE COMPUTO.</b>								
8900-01	EQUIPO OPTIPLEX 9030 TODO EN UNO, PROCESADOR INTEL CORE I7-4790 8 MB CACHE 3.20 GHZ, MOUSE OPTICO DELL MS111, TECLADO ESPAÑOL KB212-B, UNIDAD DVD DELGADA, 16 GB MEMORIA DDR3L DISCO DURO 1 TB, PANTALLA WLED TACTIL DE 23" ALTA RESOLUCION, TARJETA INALAMBRIKA WIRELESS, BLUETHOOT, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 24,087.95	12.00	\$ 289,055.40	12.00	\$289,055.40	12.00	\$289,055.40
8900-02	EQUIPO ASUS TRANSFORMER PORTATIL MOD T100TA, PROCESADOR INTEL BAY TRAIL-T QUAD, MEMORIA 2GB, PANTALLA HD 10.1" MULTITOUCH SCREEN, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, MAN DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 8,541.35	1.00	\$ 8,541.35	1.00	\$ 8,541.35	1.00	\$ 8,541.35
8900-03	EQUIPO DE IMPRESIÓN FORMATO LARGO (PLOTTER) HP DESINJET T3500 EMFP 6 CARTUCHAS DE TINTA, DOBLE ALIMENTADOR DE ROLLO ELECCION INTELIGENTE, ESCANER, COPIADORA, DISCO DURO ENCRIPTADO, PEDESTAL, CONEXIONES ETHERNET, USB, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$190,702.26	1.00	\$ 190,702.26	1.00	\$190,702.26	1.00	\$190,702.26
II	<b>INSTALACION ELECTRICA EN OFICINAS DE AREA TECNICA Y OFICINAS DE CUADRILLAS.</b>								
II.1	<b>INTERRUPTOR GENERAL</b>								



1291-08	CAMBIO DE GABINETE PARA INTERRUPTOR PRINCIPAL TIPO HIMMEL INCLUYE, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA DESCONECTARR LADO MEDIA TENSION RECORTE DE TUBERIA Y RECONEXION, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 1,369.24	1.00	\$ 1,369.24	1.00	\$ 1,369.24	1.00	\$ 1,369.24
1240-08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CENTRO DE CARGA MARCA SQUARED MODELO Q0320L1253RB INCLUYE MATERIALES DE SUJECION, CANALIZACION DE 2", MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 3,146.36	1.00	\$ 3,146.36	1.00	\$ 3,146.36	1.00	\$ 3,146.36
II.2	<b>CABLEADO PRINCIPAL</b>								
1200-03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THHN CAL. #10 INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$ 177.21	6.00	\$ 1,063.26	24.00	\$ 4,253.04	24.00	\$ 4,253.04
1200-02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THHN CAL. # 2 INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$ 106.84	2.00	\$ 213.68	63.93	\$ 6,830.28	63.93	\$ 6,830.28
II.3	<b>CANALIZACION</b>								
1260-16A	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO ELECTRICO PARA CONEXIONES DE 10 X 10 X 6 CON CONECTORES Y TUBO FoGo. DE 2" LB200. CONECTORES, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 58.93	1.00	\$ 58.93	1.00	\$ 58.93	1.00	\$ 58.93
1202-02A	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT DE FoGo DE 3/4" PARA ALIMENTADOR DE CENTRO DE CARGA EN AREA DE DISPENSARIO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$ 120.78	30.00	\$ 3,623.40	46.35	\$ 5,598.15	46.35	\$ 5,598.15
1202-03A	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT DE FoGo DE 1" PARA ALIMENTADOR DE CENTRO DE CARGA EN AREA DE DISPENSARIO Y REGRESO DE CIRCUITO DE CARGA DE ALUMBRADO Y CONTACTOS INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$ 150.77	24.00	\$ 3,618.48	53.42	\$ 8,054.13	53.42	\$ 8,054.13



