

NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



VOLUMEN.- XLIX.- (CUADRAGESIMO NOVENO).

ACTA NÚMERO.- 2,359.- (DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE).--

LICENCIADO JUAN ANTONIO MARTINEZ CEBALLOS, ADSCRITO EN FUNCIONES A LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 274 DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO, POR LICENCIA CONCEDIDA A SU TITULAR LICENCIADO FRANCISCO SALVADOR ESTRADA RODRIGUEZ, EN EJERCICIO EN ESTE QUINTO DISTRITO JUDICIAL, siendo las (09:00) nueve horas del día (15) QUINCE del mes de SEPTIEMBRE del año (2017) dos mil diecisiete, compareció ante mi presencia, el licenciado RICARDO CHAPA VILLARREAL en su carácter de Comisario de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas (personalidad que acreditará más adelante) quien bajo protesta de decir verdad, declara ser mexicano, mayor de edad, profesionista, casado, originario de esta ciudad de Reynosa, Tamaulipas, [REDACTED]

[REDACTED] al corriente en el pago del Impuesto Federal sobre la Renta, [REDACTED]

[REDACTED] quien se identifica ante el Suscrito Notario con credencial para votar con clave de elector: [REDACTED]

expedida por el Instituto Federal Electoral, Registro Federal de Electores, documento el cual porta inserto su nombre completo, dirección, firma de su presentante, cuyos rasgos físicos de rostro coinciden con la fotografía del documento que me presenta, misma que dejo copia fotostática para que forme parte del apéndice de este instrumento para los efectos legales a que haya lugar y el original el cual devuelvo a sus presentante en éste mismo acto por necesario para otros usos; el compareciente es de mi personal conocimiento y tiene a mi juicio capacidad legal plena para contratar y obligarse, sin que me conste nada en contrario y manifestó: Que ocurre a solicitar al Suscrito Notario en su calidad de Comisario, la protocolización de la **SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE REYNOSA, TAMAULIPAS** celebrada el día 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, la cual me exhibe en este acto el Acta de la Asamblea correspondiente, que DOY FÉ de tener a mi vista y que la letra dice como sigue:--

--- En la Ciudad de Reynosa, Tamaulipas, siendo las 18:20 horas del día 14 de Septiembre del 2017, se reunieron en la sala de Juntas ubicada en las instalaciones de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Reynosa, Tamaulipas, en calle Rio Panuco s/n con José de Escandón, Col. Longoria;-----

--- En el **PUNTO NÚMERO UNO Y DOS DE LA ORDEN DEL DÍA**, la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**, Presidente del Consejo de Administración de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Reynosa, Tamaulipas; buenas tardes, público empezamos así lo indica, nos encontramos reunidos para llevar a cabo la sexta sesión ordinaria del consejo y administración de la comisión municipal de agua potable y alcantarillado del Municipio de Reynosa Tamaulipas, convocada para las 18:00 horas conforme a los dispuestos por los artículos 28.5,31 de la ley de Agua del Estado de Tamaulipas 18 y 19 fracción 1 del estatuto orgánico de la Comisión Municipal de agua potable y alcantarillado del Municipio de Reynosa les da la más cordial bienvenida a los presentes y conforme a lo Dispuesto por los Artículos 18 y 19 Fracción I del Estatuto Orgánico de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Reynosa; Tamaulipas., para dar inicio a la presente sesión le voy a la **Arquitecto Nohemí Alemán Hernández** Secretario de este Consejo, por favor haga pase lista y verifique si existe quorum para sesionar.- Para lo cual la Secretario haciendo uso de la voz , si muy buenas tardes a todos gracias, con su permiso señora presidente procedo a tomar lista de asistencia de los consejeros.-----

--- **PRESIDENTE.- MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**, Presidente Municipal de Reynosa, Tamaulipas. En su calidad de Presidente del Consejo de Administración. Presente.-----

--- **CONSEJERO.- NOHEMÍ ALEMÁN HERNÁNDEZ**, Representante del Consejo Consultivo y Secretario del Consejo de la Comapa.- Presente.-----

--- **CONSEJERO.- JESÚS MARÍA MORENO IBARRA**, Diputado por el VI Distrito

COTEJADO

representante del H. Congreso del Estado. En representación Diputado Ángel Garza Rodríguez. - Presente.-----

--- **CONSEJERO.- ROBERTO SALINAS FERRER**, Representante del Consejo Consultivo. - Presente.-----

--- **CONSEJERO.- ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**, Representante del Consejo Consultivo. - Presente.-----

--- **CONSEJERO.- LUIS JAVIER PINTO COVARRUBIAS**, Director General de la Comisión Estatal del Agua en Tamaulipas. En representación Sergio Jaime Camero González. - Presente.-----

--- **CONSEJERO.- GILBERTO ESTRELLA HERNÁNDEZ**, Secretario de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente. - Ausente.-----

--- **CONSEJERO.- DR. MARIO ENCARNACION CANTU SALINAS**, Secretaria de Salud. - Ausente.-----

--- **CONSEJERO.- ELIACIB ADIEL LEIJA GARZA**, Director de Medio Ambiente y Ecología del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas. - Presente.-----

