

“ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACION DEL CONTRATO”

“Acta Administrativa que se formula para hacer constar el Finiquito de la Obra:

ELABORACIÓN DEL ANÁLISIS COSTO BENEFICIO DEL PROYECTO PARA LA “REHABILITACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES NO. 1 UBICADA EN CALLE CALANDRIAS DE LA COLONIA LAS PRADERAS DE ORIENTE; REHABILITACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES NO. 2 UBICADA EN LA LATERAL DEL CANAL RODHE S/N FRACC. PUERTAS DEL SOL Y REHABILITACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES “PIRÁMIDES” UBICADA EN AVE. FARAONES #489 DEL FRACC. PIRÁMIDES, TODAS EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS. Amparada por el Contrato COMAPA-REY-PROP-003-2022-LP y con Fundamento en el Artículo 73 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionadas con las mismas para el Estado de Tamaulipas.

En la Ciudad de Reynosa, Tamaulipas, siendo las 14:30 horas del día 23 de Diciembre del 2022 reunidos en las oficinas de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa Tamaulipas.

INTERVIENEN:

El C. Lic. Alfonso Javier Gómez Monroy en su carácter de Gerente General.

La Empresa “ROLANDO TREVIÑO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.” por su propio derecho.

Y como Testigos de Asistencia los C. Lic. Juan Carlos Gutiérrez Cantú Encargado del despacho de Comisaría y el C. Ing. Hugo Felipe Chávez Herrera Gerente Técnico y Operativo respectivamente.

-DEL OBJETO:

1.1.- Con fundamento en el Artículo 73 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa Tamaulipas por Conducto de la Gerencia Técnica y Operativa, Levanta el acta de finiquito y simultáneamente, de extinción de derechos y obligaciones de las partes, del Contrato de Obra No.- COMAPA-REY-PROP-003-2022-LP a base de precios unitarios y tiempo determinado.

1.2.- Nombre de la Empresa o Persona Física.

“ROLANDO TREVIÑO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.”.

1.3.-Número de Registro Federal de Contribuyentes

RTC991115H68.

II.-Antecedentes del Contrato

Monto del Contrato	\$ 1, 777,287.58 (No Incluye I.V.A)
Importe de los Trabajos ejecutados Normales y Excedentes	\$ 1, 777,287.58 (No Incluye I.V.A)
Fecha de Inicio según Contrato	05 de Octubre del 2022
Fecha de Término según Contrato	21 de Diciembre del 2022
Plazo de Ejecución según Contrato	77 (SETENTA Y SIETE) días naturales
Fecha Real de Inicio (Convenio por Diferimiento entrega de Anticipo)	NO EXISTIÓ
Fecha Real de terminación (Convenio por Diferimiento entrega de Anticipo)	NO EXISTIÓ
Plazo Real de Ejecución	77 (SETENTA Y SIETE) días naturales

2.1.-Nombre de la Dependencia que Formula

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

2.2.-Dirección o Unidad encargada de la Obra,
GERENCIA TECNICA Y OPERATIVA.

2.3.-Nombre y Localización de la Obra:

ELABORACIÓN DEL ANÁLISIS COSTO BENEFICIO DEL PROYECTO PARA LA "REHABILITACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES NO. 1 UBICADA EN CALLE CALANDRIAS DE LA COLONIA LAS PRADERAS DE ORIENTE; REHABILITACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES NO. 2 UBICADA EN LA LATERAL DEL CANAL RODHE S/N FRACC. PUERTAS DEL SOL Y REHABILITACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES "PIRÁMIDES" UBICADA EN AVE. FARAONES #489 DEL FRACC. PIRÁMIDES, TODAS EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS. Amparada por el Contrato COMAPA-REY-PROP-003-2022-LP.

2.4.-Entidad Federativa donde se realizaron los trabajos

TAMAULIPAS.

