



## “ACTA DE FINIQUITO Y TERMINACION DEL CONTRATO”

“ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DE LA OBRA:

“REHABILITACIÓN DE 333.74 ML DE COLECTOR DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE 910 MM (36”) DE DIÁMETRO DE TUBERÍA NOVAFORT O SIMILAR Y 333.74 ML DE ATARJEIA MADRINA DE 8” DE DIÁMETRO DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO SERIE 20. INCLUYE 6 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6” DE DIÁMETRO, EN LA CALLE SUIZA ENTRE LA CARRETERA LIBRE MONTERREY – REYNOSA Y CALLE NORUEGA, EN LA COLONIA CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS” AMPARADA POR EL CONTRATO COMAPA-REY-PRODDER-010-2023-LP Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS.

EN LA CIUDAD DE REYNOSA, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 01 DE MAYO DEL 2024 REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

INTERVIENEN:

EL C. LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL.

LA EMPRESA “NORTCHEM, S.A. DE C.V.” POR SU PROPIO DERECHO.

Y COMO TESTIGOS DE ASISTENCIA LOS C. LIC. JUAN CARLOS GUTIÉRREZ CANTÚ, COMISARIO Y EL C. ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA, GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO RESPECTIVAMENTE.

DEL OBJETO:

1.1.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS POR CONDUCTO DE LA GERENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA, LEVANTA EL ACTA DE FINIQUITO Y SIMULTÁNEAMENTE, DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEL CONTRATO DE OBRA NO.- COMAPA-REY-PRODDER-010-2023-LP A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

1.2.- NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA.

“NORTCHEM, S.A. DE C.V.”

1.3.- NÚMERO DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.

NOR140606N62



II.- ANTECEDENTES DEL CONTRATO.

MONTO DEL CONTRATO	\$ 8'659,739.82 (NO Incluye I.V.A.)
IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS NORMALES Y EXTRAORDINARIO.	\$ 8'114,125.79 (NO Incluye I.V.A.)
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO	01 de Enero del 2024.
FECHA DE TÉRMINO SEGÚN CONTRATO	20 de abril del 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN SEGÚN CONTRATO	111 (Ciento Once) Días Naturales.
FECHA REAL DE INICIO (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO)	N/A
FECHA REAL DE TERMINACIÓN (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO )	N/A
PLAZO REAL DE EJECUCIÓN	111 (Ciento Once) Días Naturales.

2.1.-NOMBRE DE LA DEPENDENCIA QUE FORMULA.

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS.

2.2.- DIRECCIÓN O UNIDAD ENCARGADA DE LA OBRA.

GERENCIA TECNICA Y OPERATIVA.

2.3.- NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:

“REHABILITACIÓN DE 333.74 ML DE COLECTOR DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE 910 MM (36”) DE DIÁMETRO DE TUBERÍA NOVAFORT O SIMILAR Y 333.74 ML DE ATARJEA MADRINA DE 8” DE DIÁMETRO DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO SERIE 20. INCLUYE 6 DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 6” DE DIÁMETRO, EN LA CALLE SUIZA ENTRE LA CARRETERA LIBRE MONTERREY REYNOSA Y CALLE NORUEGA, EN LA COLONIA CAMPESTRE EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS” AMPARADA POR EL CONTRATO: COMAPA-REY-PRODDER-010-2023-LP.

2.4.- ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE REALIZARON LOS TRABAJOS:

TAMAULIPAS.

2.5.- APROBACION:

NUMERO DE OFICIO GG-4022/2023.

III.- DE LOS RECURSOS.

3.1.- FEDERALES

3.2.- MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN.  
 LICITACIÓN PÚBLICA.



3.3.- FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS SEGÚN CONTRATO:

01 DE ENERO DEL 2024.

3.4.- FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS SEGÚN CONTRATO:

20 DE ABRIL DEL 2024.

3.5.- FECHA REAL DE INICIO. (CONVENIO POR DIFERIMIENTO ENTREGA DE ANTICIPO).

N/A

3.6.- FECHA REAL DE TERMINACIÓN. (CONVENIO POR DIFERIMIENTO DE ENTREGA DE ANTICIPO).

N/A

IV.- DE LAS GARANTIAS (sin IVA).

4.1.- PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO.

Fianza No. 4748-00362-0  
Importe: \$ 865,973.98 (No incluye IVA)  
Afianzadora: ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.  
Fecha: 29 DE Diciembre del 2023.

4.2.- PARA GARANTIZAR LA DEBIDA INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO.