1260-16B	SUMINISTRO DE REGISTROS 4 X 4 REFORZADOS CON TAPA CIEGA, INCLUYE CONECTORES Y CONTRATUERCAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 35.58	6.00	\$ 213.48	6.00	\$ 213.48	6.00	\$ 213.48
1240-09	SUMINISTRO DE CENTRO DE CARGA MONOFASICO MARCA SQUARED MODELO QD112L125RB INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 1,317.99	1.00	\$ 1,317.99	1.00	\$ 1,317.99	1.00	\$ 1,317.99
1290-09	SUMINISTRO DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DOBLES TIPO QO DE 2 X 15 (3) Y 2 X 60 (3) INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 2,905.30	6.00	\$ 17,431.80	6.00	\$ 17,431.80	6.00	\$ 17,431.80
1291-04	SUMINISTRO DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO QO DE 1 X 30 PARA RAMALEO DE CIRCUITOS DE ALUMBRADO Y CONTACTOS EN EL AREA DE ENFERMERIA Y OFICINA. DE CUADRILLAS INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 188.64	5.00	\$ 943.20	5.00	\$ 943.20	5.00	\$ 943.20
1200-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE PARA SEPARACION DE CIRCUITOS DE ALUMBRADO Y CONTACTOS EN AREA DE OFICINAS A BASE DE CABLE THHN CAL #12 INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$ 16.25	80.00	\$ 1,300.00	81.32	\$ 1,321.45	81.32	\$ 1,321.45
II.4	<b>TIERRA FISICA INSTALACION PLOTTER</b>								
1210-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA CW DE 3ML TIPO VT58300 5/8X3 MTS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 439.45	1.00	\$ 439.45	1.00	\$ 439.45	1.00	\$ 439.45
1200-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO SEMIDURO CAL #4, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	\$ 64.25	3.00	\$ 192.75	10.03	\$ 644.43	10.03	\$ 644.43
1230-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR PARA VARILLA DE TIERRA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	\$ 87.55	1.00	\$ 87.55	1.00	\$ 87.55	1.00	\$ 87.55
1202-01B	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CONDUIT DE 1/2" FpGo. PARA INSTALACION DE TIERRA FISICA INCLUYE ABRAZADERA Y CONECTOR, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y	PZA	\$ 255.38	1.00	\$ 255.38	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00



HERRAMIENTA.									
III AREA TECNICA									
1270-13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FOTOCELDAS DE 110 V TIPO CAPUCHON PARA REPARACION DE LAMPARA TIPO SUBURBANAS INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	\$ 232.90	2.00	\$ 465.80	1.00	\$ 232.90	1.00	\$ 232.90
1260-03B	CAMBIO DE APAGADORES Y CONTACTOS EXISTENTES INCLUYE TAPA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	\$ 114.92	8.00	\$ 919.36	8.00	\$ 919.36	8.00	\$ 919.36
1290-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO FAL DE 100 AMP INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 5,696.38	1.00	\$ 5,696.38	1.00	\$ 5,696.38	1.00	\$ 5,696.38
1291-05	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE PARA INTERRUPTOR FAL INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 1,249.93	1.00	\$ 1,249.93	1.00	\$ 1,249.93	1.00	\$ 1,249.93
1260-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES PARA ALUMBRADO INTERIOR INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	\$ 61.04	2.00	\$ 122.08	2.00	\$ 122.08	2.00	\$ 122.08
1260-03A	SUMINISTRO E INSTALACION DE APAGADORES PARA DIVIDIR ALUMBRADO DE OFICINAS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	\$ 60.75	5.00	\$ 303.75	5.00	\$ 303.75	5.00	\$ 303.75
4022-09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS PARA REPARACION DE PAREDES DE TABLAROCA INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 508.76	7.00	\$ 3,568.32	7.00	\$ 3,568.32	7.00	\$ 3,568.32
<b>TOTAL CONTRATO</b>					<b>\$535,899.58</b>				
<b>TOTAL ESTIMACIÓN</b>							<b>\$552,101.22</b>		<b>\$552,101.22</b>

NOTA ACLARATORIA:



La empresa contratista solo cobrará la cantidad de \$ 535,899.58 (Quinientos Treinta Y Cinco Mil, Ochocientos Noventa Y Nueve Pesos 58/100 M.N.)(MONTO DE CONTRATO)Para efectos de cerrar este contrato en ceros.