2.5.-Aprobación

NUMERO DE OFICIO GG-1556/2022 DE FECHA 24 DE AGOSTO DEL 2022.

III.-DE LOS RECURSOS

3.1.-PROPIOS

3.2.-Modalidad de la Adjudicación
LICITACIÓN PÚBLICA.

3.3.-Fecha de Inicio de los Trabajos Según Contrato:
05 DE OCTUBRE DEL 2022.

3.4.-Fecha de Terminación de los Trabajos Según Contrato:
21 DE DICIEMBRE DEL 2022.

3.5.-Fecha Real de Inicio. (Convenio por diferimiento entrega de anticipo)
NO EXISTIÓ

3.6.-Fecha Real de Terminación. (Convenio por diferimiento de entrega de anticipo)
NO EXISTIÓ

IV.-DE LAS GARANTIAS (sin IVA)

4.1.-Para Garantizar el cumplimiento de cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del Contrato.

Fianza No. **2375973-0000.**
Importe: **\$ 177,728.75**
Afianzadora: **LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.**
Fecha: **04 de Octubre del 2022.**

4.2.- Para Garantizar la Debida Inversión o Devolución total o Parcial del Importe del Anticipo Otorgado.

Fianza No. **2375972-0000**
Importe: **\$ 533,186.27**
Afianzadora: **LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.**
Fecha: **04 de Octubre del 2022**

4.3.-Para Garantizar el Cumplimiento de cada una de las Obligaciones a su cargo derivadas del Convenio de Ampliación Al Monto.

Fianza No. **NO HUBO CONVENIOS**
Importe: **\$ 0.0**
Afianzadora: **NO APLICA.**

Mismas que son parte integral de la presente Acta.

V.-DE LA INVERSION Y ESTIMACIONES

5.1.-Durante el ejercicio del contrato se generaron las siguientes estimaciones:

Estimación No.	Fecha	Período de Ejecución	Importe (No incluye IVA)
1	31 OCTUBRE 2022	05 AL 31 DE OCTUBRE 2022	\$ 762,127.24
2	30 NOVIEMBRE 2022	01 L 30 NOVIEMBRE 2022	\$ 527,533.48
3	21 DICIEMBRE 2022	01 AL 21 DICIEMBRE 2022	\$ 487,626.86
MONTO EJERCIDO			\$1,777,278.58
MONTO CONTRATO			\$1,777,278.58
SALDO RESULTANTE			\$ 0

Las cuales forman parte integral de la presente Acta.

VI.-DE LAS SANCIONES

NO HUBO SANCIONES

VII.-DE LAS MODIFICACIONES

NO HUBO MODIFICACIONES.



FORMULACION DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

Estimaciones No. 1, 2, y 3 (finiquito) (Importes de Estimaciones no incluyen I.V.A.)