--- **CONSEJERO.- EDUARDO BLADINIERES CÁMARA**, Secretario de Desarrollo Social del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas. - Presente.-----

--- **CONSEJERO.- MARIO ALONSO VILLALPANDO ORTIZ**, Secretario de Desarrollo Económico del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas. - Presente.-----

--- Acto seguido la Secretario hace uso de la Voz, entonces faltaron, somos 9, le informo Señora presidente que se encuentran presentes 9 miembros del consejo por lo que existe el quorum legal para sesionar.-----

--- Le comunico que están presentes en esta sesión el comisario de la COMAPA Lic. Ricardo Chapa Villarreal y el Ing. Nestor Domingo González Meza, Gerente General de COMAPA.-----

--- Continuando con este punto día la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**, Presidente del Consejo de Administración de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Reynosa, Tamaulipas, hace uso de la voz, Existiendo el quorum legal requerido en el Artículo 18 del Estatuto Orgánico de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, siendo las 18:20 horas del día 14 de Septiembre del 2017. Se declara instalada la Sexta Sesión Ordinaria del H. Consejo de Administración y por ende legalmente validos los acuerdos que de esta emanen, continuando con la sesión solicito a la Arquitecto Nohemí Alemán Hernández, Secretario de este Consejo que ponga en consideración de ustedes la orden del día.-----

--- Hace uso de la voz la Secretario, buenas tardes a todos, con su permiso procedo a dar lectura al orden del día:-----

--- 1. LISTA DE ASISTENCIA.-----

--- 2. VERIFICACION DEL QUORUM LEGAL.-----

--- 3. LECTURA Y EN SU CASO APROBACION, DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-----

--- 4. ESTATUS QUE GUARDA LA GERENCIA TECNICA OPERATIVA.-----

--- 5. ESTATUS QUE GUARDA LA COORDINACION DEL CENTRO INTEGRAL DE ATENCION CIUDADANA.-----

--- 6. ESTATUS QUE GUARDA LA COORDINACION JURIDICA.-----

--- 7. ASUNTOS GENERALES.-----

--- 8. CLAUSURA DE LA SESION.-----

--- La C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**, Presidente del Consejo de Administración de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Reynosa, Tamaulipas, pone a consideración la orden del día.-----

--- Hace uso de la voz la Secretario, se somete a Votación la orden del día, los que estén por la afirmativa sirvanse a manifestar levantando su mano. Le informo presidente que la orden del día ha sido aprobada por mayoría.-----

--- En el **PUNTO NÚMERO TRES** de la orden del día, la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**, Presidente del Consejo de Administración de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Reynosa, Tamaulipas; hace uso de la voz, una vez aprobada la orden del día, vamos a solicitarle a la secretaria que le de lectura al siguiente punto de la orden del día.-----

--- Hace uso de la voz la Secretario: pasando al siguiente punto del orden del día es el punto número tres, lectura y aprobación del acta de la asamblea anterior, someto



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TIJERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



a consideración de los consejeros dispensar la lectura del acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada el día 14 de agosto del presente año tomando en cuenta que la misma les ha sido entregada para su revisión y si existe alguna observación en la misma por favor lo manifiesten.-----

--- Hace uso de la voz la C. MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ: En atención a lo anteriormente manifestado, les pido emitan su voto en cuanto a la aprobación de la dispensa de la lectura, así como la aprobación del acta anterior, solicitando emitan su voto levantando la mano y pido al Secretario de cuenta de la Votación.-----

--- Hace uso de la voz la Secretario: los que están por la afirmativa, 9 votos, mayoría fue aprobada por mayoría, Presidente le informo que fue aprobada la dispensa de la lectura del acta de la asamblea anterior por mayoría.-----

--- Hace uso de la voz la C. MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ: continúe con la orden del día.-----

--- En el PUNTO NÚMERO CUATRO de la orden del día del orden del día: hace uso de la voz la Secretario: en el punto número cuatro de la orden del día, el **ESTATUS QUE GUARDA LA GERENCIA TÉCNICA OPERATIVA.**-----

--- Hace uso de la voz la C. MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ: en atención al presente punto voy a solicitar al Arq. Jorge Herrera Bustamante de la gerencia técnica y operativa, haga uso de la voz y rinda el informe respectivo, bienvenido.---

--- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: gracias, ya, ya buenas tardes, tardes pues con su permiso Dra. Desde el arribo a esta encomienda que estuvo bien otorgarme el consejo de la administración aquí está presente le rindo el estatus que guarda la gerencia técnica operativa ya como gerente en funciones nombrado por ustedes aproximadamente 4 meses, quiero decirles que hemos representado en nuestra gerencia técnica en 25 audiencias con el municipio que han tenido todos los miércoles, tenemos las audiencias que hace el organismo COMAPA en diferentes colonias que son únicamente. COMAPA estuvimos presentes en un foro sobre lectura de protección civil estuvimos un foro de tratamiento de aguas residuales y manantiales, participamos en instalación del consejo municipal de protección civil hemos asistido junto con los demás gerentes del organismo en otras reuniones con nuestra presidenta municipal, hemos tenido 5 reuniones de seguimiento a los proyectos que se manejan en el banco de desarrollo del norte y Alcocer tenemos 26 reuniones todos los lunes nos reunimos con los coordinadores que tengo en la gerencia técnica operativa, hasta que sacamos todos los pendientes, tengo reuniones con el gerente general de la COMAPA y con los demás gerentes a cargo de diferentes áreas, este tuvimos una reunión aquí en el centro cultural Tamaulipas con los gerentes generales de la frontera de Tamaulipas organizado por la ... para ver la calidad del agua, tenemos diferentes reuniones digamos clientes de COMAPA este, con grandes clientes, como parques industriales, parques habitacionales desarrolladores para tramites de factibilidad que tienen en desarrollo, impartimos 3 cursos con el apoyo de empresas particulares sin ningún costo para el organismo para capacitar a nuestro personal uno de ellos fue confiabilidad social al rodamientos equipos de motores eléctricos, calidad de energía y el último fue un curso que nos dieron de aplicación operación programación y mantenimiento del contralor inteligente, hemos tenido reuniones con funcionarios de comisión federal de electricidad de la superintendencia Reynosa, reuniones con la jurisdicción sanitaria y también tuvimos reuniones para la agenda de desarrollos municipales que se hizo un auto diagnóstico para la gerencia técnica operativa de COMAPA que participo COMAPA, aguas residuales y de agua potable que fue lo que hemos participado en estas reuniones durante este periodo, quiero informarles que esta es una de las reuniones más importantes que tuvimos, ya que el 12 de julio del 2017 logramos reinstalar un comité técnico que existía y seguía dando con anterioridad donde participan la comisión nacional del agua de la cuenca del río bravo, monterrey y también participa a todos los usuarios del distrito 025 y 026 para ver los problemas relativos al uso del agua ya que anteriormente tuvimos un problema de abasto de agua de la COMAPA derivado de quejas de los usuarios que están contaminando el canal Rhode tuvimos que entrar de lleno a volver a estas reuniones para poder ver los temas que nos afectan a todos en conjunto y ya empezamos a darle seguimiento en beneficio de esta la reunión fue que ya pudimos realizar la segunda etapa de coordinación en cuestión a las licitaciones eléctricas de la planta de bombeo de

COTEJADO

Anzaldúas, Rodhe es la que nos va a bombear agua en este periodo del 026 pasar agua del distrito 025 al canal Anzaldúas al canal Rodhe sector 2 quiero decirles a los miembros del consejo que el organismo cuenta con 4 plantas potabilizadoras tenemos una en el ejido los Cavazos ,1 en rancho grande, tenemos la de pastor lozano ,tenemos la planta Benito Juárez ,estas son las áreas de influencia que tiene cada planta potabilizadora ,rancho grande hacia ribereña el ejido los Cavazos es una planta muy chica que da servicio a los Cavazos y estación salinas, la planta más grande que es la que tenemos pastor lozano es la que le da servicio a 65% de la población que está situada en la colonia centro norte y sur poniente de la ciudad y la Benito Juárez ,que está al oriente de la ciudad de estas plantas de bombeo bombeamos a 7 sectores de la ciudad de estas plantas de bombeo bombeamos a 7 sectores de la ciudad tenemos distribuido nuestra red digamos bombeo rancho grande, granjas, Juárez poniente, Juárez oriente, zona poniente, zona centro, tenemos identificada una red primaria de agua potable y tuberías que van desde las 6" hasta las 30" y después de esos 7 sectores tenemos una estaciones de re-bombeo, tenemos unas estaciones importantes de re-bombeo que son las de Jarachina ,las de granjas y sector Juárez así funciona de la planta pastor lozano bombeamos al rebombeo Juárez ,como rio purificación y bombeamos de las pastor lozano hacia Jarachina y granjas a nuevo México y san Valentín,tenemos las redes ya del re-bombeo tubería de menor diámetro de 4" a 30",contamos con una infraestructura de sistemas y tanques elevados que en su mayoría son tanques que tienen 15 años para acá, de acuerdo a la normatividad del nuevo fraccionamiento ,se le exige al fraccionador cisterna y tanque de re-bombeo para abastecer su desarrollo, tenemos 50 cisternas y 45 tanques tenemos de esos tanques 1 red de distribuciones realizada para cada fraccionamiento en esas 50 cisternas tenemos el 80% funcionando, ahorita les voy a explicar porque no funcionan y otro tema de seguridad y cuestión eléctrico y por falta de bombeo hay ciertas zonas ,tenemos las 3 que hizo el municipio del años pasado en la ramón Pérez que están por iniciar, no podemos abastecerlas porque nos falta bombeo en la Juárez función de cisternas en su totalidad y darle solución a esta red de cisternas, tenemos una infraestructura detectada de pozos profundo que en la actualidad es inoperante por falta de mantenimiento que tenemos detectada y que el arribo de mi persona aquí al organismo dentro de las necesidades de agua sobre todo que acudimos más adelante les voy a mostrar como se hizo el trámite para poder incrementar los derechos de agua a través de estos pozos aunque sea justificar la extracción de 400 litros aproximadamente por segundo del subsuelo y dentro del presupuesto de egresos de este año que fue aprobado por ustedes el 11 de mayo ahí una inversión de obra pública que consistía 5 millones de pesos para rehabilitar estos pozos de agua ¿esa agua es de pozo profundo? Es agua que cumple con la norma los que estamos operando ahorita se les da un proceso de cloración supervisado por nuestro departamento de calidad de agua y mezclamos agua potable con agua de pozo profundo para poder dar abasto.