**RESULTADOS:**

Derivado de los resultados del finiquito de obra de este contrato se tiene que no existen créditos a favor y/o en contra de la empresa contratista y de la Comisión Municipal de agua potable y alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas por existir un saldo resultante en \$ 0.00

VIII.-Para Garantizar los Defectos que resultaren, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que se hubiera incurrido.

Fianza No. **3245-00773-5**  
Importe: **\$ 55,210.12**  
Fecha: **02 de abril de 2015**  
Afianzadora: **afianzadora aserta, s.a de c.v**

**IX.-DE LAS METAS.**

Contratadas:  
Alcanzadas: **100 %.**

**X.-SITUACION FISICA DE LA OBRA.**

Terminada y Operando **( X )**  
No Iniciada **( )**  
Terminada sin Operar **( )**  
Suspendida **( )**

**XI.-CONSIDERACIONES OPERATIVAS DE LA OBRA.**

Opera adecuadamente **( X )**  
Opera con Deficiencias **( )**  
No opera **( )**

**XII.-Manifestación de las partes:**

La Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, por conducto de la Gerencia Técnica y De Proyectos, con fecha 10 de ABRIL de 2015, levanta la presente Acta de Finiquito del Contrato de Referencia, por lo que en los términos del artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Las Mismas y una vez cumplidas las acciones que derivaron del



finiquito de los trabajos en éste Acto LA COMAPA de Reynosa Tamaulipas, da por terminado el Contrato correspondiente dejando únicamente subsistentes las garantías que se contemplan en el Artículo 66 de la antes citada Ley, por lo que no será factible que el Contratista presente reclamación alguna de pago con posterioridad a su formalización. La firma de este documento da por extinguidos los derechos y obligaciones que genera el Contrato respectivo, manifestando la empresa **STAHL & EISEN, S.A DE C.V,** en su carácter de Representante Legal de la empresa **C.SERGIO TEAYIMAN ROCHA MENDEZ,** extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el Contrato.

**Cierre del Acta:**

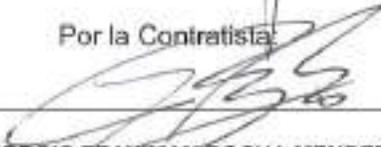
No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento siendo las 11:50 horas del día **10 DE ABRIL DE 2015**

**XIII.- FIRMAS**

En la misma fecha y en el mismo acto La Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas a través de los **C. Ing. Serafin Gómez Villarreal** y el **Ing. Felipe de Jesús Chiw Vega,** en su carácter de Gerente General y Gerente Técnico y De Proyectos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa Tamaulipas, respectivamente, reciben la Obra.

  
 \_\_\_\_\_  
**ING. SERAFIN GÓMEZ VILLARREAL**  
 GERENTE GENERAL

Por la Contratante:  
  
 \_\_\_\_\_  
**ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA**  
 GERENTE TÉCNICO Y DE PROYECTOS

Por la Contratista:  
  
 \_\_\_\_\_  
**C. SERGIO TEAYIMAN ROCHA MENDEZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL

**TESTIGOS DE ASISTENCIA:**

\_\_\_\_\_  
**LIC. VICENTE HUGO GARZA GOMEZ**  
 COMISARIO

  
 \_\_\_\_\_  
**ING. DANIEL NARVAEZ SILVA**  
 COORD. DE LICITACIONES