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	Volumen e	PRESUPUESTO	EST. 1	EST. 2	EST. 3
I	ANTECEDENTES							
I.1	INFORME CON LOS ANTECEDENTES GENERALES DE LAS PTAR 1, 2 Y 3, ASI COMO LA MOTIVACION PARA LA INTERVENCION EN ELLAS, INCLUYENDO LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA NECESARIO, PARA LA CORRECTA ELABORACION Y MOTIVACION DEL INFORME.	FZ	\$ 230,733.48	1.00	\$ 230,733.48	\$ 230,733.48		
II	RESUMEN EJECUTIVO							
II.1	INFORME CON RESUMEN EJECUTIVO, EL CUAL CONTENDRA EL NOMBRE DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, LOCALIZACION Y MONTO TOTAL DE INVERSION. EXPLICARA EN FORMA CONCISA, EL OBJETIVO DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, LA PROBLEMÁTICA IDENTIFICADA, SUS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS, SU HORIZONTE DE EVALUACION, LA IDENTIFICACION Y DESCRIPCION DE LOS PRINCIPALES COSTOS Y BENEFICIOS, SUS INDICADORES DE RENTABILIDAD, LOS PRINCIPALES RIESGOS ASOCIADOS A LA EJECUCION Y OPERACION, E INCLUIRA UNA CONCLUSION REFERENTE A LA FIDELIDAD DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, INCLUYENDO LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA NECESARIO, PARA LA CORRECTA ELABORACION Y MOTIVACION DEL INFORME.	FZ	\$ 230,733.48	1.00	\$ 230,733.48		\$ 230,733.48	
III	SITUACION ACTUAL DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION							
III.1	DIAGNOSTICO DE LA SITUACION ACTUAL QUE MOTIVA LA REALIZACION DEL PROYECTO, RESALTANDO LA PROBLEMÁTICA QUE SE PRETENDE RESOLVER. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 50,748.83	1.00	\$ 50,748.83	\$ 50,748.83		
III.2	ANALISIS DE LA OFERTA O INFRAESTRUCTURA EXISTENTE (PTARS 1.2 Y PRAMDES) EN EL CONTEXTO DE LA CIUDAD DE REYNOSA TAMAUJUPAS. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 50,748.83	1.00	\$ 50,748.83	\$ 50,748.83		
III.3	ANALISIS DE LA DEMANDA ACTUAL EN LAS AREAS DE INFLUENCIA DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES), CONSISTENTE EN EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 50,748.83	1.00	\$ 50,748.83	\$ 50,748.83		
III.4	DIAGNOSTICO DE LA INTERACCION DE LA OFERTA-DEMANDA A LO LARGO DEL HORIZONTE DE EVALUACION DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES), CONSISTE EN REALIZAR EL ANALISIS COMPARATIVO PARA CUANTIFICAR LA DIFERENCIA ENTRE LA OFERTA Y LA DEMANDA DEL MERCADO EN EL CUAL SE LLEVARA A CABO EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, DESCRIBIENDO DE FORMA DETALLADA LA PROBLEMÁTICA IDENTIFICADA. ESTE ANALISIS DEBERA INCLUIR LA EXPLICACION DE LOS PRINCIPALES SUPUESTOS, METODOLOGIA Y LAS HERRAMIENTAS UTILIZADAS EN LA ESTIMACION. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 50,748.83	1.00	\$ 50,748.83	\$ 50,748.83		
IV	SITUACION SIN EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION				\$ -			
IV.1	ESTUDIO CON LAS POSIBLES OPTIMIZACIONES A LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES), CONSISTENTES EN LA DESCRIPCION DE MEDIDAS ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS, OPERATIVAS, ASI COMO INVERSIONES DE BAJO COSTO (MENOS DEL 10% DEL MONTO TOTAL DE INVERSION), ENTRE OTRAS, QUE SERAN REALIZADAS EN CASO DE NO LLEVAR A CABO EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION. LAS OPTIMIZACIONES CONTEMPLADAS DEBERAN SER INCORPORADAS EN EL ANALISIS DE LA OFERTA Y LA DEMANDA. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 43,859.90	1.00	\$ 43,859.90	\$ 43,859.90		
IV.2	ANALISIS DE LA OFERTA EN CASO DE QUE EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION NO SE LLEVE A CABO (PTARS 1.2 Y PRAMDES); EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 44,523.48	1.00	\$ 44,523.48	\$ 44,523.48		
IV.3	ANALISIS DE LA DEMANDA EN CASO DE QUE EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION NO SE LLEVE A CABO (PTARS 1.2 Y PRAMDES); EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 44,523.48	1.00	\$ 44,523.48	\$ 44,523.48		
IV.4	DIAGNOSTICO DE LA INTERACCION DE LA OFERTA-DEMANDA CON OPTIMIZACIONES A LO LARGO DEL HORIZONTE DE EVALUACION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). ESTE DIAGNOSTICO CONSISTE EN REALIZAR EL ANALISIS COMPARATIVO PARA CUANTIFICAR LA DIFERENCIA ENTRE LA OFERTA Y LA DEMANDA CON LAS OPTIMIZACIONES CONSIDERADAS. EL ANALISIS DEBERA INCLUIR LA ESTIMACION DE LA OFERTA Y DE LA DEMANDA TOTAL DEL MERCADO Y LA EXPLICACION DE LOS PRINCIPALES SUPUESTOS, METODOLOGIA Y LAS HERRAMIENTAS UTILIZADAS EN LA ESTIMACION. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 44,523.48	1.00	\$ 44,523.48		\$ 44,523.48	
IV.4	ALTERNATIVAS DE SOLUCION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE INFORME SE DEBERAN DESCRIBIR LAS ALTERNATIVAS QUE PUEDAN RESOLVER LA PROBLEMÁTICA SEÑALADA, IDENTIFICANDO Y EXPLICANDO SUS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS, ECONÓMICAS, ASI COMO LAS RAZONES POR LAS QUE NO FUERON SELECCIONADAS. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 44,523.48	1.00	\$ 44,523.48		\$ 44,523.48	



CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	Volumen e	PRESUPUESTO	EST. 1	EST. 2	EST. 3
V	SITUACION CON EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION							
V.1	INFORME CON DESCRIPCION GENERAL DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE INFORME SE DEBERA DETALLAR EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, INCLUYENDO LAS CARACTERISTICAS FISICAS DEL MISMO Y LOS COMPONENTES QUE RESULTARAN DE SU REALIZACION, INCLUYENDO CANTIDAD TIPO Y PRINCIPALES CARACTERISTICAS, ADEMAS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13	\$ 25,969.13		
V.2	INFORME CON LA ALINEACION ESTRATEGICA DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA ALINEACION CON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2019-2024, PROGRAMA NACIONAL HIDRICO 2019-2024, PLAN ESTATAL DE DESARROLLO 2016-2022, PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2021-2024 Y LA ALINEACION CON EL ARTICULO 34 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA, ADEMAS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13	\$ 25,969.13		
V.3	INFORME CON LA LOCALIZACION GEOGRAFICA DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA DESCRIBIR LA UBICACION GEOGRAFICA CON COORDENADAS GEOPREFERENCIADAS DONDE SE DESARROLLARA EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, LA ENTIDAD O ENTIDADES FEDERATIVAS DONDE SE UBICARAN LOS ACTIVOS DERIVADOS DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION Y SU ZONA DE INFLUENCIA, ADEMAS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13	\$ 25,969.13		
V.4	INFORME CON CALENDARIO DE ACTIVIDADES DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA PROGRAMACION DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES E HITOS QUE SERAN NECESARIAS PARA LA REALIZACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, ADEMAS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.5	INFORME CON MONTO TOTAL DE INVERSION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR EL CALENDARIO DE INVERSION POR AÑO Y LA DISTRIBUCION DEL MONTO TOTAL ENTRE SUS PRINCIPALES COMPONENTES O RUBROS. ASIMISMO, DEBERA DESGLOSARSE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y LOS DEMAS IMPUESTOS QUE APLICAN, ADEMAS LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.6	INFORME CON POSIBLES FUENTES DE FINANCIAMIENTO DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERAN INDICAR LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION: RECURSOS FISCALES, FEDERALES, ESTATALES, MUNICIPALES, PRIVADOS, DE FIDUCIARIOS, ENTRE OTROS, ADEMAS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.7	INFORME CON CAPACIDAD INSTALADA QUE SE TIENGA Y SU EVOLUCION EN EL HORIZONTE DE EVALUACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.8	INFORME CON METAS ANUALES Y TOTALES DE PRODUCCION DE BIENES Y SERVICIOS CUANTIFICADAS EN EL HORIZONTE DE EVALUACION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13	\$ 25,969.13		
V.9	INFORME CON PROYECCION DE LA VIDA UTIL DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). EL CONCEPTO DE VIDA UTIL DEBERA CONSIDERARSE COMO EL TIEMPO DE OPERACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION EXPRESADO EN AÑOS, Y SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.10	INFORME CON DESCRIPCION DE LOS ASPECTOS MAS RELEVANTES PARA DETERMINAR LA VIABILIDAD DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). INCLUIRA TAMBIEN LAS CONCLUSIONES DE LA FACTIBILIDAD TECNICA, LEGAL, ECONOMICA Y AMBIENTAL, AS COMO LOS ESTUDIOS DE MERCADO Y OTROS ESPECIFICOS QUE SE REQUIERAN DE ACUERDO AL SECTOR Y AL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION DE QUE SE TRATE. ADEMAS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.11	INFORME CON ANALISIS DE LA OFERTA A LO LARGO DEL HORIZONTE DE EVALUACION, CONSIDERANDO LA IMPLEMENTACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES), Y SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13	\$ 25,969.13		
V.12	INFORME CON ANALISIS DE LA DEMANDA A LO LARGO DEL HORIZONTE DE EVALUACION, CONSIDERANDO LA IMPLEMENTACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION, DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES), Y SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL INFORME.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	
V.13	DIAGNOSTICO DE LA INTERACCION DE LA OFERTA-DEMANDA A LO LARGO DEL HORIZONTE DE EVALUACION DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). ESTE DIAGNOSTICO CONSISTE EN DESCRIBIR Y ANALIZAR LA INTERACCION ENTRE LA OFERTA Y LA DEMANDA DEL MERCADO, CONSIDERANDO LA IMPLEMENTACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION. DICHO ANALISIS DEBERA INCLUIR LA ESTIMACION DE LA OFERTA Y DE LA DEMANDA TOTAL DEL MERCADO Y LA EXPLICACION DE LOS PRINCIPALES SUPUESTOS, METODOLOGIA Y HERRAMIENTAS UTILIZADAS EN LA ESTIMACION. EN ESTE CONCEPTO SE DEBERA INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO.	FZ	\$ 25,969.13	1.00	\$ 25,969.13		\$ 25,969.13	