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ:** ¿esos 5 millones son de las bombas?.

--- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE:** No, son para rehabilitar los pozos profundos quedo insertado dentro del presupuesto de egresos, el presupuesto que aprobaron ustedes el 11 de mayo venían incluidos los 158 millones de pesos que eran 132 millones que eran las obras del NAD BANK y 28 millones que consistían en 14 millones aproximadamente para rehabilitación de equipos de bombeo.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ:** ¿Ahí están incluidas las bombas?.

--- **Arq. Jorge Herrera Bustamante:** Si ,5 millones de los pozos profundos y unas obras que se habían contratado con anterioridad que tenemos que justificar la salida el dinero, que fue el colector de la calle 1era en las granjas, un caído en la rio purificación en la colonia la presa este lo de la calle Terán es una pavimentación y aquí tenemos los pozos que tenemos en trámite en CNA, que suma 385 litros por segundo esperemos que nos den la aprobación para poder incrementar a nuestra concesión esa capacidad de suministro de agua. Y poder aspirar pues a facturar más en el organismo pag. 69 les voy a explicar estos son los bombeos primarios así fue como encontramos, el bombeo #1 es el sector más antiguo de la ciudad su

NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TIJERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBERENA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



Situación es estable en el servicio pero es necesario la instalación de 1 equipo de 200 caballos es muy urgente ya fue aprobada y dar mantenimiento al equipo actual y realizar las obras necesarias para el nivel de exceso de vibración que muestra el operario, otro de los bombeos que tenemos de nuestra planta Pastor Lozano que restaurar es el sector Juárez poniente con río purificación que es el que está brincando por la río purificación a mano izquierda ya al entrar a Juárez pasando el canal rodhe es bombeo #2 que es una línea de 18" alimenta las colonias como los Leones, doctores, Emiliano Zapata, la Amistad, Burocrática, Jacinto López 1, 2 y 3, renacimiento, fundadores, Central de Abastos, San Pedro, El Penal, Paseo del Prado entre otros, por lo cual es necesario instalar un equipo de 100 caballos mínimo y seguir operando el tanque elevado hacia esa dirección, tenemos ahí por falta de equipamiento mezclamos el tanque elevado que se llama pastor lozano una capacidad de 4 millones de litros para poder aumentar la presión y poder llegar a esas colonias, tenemos el sector de las granjas que es el 3 que también sale de la pastor lozano esta alimentado con una línea de 18" misma que por necesidad de abasto alimenta a 18 fraccionamientos, antes de llegar a su alimentación original, es la que va al re-bombeo granjas de ahí baja mucho la presión hay muchas colonias que tomaron agua de estas líneas, como fue valle alto, ampliación valle alto, durante todo el año nos bajó el abastecimiento hacia granjas, por lo anterior necesitamos instalar un equipo de 150 caballos como mínimo, en el sector jarachina es el bombeo 4 este bombeo es muy importante ya que alimenta este bombeo es de jarachina norte, es el más grande e importante que tenemos es una zona habitacional muy fuerte a que alimenta todo el sur de la ciudad, jarachina sur, tecnológico, puerta del sol todas las colonias que están ahí y de ahí bombea hacia el Re-bombeo de granjas también, es muy urgente la instalación de un equipo de más de 200 caballos para lograr establecer 3 equipos en horarios que son muy amplios 5 horas. Diariamente ahí este bombeo por falta de equipo lo operamos, lo tandeamos por sector para poder abastecer ya que tenemos poco equipamiento, ahí estamos en negociación con una empresa para que nos equie otro equipo más y aumentar 200 litros más la presión en ese bombeo que ya estamos por firmar para instalar el bombeo jarachina ya con ese se creó solucionamos el problema tenemos un bombeo intermedio que es para 4 el llenado de tanque superficial, 30,000 m³ para eso es necesario 2 equipos de más de 200 caballos, tenemos los rebombes de jarachina, abastece jarachina norte, sur, lomas de Sinai, reabaste los muros y otras colonias además de alimentar los re-bombes de granjas, villa florida, nuevo mexico, más otros 6 rebombes y parque industrial del norte por lo cual es importante urge instalar un equipo horizontal de 200 caballos y 4 equipos verticales de 60 caballos cada uno, rebombeo granjas en el tanque 3, que tenemos alimenta el sector granjas, bugambillas, san valentín, ahí hace falta instalar 2 equipos de más de 65 caballos, en rebombeo río purificación, es el que alimenta las cisternas y próximamente las que les decía, milpas, ramón perez, y así como 38 colonias del sector sur este rebombeo es muy importante es necesario instalar un equipo de más de 100 caballos, y habilitar o adquirir una bomba sumergible, en un pozo profundo, ahí tenemos un pozo profundo que ayudamos a abastecer ese tanque de rebombeo, tenemos el rebombeo nuevo México este bombeo es prácticamente el que está al sur de la ciudad en la periferia que nos alimenta a san Valentín, es muy importante ya que de ahí se alimentan 4 cisternas de rebombeo que son nuevo México, san Valentín, ampliación san Valentín, tenemos rebombeo bugambillas no tiene equipo, acabamos de instalar bombas en el pozo profundo, teníamos muchos reportes de agua ahí, esta era unas de las colonias que teníamos problemas de inseguridad, no dejaban operar ese rebombeo ya ahorita está operando al 100% se instaló hace 1 mes aproximadamente, 1 bomba resultado defectuosa, se pidió la garantía ya está instalada y operando el sector de bugambillas, la ampliación san Valentín tiene 4 equipos de 20 caballos actualmente operan 3, hacen falta el cuarto equipo pero es suficiente para operar san Valentín, tenemos rebombeo fresnos ahí también hay un pozo profundo trabajando que nos ayuda a llenar la cisterna requerimos un equipo de 20 caballos, balcones 2 tiene 2 equipos de 10 caballos actualmente opera 1 equipos, villas diamante tenemos un equipo de 60 caballos que nos eleva el agua al tanque.- Hace uso de la voz el DR. MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS: aquí en los fresnos dice que necesitan un equipo de 20 caballos, y el fraccionamiento no