Fianza No. 4748-00364-4  
Importe: \$ 2'597,921.95 (No incluye IVA)  
Afianzadora: ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.  
Fecha: 29 DE Diciembre del 2023.

4.3.- PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONVENIO DE AMPLIACIÓN AL MONTO.

Fianza No. NO HUBO CONVENIOS  
Importe: \$ 0.0  
Afianzadora: NO APLICA.

MISMAS QUE SON PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

V.- DE LA INVERSIÓN Y ESTIMACIONES

5.1.- DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES:



Estimación No.	Fecha	Período de Ejecución	Importe (No incluye IVA)
1	31 ENERO 2024	01 AL 31 ENERO 2024	\$ 2'444,245.57
2	29 FEBRERO 2024	01 AL 29 FEBRERO 2024	\$ 2'620,206.42
3	31 MARZO 2024	01 AL 31 MARZO 2024	\$ 2'658,788.73
4 FINIQUITO	20 ABRIL 2024	01 AL 20 ABRIL 2024	\$ 390,885.07
MONTO CONTRATO (SIN IVA)			\$ 8'659,739.82
MONTO EJECUTADO (SIN IVA)			\$ 8'114,125.79
SALDO RESULTANTE			\$ 545,614.03

Las cuales forman parte integral de la presente Acta.

VI.- DE LAS SANCIONES.

NO HUBO SANCIONES

VII.- DE LAS MODIFICACIONES.

NO HUBO MODIFICACIONES.

FORMULACIÓN DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS.

Estimación No. 1, 2, 3 y 4 Finiquito (Importes de Estimación NO incluyen I.V.A.).

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U. (\$)	VOLUMEN PRESUPUESTO	MONTO	ESTIMACIÓN #1		ESTIMACIÓN #2		ESTIMACIÓN #3		ESTIMACIÓN #4 FINIQUITO	
						VOLUMEN	MONTO	VOLUMEN	MONTO	VOLUMEN	MONTO	VOLUMEN	MONTO
1005-01	TRAZO Y NIVELACION EN EL ASFA DE TRAZADO (OBRAS DE CONDUCCION, AGUA POTABLE Y DESEÑO)	M <sup>2</sup>	\$ 12.26	333.74	\$ 4,091.65	103.58	\$ 1,269.89	114.76	\$ 1,406.55	115.40	\$ 1,414.80	0.00	\$ -
1000-20	TRAZO Y CORTE CON CORTADORA DE DISCO EN PAVIMENTO ASFALTICO	M	\$ 34.13	667.45	\$ 22,781.09	207.16	\$ 7,070.37	229.52	\$ 7,833.52	230.80	\$ 7,877.20	0.00	\$ -
1000-04	RUPTURA Y DEMOLICION DE PAVIMENTO ASFALTICO	M <sup>3</sup>	\$ 676.91	70.1	\$ 47,451.39	16.31	\$ 11,040.40	18.07	\$ 12,231.76	18.18	\$ 12,306.22	0.00	\$ -
20-0028	SEÑALAMIENTO, DESVIOS, BANDEREROS Y LUCES NECESARIAS	M	\$ 26.13	333.74	\$ 8,720.63	103.58	\$ 2,706.55	114.76	\$ 2,993.68	115.40	\$ 3,015.40	0.00	\$ -
20-0029	COLOCACION CON RECUPERACION AL CONTRATISTA DE SEÑALIZACION VIAL A BASE DE BARRERAS DE CONCRETO DEL TIPO "NEW JERSEY" PARA DELIMITAR PROVISIONALMENTE ZONAS DE OBRAS EN CONSTRUCCION, INCLUIE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO MANO DE OBRAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 417.38	52	\$ 21,703.76	16.00	\$ 6,678.08	18.00	\$ 7,512.84	18.00	\$ 7,512.84	0.00	\$ -
1102-06	EXCAVACION CON EQUIPO PARA ZANJAS EN MATERIAL COMUN EN SECO EN ZONA B DE 0.00 A 6.00 M DE PROFUNDIDAD	M <sup>3</sup>	\$ 162.33	1,710.09	\$ 277,701.52	535.09	\$ 85,833.27	541.04	\$ 87,859.43	582.83	\$ 94,645.76	0.00	\$ -
1103-06	EXCAVACION CON EQUIPO PARA ZANJAS EN MATERIAL COMUN EN AGUA EN ZONA B DE 0.00 A 6.00 M DE PROFUNDIDAD	M <sup>3</sup>	\$ 180.45	1,710.09	\$ 308,555.74	535.09	\$ 95,556.93	541.04	\$ 97,630.67	582.83	\$ 105,171.67	0.00	\$ -
EXT-07	EXTRACCION DE TUBERIA CONCRETO DAÑADA DE 61 CM DE DIAMETRO	M	\$ 212.01	333.74	\$ 70,756.22	103.58	\$ 21,960.00	114.76	\$ 24,330.27	115.40	\$ 24,465.55	0.00	\$ -
1143-02	BOMBEO DE AGUA QUE CON BOMBA AUTOCENTRANTE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA DE 3" DE DIAMETRO Y 6 H.P.	HR	\$ 165.11	99	\$ 16,345.89	31.00	\$ 5,118.41	34.00	\$ 5,613.74	34.00	\$ 5,613.74	0.00	\$ -



CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U. (\$)	VOLUMEN PRESUPUESTO	MONTO	ESTIMACIÓN #1		ESTIMACIÓN #2		ESTIMACIÓN #3		ESTIMACIÓN #4 FINIQUITO	
						VOLUMEN	MONTO	VOLUMEN	MONTO	VOLUMEN	MONTO	VOLUMEN	MONTO
5000-05	ACARREO PRIMER KILOMETRO PRODUCTO DE EXCAVACION EN CAMION INCLUYE CASAJUEGOS, CA.	M3	\$ 72.68	4,988.54	\$ 362,597.09	1,391.23	\$ 101,114.60	1,406.70	\$ 102,238.05	1,515.36	\$ 110,136.35	0.00	\$ -
9002-05	ACARREO KILOMETROS SUCSECUENTES AL PRIMER PRODUCTO DE EXCAVACION EN CAMION	M3 KM	\$ 26.69	24,941.55	\$ 665,689.97	6,655.17	\$ 155,600.18	7,033.52	\$ 187,724.65	7,576.79	\$ 202,224.53	0.00	\$ -
1150-018	ADEME METALICO DESUJANTE	M2	\$ 212.69	3,257.32	\$ 692,799.39	1,019.23	\$ 216,740.03	1,030.54	\$ 219,185.55	1,110.15	\$ 236,117.80		\$ -
1130-03	PLANTILLA DE ARENA EN ZANJAS PARA INSTALAR TUBERIA	M3	\$ 18.16	70.1	\$ 1,273.49	21.75	\$ 395,513.01	24.10	\$ 43,782.23	24.23	\$ 44,018.40	0.00	\$ -
1130-05	PLANTILLA DE FANJON EN ZANJAS PARA INSTALAR TUBERIA	M3	\$ 1,260.62	140.17	\$ 176,701.11	43.50	\$ 54,835.97	48.20	\$ 60,761.88	48.47	\$ 61,102.25	0.00	\$ -
5060-04	ACARREO DE TUBERIA DE PVC DE 8" DE DIAMETRO	mL	\$ 19.91	333.74	\$ 6,644.76	103.58	\$ 2,062.28	114.76	\$ 2,284.87	115.40	\$ 2,297.61	0.00	\$ -
5060-13	ACARREO DE TUBERIA DE PVC DE 35" DE DIAMETRO	mL	\$ 62.14	333.74	\$ 20,738.60	103.58	\$ 6,435.45	114.76	\$ 7,131.19	115.40	\$ 7,170.55	0.00	\$ -
A03-A03	INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA SERIE METRICA (SERIE-20) DE 8" DE DIAMETRO	mL	\$ 56.32	333.74	\$ 18,735.24	103.58	\$ 5,833.63	114.76	\$ 6,453.28	115.40	\$ 6,499.33	0.00	\$ -
A12-A12	INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA NOVAFORT DE 35" DE DIAMETRO	mL	\$ 526.02	333.74	\$ 175,553.91	103.58	\$ 54,455.15	114.76	\$ 60,366.06	115.40	\$ 60,702.71	0.00	\$ -
1131-05	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO AL 90% PROCTOR CON MATERIAL PRODUCTO DE BANDO	M3	\$ 563.10	3,370.30	\$ 1,897,815.93	890.07	\$ 501,158.42	887.50	\$ 496,935.75	954.58	\$ 543,380.24	0.00	\$ -
1131-28	RELLENO ADISONADO Y COMPACTADO CON FISON DE MANDO CON MATERIAL PRODUCTO DE BASE HIDRAULICA	M3	\$ 1,450.73	140.17	\$ 203,348.82	43.50	\$ 63,106.76	48.20	\$ 69,925.19	48.47	\$ 70,316.88	0.00	\$ -
3050-12	FOZO DE VISITA TIPO COMUN HASTA 3.75 M DE PROFUNDIDAD INCLUYE BICALY TAPA DE FO.FO.	FOZO	\$ 38,877.74	1	\$ 38,877.74	1.00	\$ 38,877.74	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -
3050-14	FOZO DE VISITA TIPO COMUN HASTA 4.25 M DE PROFUNDIDAD INCLUYE BICALY TAPA DE FO.FO.	FOZO	\$ 42,668.03	1	\$ 42,668.03	0.00	\$ -	1.00	\$ 42,668.03	0.00	\$ -	0.00	\$ -
1000-10	RUPITURA Y DEMOLUCION DE FOZO DE VISITA EN DIAMETROS DIFERENTES	FOZO	\$ 2,945.59	2	\$ 5,891.18	1.00	\$ 2,945.59	1.00	\$ 2,945.59	0.00	\$ -	0.00	\$ -
3051-02	RENOVELACION DE FOZO DE VISITA INCLUYE EXCAVACION, RELLENO, CIMENTA, TABIQUE, CONCRETO, ETC.	FOZO	\$ 6,324.91	2	\$ 12,649.82	1.00	\$ 6,324.91	1.00	\$ 6,324.91	0.00	\$ -	0.00	\$ -