[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right side of the page]



CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	Volumen e	PRESUPUESTO	EST. 1	EST. 2	EST. 3
VI	EVALUACION DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION							
VI1	INFORME CON IDENTIFICACIÓN, CUANTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE LOS COSTOS DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES) EN ESTE INFORME SE DEBERÁN CONSIDERAR EL FLUJO ANUAL DE COSTOS DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN, TANTO EN SU ETAPA DE EJECUCIÓN COMO DE OPERACIÓN. ADICIONALMENTE, SE DEBERÁ EXPLICAR DE FORMA DETALLADA CÓMO SE IDENTIFICARON, CUANTIFICARON Y VALORARON LOS COSTOS, INCLUYENDO LOS SUPUESTOS Y FUENTES EMPLEADAS PARA SU CÁLCULO. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 65,645.93	1.00	\$ 65,645.93	\$ 65,645.93		
VI2	INFORME CON IDENTIFICACIÓN, CUANTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE LOS EFECTOS DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES) EN ESTE INFORME SE DEBERÁN CONSIDERAR EL FLUJO ANUAL DE LOS EFECTOS DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN TANTO EN SU ETAPA DE EJECUCIÓN COMO DE OPERACIÓN. ADICIONALMENTE, SE DEBERÁ EXPLICAR DE FORMA DETALLADA CÓMO SE IDENTIFICARON, CUANTIFICARON Y VALORARON LOS EFECTOS, INCLUYENDO LOS SUPUESTOS Y FUENTES EMPLEADAS PARA SU CÁLCULO. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 65,645.93	1.00	\$ 65,645.93			\$ 65,645.93
VI3	INFORME CON CÁLCULO DE LOS INDICADORES DE RENTABILIDAD DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES). ESTOS INDICADORES DEBERÁN CALCULARSE A PARTIR DE LOS FLUJOS NETOS A LO LARGO DEL HORIZONTE DE EVALUACIÓN, CON EL FIN DE DETERMINAR EL BENEFICIO NETO Y LA CONVENIENCIA DE REALIZAR EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN. EL CÁLCULO DE LOS INDICADORES DE RENTABILIDAD INCLUYE VPN, TIR, Y LA TPI. PARA EL CÁLCULO DE LOS INDICADORES DE RENTABILIDAD DEBERÁN CONSIDERARSE LAS FÓRMULAS CONTENIDAS EN EL ANEXO I "INDICADORES DE RENTABILIDAD" CONTENIDO EN LOS PLIEGOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ANÁLISIS COSTO Y BENEFICIO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN PUBLICADO EN EL DOF EN FECHA . SE DEBERÁ INCLUIR ADEMÁS, LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 65,645.93	1.00	\$ 65,645.93			\$ 65,645.93