COTEJADO

está obligado a hacer eso?-----

--- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: Si, son fraccionamientos que se entregaron hace 10 años al organismo y que como quiera trabajamos conjuntamente con ellos, son fraccionamientos que tienen el 40% de ocupación de su lotificación y como son fraccionamientos que se aprueban por etapas muchas veces no está en la infraestructura en su totalidad van instalando y no operan al 100% muchas veces hacen casas en el fondo y enfrente tenemos que tener una capacidad 100% que ellos no la entregaron en su momento, es lo que hay que estar trabajando conjuntamente con ellos, ahorita vamos a ver las factibilidades como estamos trabajando con los desarrolladores.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ¿Y en el tema de los 5 millones de las bombas ya lo incluíste?-- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: Si tenemos el rebombeo paseo de las flores, este es otro de los rebombes que también tenemos problemas de inseguridad, nos hace falta un equipo de 20 caballos así como la bomba del pozo, hace 1 mes aproximadamente ya está operando, está en observación creo que ya se normalizo la operación de ese tanque.-----

--- Hace uso de la voz LA SECRETARIO: ¿a qué se refiere con problemas de inseguridad?-- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: que no nos deja operar la delincuencia, ponemos al operador de la estación de bombeo lo corren.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ¿Qué ganan, entiendo que en la basura hacen negocio?--ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: lo y lo golpean no lo dejan operar el sistema de agua y llegan y bandalizan toda la instalación, roban todo lo eléctrico, y nos dejan sin operar el sistema, entonces es una lucha constante y a diario que nos están bandalizando estamos arreglando hasta que poco a poco hemos ido ganando espacio para ya operar.-- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ahí necesitamos un listado para decirles a las fuerzas de seguridad que hagan un rondín, sobre todo en esos lugares.-- Arq. Jorge Herrera Bustamante: Ya estamos trabajando en eso.-- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**:

me das una lista por favor para hablar con el Vicealmirante para que pasen más seguido.-- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: tenemos 2 situaciones muy riesgosas, 1 es el cárcamo de aguas residuales, que es el que está totalmente despoblado al norte de villa florida, ahí tenemos un problema de que no opera, ahí prácticamente ni el ejército ha podido entrar el ejército va a poder, no nos han querido siquiera ellos acompañar a operar en ese cárcamo y tiramos el agua residual de todo ese sector por un sifón, hacia el dren de las mujeres, también se roban todos los equipos eléctrico.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**:

me das un listado para tratarlo en la mesa de seguridad.-- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: paseo las flores, bugambilias, villa florida, son muy localizados, los puntos donde tenemos ese problema ,hemos procurado desde que llegamos que la gerencia ya lo estaban haciendo, es cuestión de darle seguimiento en cuanto al cumplimiento de la norma que nos piden para poder cumplir con el agua potable, aquí están los análisis que hemos elaborado hasta el 31 de agosto, tenemos un laboratorio instalado en la coordinación en calidad del agua, tenemos 2 químicos y diariamente muestreamos la calidad del agua que producen las tres plantas no hemos tenido ninguna queja del sector salud ni de particulares respecto a este tema, tenemos también muestras del control bacteriológico de las cisternas que tenemos hemos tenido denuncia de algunas cisternas en los fresnos, tenía lama uno de los tanques, tenemos que es cuestión de limpieza.-- Hace uso de la voz EL DR. MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS: ¿Tenemos un análisis externo a la COMAPA, por ejemplo la UAT no te analiza la calidad del agua?-----

--- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: nosotros muestreamos, digamos por norma tenemos que tener 1 al mes de un laboratorio certificado, si lo tenemos pero lo hacen cada mes para cumplir con la norma.-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: ¿podemos tomar el agua de la llave?-----