3051-01	INCREMENTO DEL FOZO AL FOZO DE VISITA CACION 0.25 M DE PROFUNDIDAD	INC	\$ 2,444.12	2	\$ 4,888.24	1.00	\$ 2,444.12	1.00	\$ 2,444.12	0.00	\$ -	0.00	\$ -
INT-02	INTERCONEXION EN TUBERIA DE 20 CM DE DIAMETRO A LOS FOSOS DE VISITA	INTER	\$ 1,548.63	2	\$ 3,097.26	1.00	\$ 1,548.63	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,548.63	0.00	\$ -
INT-09	INTERCONEXION EN TUBERIA DE 91 CM DE DIAMETRO A LOS FOSOS DE VISITA	INTER	\$ 3,420.23	2	\$ 6,840.46	1.00	\$ 3,420.23	0.00	\$ -	1.00	\$ 3,420.23	0.00	\$ -
2302-01	REPOSICION DE TOMA DOMICILIARIA DE 1/2"	REP-TOMA	\$ 753.34	6	\$ 4,520.04	0.00	\$ -	4.00	\$ 3,013.35	2.00	\$ 1,506.68	0.00	\$ -
3130-20	DESCARGA DOMICILIARIA DE 6" DE DIAMETRO (6 M DE EXCAVACION EN MATERIAL "B")	PZA	\$ 8,655.20	6	\$ 53,911.20	0.00	\$ -	4.00	\$ 35,940.80	2.00	\$ 17,970.40	0.00	\$ -
3006031	RENOVELACION DE REGISTRO SANITARIO DE 60 X 40 CM, MEDIDA INTERIOR EN BANQUETA INCLUYE MARCO A BASE DE ANZULO DE 2-1/2" X 2-1/2" X 3/16" Y CONTRAMARCO A BASE DE ANZULO DE 2" X 2" X 3/16", TAPA DE CONCRETO DE 50 X 70 CM, A BASE DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, ARMADO CON VAR DE 3/8" DE Ø @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 2,934.28	6	\$ 17,605.68	0.00	\$ -	4.00	\$ 11,737.12	2.00	\$ 5,868.55	0.00	\$ -
3115-04	DESARROLLE, LIMPIEZA, RETIRO DE MATERIAL DENTRO DEL FOZO DE VISITA DE 5.00 M DE PROF Y 24" A 35" DE DIAM	FOZO	\$ 5,931.50	2	\$ 11,863.00	1.00	\$ 5,931.50	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,931.50	0.00	\$ -
3006001	SUMINISTRO Y APLICACION DE PEGEO DE IMPREGNACION CON EMULSION ASFALTICA DE POMO MENTO LENTO O SIMILAR A RAZON DE 1.50 LT/M2, CON EQUIPO, PREVIO BARRIDO, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 41.28	700.85	\$ 28,931.09	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	700.85	\$ 28,931.09
3006002	SUMINISTRO Y APLICACION DE PEGEO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA DE POMO MENTO RAPIDO O SIMILAR A RAZON DE 0.50 LT/M2, PREVIO BARRIDO, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$ 20.65	700.85	\$ 14,052.04	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	700.85	\$ 14,052.04
1001-05	REPOSICION DE PAVIMENTO ASFALTICO CON CARPETA DE 7.5 CM DE ESPESOR	M2	\$ 455.81	700.85	\$ 311,180.79	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	700.85	\$ 311,180.79
1005-02	LIMPIEZA Y BARRIDO DEL AREA DE TRABAJO INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	\$ 9.59	700.85	\$ 6,721.15	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	700.85	\$ 6,721.15
SUMINISTRO													
8049-03	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO SISTEMA METRICO SERIE-20 DE 8" DE DIAMETRO	mL	\$ 321.43	333.74	\$ 107,294.07	103.58	\$ 33,299.93	114.76	\$ 36,834.19	115.40	\$ 37,099.95	0.00	\$ -
8149-07	SUMINISTRO DE TUBERIA NOVAFORT DE 35" DE DIAMETRO	mL	\$ 8,487.45	333.74	\$ 2,832,601.56	103.58	\$ 873,130.07	114.76	\$ 974,019.76	115.40	\$ 979,451.73	0.00	\$ -
							\$2,444,245.57		\$2,620,206.42		\$2,658,788.73		\$ 390,855.07
					MONTO PRESUPUESTO = \$ 8,659,793.84								MONTO EJERCIDO = \$ 8,114,125.79