VI4	INFORME CON EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES) A TRAVÉS DE ESTE ANÁLISIS, SE DEBERÁN IDENTIFICAR LOS EFECTOS QUE OCASIONARÁ LA MODIFICACIÓN DE LAS VARIABLES RELEVANTES SOBRE LOS INDICADORES DE RENTABILIDAD DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN. EL VPN, LA TIR Y, EN SU CASO, LA TPI ENTRE OTROS ASPECTOS, DEBERÁ CONSIDERARSE EL EFECTO DERIVADO DE VARIACIONES PORCENTUALES EN EL MONTO TOTAL DE INVERSIÓN, LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, LOS EFECTOS, LA DEMANDA, EL PRECIO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS Y LOS BIENES Y SERVICIOS PRODUCIDOS, ETC.; ASIMISMO, SE DEBERÁ SEÑALAR LA VARIACIÓN PORCENTUAL DE ESTOS RIESGOS CON LA QUE EL VPN SERÁ IGUAL A CERO. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 65,645.93	1.00	\$ 65,645.93			\$ 65,645.93
VI5	INFORME CON EL ANÁLISIS DE RIESGO DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES) A TRAVÉS DE ESTE ANÁLISIS, SE DEBERÁN IDENTIFICARSE LOS PRINCIPALES RIESGOS ASOCIADOS AL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN EN SUS ETAPAS DE EJECUCIÓN Y OPERACIÓN, DICHO RIESGOS DEBERÁN CLASIFICARSE CON BASE EN LA FACTIBILIDAD DE SU OCURRENCIA Y SE DEBERÁN ANALIZAR SUS IMPACTOS SOBRE LA EJECUCIÓN Y LA OPERACIÓN DEL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN EN CUESTIÓN, ASÍ COMO LAS ACCIONES NECESARIAS PARA SU MITIGACIÓN. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 65,645.93	1.00	\$ 65,645.93			\$ 65,645.93
VII	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES				\$ -			
VI1	INFORME CON LAS CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE CADA UNO DE LOS SISTEMAS A INTERVENIR (PTARS 1.2 Y PRAMDES) A TRAVÉS DE ESTE ANÁLISIS, SE DEBERÁN EXPONER DE FORMA CLARA Y PRECISA LOS ARGUMENTOS POR LOS CUALES EL PROYECTO O PROGRAMA DE INVERSIÓN DEBE REALIZARSE. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 75,014.38	1.00	\$ 75,014.38			\$ 75,014.38
VI2	INFORME CON LOS ANEXOS, CONSIDERANDOLOS COMO AQUELLOS DOCUMENTOS Y HOJAS DE CÁLCULO, QUE SOPORTAN LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTENIDAS EN LA EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 75,014.38	1.00	\$ 75,014.38			\$ 75,014.38
VI3	INFORME CON LA BIBLIOGRAFÍA, CONSIDERANDOLA COMO LA LISTA DE FUENTES DE INFORMACIÓN Y REFERENCIAS CONSULTADAS PARA LA EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA. SE DEBERÁ INCLUIR LA MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ESTUDIOS EN CAMPO NECESARIOS, LOS MATERIALES Y EQUIPO DE OFICINA Y CAMPO NECESARIOS, PARA LA CORRECTA ELABORACIÓN DEL INFORME.	FZ	\$ 75,014.38	1.00	\$ 75,014.38			\$ 75,014.38
TOTAL					\$ 1,777,287.58	\$ 762,127.24	\$ 527,533.48	\$ 487,626.86