--- Hace uso de la voz el Ing. **NÉSTOR DOMINGO GONZÁLEZ MEZA**: Yo he ofrecido varias veces en entrevistas que puedo ir a tomar agua en la entrada de la casa, tenemos la absoluta seguridad que esta potable.-----

NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



...nos detectado y documentado en la operación, que si no se les hemos señalado por escrito, si incumplen con esto pues podemos caer en incurrir incumplimiento con la norma, la empresa ha tratado de mejorar las fallas, tienen fallas en la inyección de aire de las aguas tratadas problemas detectado, en las lagunas viejas de oxidación que hay mucho tiradero clandestino ,estamos trabajando en coordinación con el municipio, tuvimos una reunión ,hoy para seguir coordinados con el municipio ,para la limpieza de las lagunas, para poder tener mejora, dominio del territorio porque si es una área muy conflictiva de inseguridad y se han detectado y denunciado tiraderos clandestinos de basura ,inclusive ha sido público de algunos desechos de hospitales y lo hemos documentado y denunciado ante PROFEPA y autoridades correspondientes, la planta 3 está en pirámides se recibió por COMAPA el 23 de septiembre del 2013 hay un acta de entrega de que lo entregaron lo cual desde que la entregaron, COMAPA nunca la opero ,el fraccionador dejo de operarla por ser un costo para ellos, sin avisarnos en la operación, se conectó el seguro social la clínica 270,y además unas instalaciones de CAPUFE se conectaron a esa planta y derivado de eso y de la relación ya con CNA nos pusimos a trabajar en ello para no incumplir en la norma del agua residual que abastecemos al canal Rodhe y ya nivelamos los parámetros que nos pide la norma, es una planta muy chiquita de 23 litros por segundo la que tenemos ahí. tenemos la red primaria de alcantarillado sanitario tenemos tuberías que van desde 20 cm que son la red de atarjeas hasta diámetro de 1.22 en su mayoría tenemos colapsada por la vida útil de las tuberías y estamos trabajando en ellas estamos por empezar por la rehabilitación de 5 caídos que se detectaron y fueron aprobados para iniciar su reparación, tenemos 43 cárcamos de bombeo de aguas residuales en la cd distribuidos de esta manera que los tenemos operando al 50% de la capacidad, otra más ,esta es como distribuimos los cárcamos hacia las plantas de tratamiento, otra y esta es la como distribuimos geográficamente el área de influencia en la zona poniente de la ciudad y en lo que va de la 2 y lo que va de la 1,la 1 tenemos capacidad de tratamiento de 1000 litros por segundo que opera al 100% y la planta 2 de 750 litros por segundo, tenemos lo que hicimos a la llegada a esta gerencia fue tratar de rehabilitar los cárcamos primarios, los problemas de los caídos, los problemas de las aguas negras de las calles, que no bombeamos el agua hacia las plantas de tratamiento y nos las bombeamos de los cárcamos primarios, los cárcamos primarios que tenemos para la planta 2 es el 30 y el 22 ahorita estamos rehabilitando el cárcamo 22 actualmente están en reparación las bombas mañana tenemos una junta aquí del comité de adquisiciones para ya pagar la reparación de esas bombas que se mandaron a reparar y una empresa privada más adelante van a ver que no está ayudando a desazolvar el cárcamo para hacer la debida instalación de las bombas.-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: un punto en la reparación de las bombas no conviene comprarlas nuevas y el costo es un poquitito más porque la reparación según los expertos no aguanta y ni es eficiente.-

-- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: estas bombas las del 22 las del 30 la del 4 y las del 10 son proyectos que certifico la COCEF son proyectos que el diseño de bombas y de esos cárcamos nos dijo que tipo de bombas debe de llevar y están instaladas ese tipo de bombas ,lo que hicimos fue que ya no las mandamos al taller local de aquí, la mandamos al fabricante de las bombas y ahorita les voy a explicar porque, tenemos de la planta 1 son 4 cárcamos muy importantes que le surten el agua al 1 que es el 1 ahorita se están haciendo nuevo con recurso del banco de desarrollo del norte ,el 10 que lo está haciendo el municipio también nuevo en su totalidad el 4 y el 13.-----

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: ahí un comentario en el cárcamo 10 que está haciendo el municipio, yo creo que hay que checar las bombas que está metiendo por ciertos comentarios de que no están siendo las correctas para que las cheque no sé si obras públicas o quien lo esté haciendo.--- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: nosotros hicimos el proyecto y el proyecto se le pasó a obras públicas obras publicas lícita y le da seguimiento.---

Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: que no vayan a ser reconstruidas que sean nuevas son recursos federales viene el dinero que se haga como debe de ser para que aguanten el tiempo necesario.-----

--- Hace uso de la palabra el **ING. ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: Y quien dice

COTEJADO

eso?