NOTA ACLARATORIA:

LA EMPRESA CONTRATISTA COBRARÁ LA CANTIDAD TOTAL DE \$ 8'114,125.79 (OCHO MILLONES CIENTO CATORCE MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS 79/100 M.N.) NO INCLUYE EL IVA, CORRESPONDIENTES AL PAGO DE LOS TRABAJOS NORMALES, EXCEDENTES Y EXTRAORDINARIOS DEL CONTRATO ORIGINAL, DESCONTANDO LAS DEDUCCIONES DEL 0.5% IVC Y EL 0.2% DE CMIC. PARA EFECTOS DE CERRAR ESTE CONVENIO DE CONTRATO EN CEROS.



RESULTADOS:

DERIVADO DE LOS RESULTADOS DEL FINIQUITO DE OBRA DE ESTE CONTRATO SE TIENE QUE NO EXISTEN CRÉDITOS A FAVOR Y/O EN CONTRA DE LA EMPRESA CONTRATISTA, RESULTANDO UN SALDO SOBRANTE NO EJERCIDO DE \$545,614.03 (QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 03/100 M.N.) NO INCLUYE EL IVA, DEL RECURSO OTORGADO A LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.

VIII.- PARA GARANTIZAR LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO.

Fianza No. 4748-00426-5  
Importe: \$ 811,412.58  
Afianzadora: ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.  
Fecha: 24 DE ABRIL DEL 2024

IX.- DE LAS METAS.

Contratadas:  
Alcanzadas: 100 %.

X.- SITUACION FISICA DE LA OBRA.

Terminada y Operando ( X )  
No Iniciada ( )  
Terminada sin Operar ( )  
Suspendida ( )

XI.-CONSIDERACIONES OPERATIVAS DE LA OBRA.

Opera adecuadamente ( X )  
Opera con Deficiencias ( )  
No opera ( )

XII.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES:

LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS, POR CONDUCTO DE LA GERENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA, CON FECHA 01 DE MAYO DEL 2024, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, POR LO QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 64 Y 73 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS EN ÉSTE ACTO LA COMAPA DE REYNOSA TAMAULIPAS, DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES



LAS GARANTÍAS QUE SE CONTEMPLAN EN EL ARTÍCULO 66 DE LA ANTES CITADA LEY, POR LO QUE NO SERÁ FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACIÓN. LA FIRMA DE ESTE DOCUMENTO DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, MANIFESTANDO LA CONTRATISTA "NORTCHEM, S.A. DE C.V., POR SU PROPIO DERECHO, EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

**CIERRE DEL ACTA:**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 01 MAYO DEL 2024.

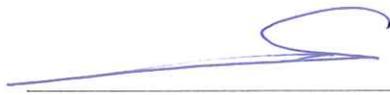
**XIII.- FIRMAS.**

EN LA MISMA FECHA Y EN EL MISMO ACTO LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS A TRAVÉS DE LOS C. LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY Y EL ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA, EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL Y GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA TAMAULIPAS, RESPECTIVAMENTE, RECIBEN LA OBRA. -----

POR LA "ENTIDAD"

  
 LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY.  
 GERENTE GENERAL  
 COMAPA.

POR EL "CONTRATISTA"

  
 C. LIC. MARCO ANTONIO GONZÁLEZ GARCÍA  
 ADMINISTRADOR UNICO

TESTIGOS

  
 ING. JOSÉ GUADALUPE CANTÚ VIERA.  
 GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO-  
 COMAPA.

  
 LIC. JUAN CARLOS GUTIÉRREZ CANTÚ.  
 COMISARIO-COMAPA.