NOTA ACLARATORIA:

La empresa contratista cobrará la cantidad total de **\$ 1, 777,287.58 (Un Millón Setecientos Setenta Y Siete Mil Doscientos Ochenta Y Siete Pesos 58/100 M.N.)** No incluye el IVA, correspondientes al pago de los trabajos Normales, Excedentes y Extraordinarios del contrato original, descontando las deducciones del 0.5% IVC y el 0.2% de CMIC. Para efectos de cerrar este convenio de contrato en ceros.

RESULTADOS:

Derivado de los resultados del finiquito de obra de este contrato se tiene que **No Existen** créditos a favor y/o en contra de la Empresa Contratista, resultando un Saldo Sobrante de \$ **00.000** No incluye el IVA, del recurso otorgado a la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas.

VIII.-Para Garantizar los Defectos que resultaren, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que se hubiera incurrido.

Fianza No. **2375987-0000**
Importe: **\$ 177,728.75**
Afianzadora: **Liberty Fianzas.**
Fecha: **21 de Diciembre del 2022**

IX.-DE LAS METAS.

Contratadas:
Alcanzadas: **100 %.**

X.-SITUACION FISICA DE LA OBRA.

Terminada y Operando	(X)
No Iniciada	()
Terminada sin Operar	()
Suspendida	()

XI.-CONSIDERACIONES OPERATIVAS DE LA OBRA.

Opera adecuadamente	(X)
Opera con Deficiencias	()
No opera	()

XII.-Manifestación de las partes:

La Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, por conducto de la Gerencia Técnica y Operativa, con fecha **23 de Diciembre del 2022**, levanta la presente **Acta de Finiquito del Contrato** de Referencia, por lo que en los términos del artículo 73 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito de los trabajos en éste Acto LA COMAPA de Reynosa Tamaulipas, da por terminado el Contrato correspondiente dejando únicamente subsistentes las garantías que se contemplan en el Artículo 75 de la antes citada Ley, por lo que no será factible que el Contratista presente reclamación alguna de pago con posterioridad a su formalización. La firma de este documento da por extinguidos los derechos y obligaciones que genera el Contrato respectivo, manifestando la Contratista **ROLANDO TREVIÑO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, por su propio derecho, extiende el

más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el Contrato.

Cierre del Acta:

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento siendo las **14:30 horas del DIA 23 DICIEMBRE DE 2022.**

XIII.- FIRMAS

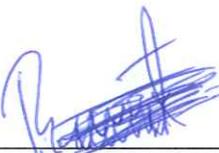
En la misma fecha y en el mismo acto La Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas a través de los **C. Lic. Alfonso Javier Gómez Monroy** y el **Ing. Hugo Felipe Chávez Herrera**, en su carácter de Gerente General y Gerente Técnico y Operativo de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa Tamaulipas, respectivamente, reciben la Obra. -----

POR "EL CONTRATANTE"



LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY
GERENTE GENERAL- COMAPA

POR "EL CONTRATISTA"



ARQ. ROLANDO TREVIÑO GONZÁLEZ
REPRESENTANTE LEGAL

"TESTIGOS"



ING. HUGO FELIPE CHAVEZ HERRERA
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO-COMAPA



LIC. JUAN CARLOS GUTIERREZ CANTÚ
ENCARGADO DEL DESPACHO
DE LA COMISARIA - COMAPA