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: una persona de comapa...es un comentario, nomás que se realice, porque aparte de eso tiene número de serie que se puede checar si son nuevas,...apegado a las especificaciones que se contrataron.--- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: esta es el área de afluencia de las cuencas por los cárcamos primarios, si ustedes ven que esto influyo mucho en la administración municipal ver el área de influencia de la estación de bombeo número 10 es prácticamente el 45% de la ciudad lo que es amarillo lo que influye lo que se bombea el 10, toda la zona oriente y se va al 10. Si van a hacer nuevas, pedimos la especificación que deben de llevar, tenemos el área poniente que es la 22 que es la que estamos rehabilitando ahorita ,tenemos otra cuenca que baja por gravedad la que es azulita abajo de la morada ,esa en tiempo atrás se hizo un colector alterno al dren Reynosa poniente por gravedad y bajas al 22 por gravedad y ya el área del centro de Reynosa y norte va a la 1 y todo lo del centro Rodríguez ,Longoria, ribereña, bella vista baja al 4 también va a la 1,este es un diagrama muy explicito como nos llega de los 43 cárcamos que tenemos en la ciudad como está distribuida la carga hacia la planta de tratamiento, lo que está en medio es lo que nos estamos abocando a reparar para poder darle alimentación a las plantas, tienen que estar trabajando al 100% para poder cumplir con la concesión y también poder vertir el agua tratada porque tenemos la obligación así como nos dan agua cruda de 48 millones tenemos que vertir hacia los drenes que nos indican en la concesión 38 millones de m3 tanto al anhelo como al rodhe, el 1 se está haciendo nuevo, el 4 es un cárcamo que está en constante revisión tiene deficiencia ya en es su manifil de salida tenemos un diagnostico real completo del 4 y ya se hizo el proyecto correspondiente y lo tenemos certificado y aprobado por la CNA para rehabilitarlo al 100%,el 10 lo está haciendo el municipio ,el 13,tambien tenemos un presupuesto del 13 para rehabilitarlos al 100%,el 13 está en la espuela con el Colosio, el 10 está haciendo el municipio en el nuevo amanecer, el 30 está en las fuentes, ahí donde topa el boulevard rio san juan por ahí, frente a lienzo charro más o menos ,ahí está el 30, y el 22 es el que estamos rehabilitando con recursos propios está en puerta del sol, prácticamente vamos a tener una rehabilitación al 100% de los cárcamos primarios para alimentar las plantas ,y los demás cárcamos son los que se han hecho con los recursos de los fraccionadores desarrolladores los estamos revisando y los estamos adecuando con cada uno de ellos, ahorita les voy a decir las factibilidades.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ahí en la rehabilitación es con que recurso las están haciendo?--- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: el 1 se está haciendo nuevo con recursos del banco desarrollo del norte es nuevo, el 4 tenemos el proyecto aprobado ante la CNA esta atrás del CBTIS, el 10 lo está haciendo municipio al 100%,el 13 también tenemos proyecto echo para tramitar ante CNA, el 30 estaba operando prácticamente es nuevo y el 22 los estamos rehabilitando al 100% es COMAPA, el 13 tenemos el proyecto de rehabilitación también para rehabilitarlo se lo dimos obras públicas por si le sobraba recurso y como quiera lo metimos en fondo de la COMAPA.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: en proyecto está el 13 y está el 4, y cuantos más hay.--- **Arq. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: son los primarios.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: si la CNA nos da el dinero?--- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: 2, 7, 8, este flujo va a quedar nuevo centro poniente, el problema está licitando el 14, colonias como joya, villa esmeralda, balcones.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: la verdad que si se le está metiendo muchísimo dinero del municipio. Dinero que no se ve pero municipio está cooperando con bastante dinero para la COMAPA.--- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: dinero que no se ve. Tenemos como las redes se distribuyen, en esta grafiquita van a quedar bien explicado nuestra situación real, tenemos una capacidad de instalada de 419 bombas en nuestra red de agua potable y drenaje de las cuales tenemos equipos instalados 396, nos faltan 23 equipos que andamos buscándoles no sabemos dónde están, de los 396 que tenemos instalados 217 operan quiere decir que el sistema lo operamos al 51.80%,tenemos 179 bombas



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TIERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBERENA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



fuera de servicio ,de las 179 bombas fuera deservicio más las 23 que nos faltan suman en 48% tenemos 80 bombas en talleres, en 6 talleres diferentes en Reynosa, ahorita estoy haciendo visitas a cada taller para ver el inventario de esas bombas en que situaciones están y cuál es la condición porque no se le da seguimiento y muchas bombas ya no existen ya las desmantelaron ya agarraron partes de una bomba para otra y estamos queremos recuperar ese inventario de 80 bombas que están en diferentes talleres, sabemos que va hacer difícil recuperar las 80 pero creemos que podemos recuperar un por ciento y hacerles las relación debida.-----

--- Hace uso de la palabra el **ING. ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: recuperarlas aunque no estén arregladas?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Si hay hasta en talleres de matamoros bombas, monterrey, Reynosa tenemos 7 talleres ahorita les voy a explicar dónde están en cada taller, eso pues es una práctica, pues de tiempo donde discrecionalmente se mandaban a talleres patitos no certificado y pues una reparación de una bomba estamos haciendo un inventario de cada bomba cuantas veces se reparó y lo estamos sacando y hay bombas que se repararon 3 veces en un año, con lo que se pagó de esas 3 reparaciones se hubiera comprado una bomba nueva.-----

--- Hace uso de la voz el Dr. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: pregunta, la COMAPA tiene talleres?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: tenemos un taller propio con poco personal que está capacitado pero lo usamos para emergencias, para contingencias que nos pasan horas fuera de oficinas horas fuera de servicio y COMAPA trabaja las 24 horas, esta es otra realidad que tenemos en la gerencia técnica operativa 45 vehiculos asignados a la gerencia y solamente 10 sin operar, incluidos los vactor, de 9 nomas operan 2 y en la actualidad tenemos trabajando 1 y es un problema que estamos reparándolos.-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: todo es propiedad del organismo?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: si, tenemos 28 estaquitas que se requirieron en el 2008.-----

--- Hace uso de palabra al **LICENCIADO ROBERTO SALINAS FERRER**: ¿cuantas se renta, todo en total?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: se le paga renta a sindicalizados, ahí también es una fuga de dinero mensual grande que yo creo que lo consideren en gerencia a ver si habría una forma de tener algún proyecto.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: 28 estaquitas se requirieron en el 2008 nomas traemos operando 5.traimos 3 pero ya rehabilitamos 2, traemos 2 camionetas 2008 CHEVROLET que también andan por puertas y 1 vactor, hay 9,3 en taller,3 por motor desvielado, tenemos 2 aquí en el taller de los vactor que están ya dados de baja.---

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: pero nos prestó CNA ahí?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: si traemos 1 de CNA que ahorita se terminó el convenio y estamos reanudando la firma y ya nos lo van a soltar, tenemos uno por una transmisión tronada, que andamos consiguiendo la transmisión usada para ya operar 3 más el de CNA 4.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: pero el Vactor si lo firmamos no?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Ahí en el vactor de CNA nos autorizaron comprar una pieza de un módulo, ya se compró esa pieza, se firma por mes, usamos el vactor un mes y se tiene que firmar otro convenio, hay muy buena relación con la comisión nacional del agua, ahorita estamos operando una desde el viernes bomba grande en la revolución obrera porque tenemos un caldo ahí estamos haciendo un bay-pas con bombeo de CNA estamos poniendo el diésel nosotros para que no se nos inunde, se nos estaba inundando la revolución obrera, y ya nos estaba llegando hasta las mitras.-----

--- Hace uso de palabra al **LICENCIADO ROBERTO SALINAS FERRER**: ¿cuánto es el ideal del vactor para darle atención a toda la ciudad?.- **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: no deberíamos de tener los vactor por el problema en la red, tenemos taponamientos en la red ahora que llovió la lluvia arrastra mucha basura y nos tapa mucho la red y piden el vactor con sonda ,para sondear las tuberías y destaparlas ,tenemos personal para operar en dos turnos para operar hasta 6 vactors, personal capacitado, entonces esta es una realidad que trabajamos con esta deficiencia, de falta de vehiculos, falta de equipo, y si ha estado en estudio esta propuesta de en lugar de pagar renta de vehículo al personal sindicalizado que son los de las cuadrillas a los plomeros y los jornaleros se les hace una orden de trabajo por día para reparar fugas y salen en su carro particular hacer esos trabajos y

COTEJADO

COMAPA les paga una renta diaria por su vehículo para que vallan a trabajar, nosotros solo pagamos renta del vehículo particular, pero con lo que pagamos de renta hay un estudio ya que hicieron que se pudiera pagar fácilmente la amortización de los vehículos nuevos.

--- Hace uso de la voz LIC. **RICARDO CHAPA VILLARREAL**: hay un proyecto que se hizo con el área de la empresa Nissan unas 20 camionetas estaquitas y era un promedio de 3 millones 700 mil pesos a financiamiento y estamos pagando un promedio de rentas de 60 mil pesos por semana más gasolina, entonces, esto nos daría a nosotros, en 10 meses podemos juntar y sería parte vehicular de COMAPA.-

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: oigan pregunte ahorita sobre las bombas reconstruidas y me dicen que no.- ARQ. **JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: aquí en el informe que les estamos dando estamos describiendo donde esta cada una de las 80 bombas que detectamos está en talleres, en proveedor con 10 bombas ,tenemos otro proveedor con 2 bombas, ahí está especificado donde debe ir esta bomba que tipo de bomba es, número de serie, la capacidad en caballos en diámetro ,en qué posición van, aquí hay 2 proveedores más, aquí hay 1 proveedor con 1 bomba, otro con 6 bombas ,tenemos otro proveedor con 5 bombas es el nombre del taller con toda la descripción, tenemos las fechas de requisición y fecha de salida y el nivel de urgencia de la bomba, otro proveedor con 2 bombas ,otro proveedor con 3 bombas ,otro con 2 bombas otro con 2 y otro con 1,-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: Jorge hay 2,3 marcas que nos dan más eficiencia,....- ARQ. **JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: lo que si cuidamos nosotros en las plantas grandes ahí no podemos andar experimentado lo que son la obra de toma del acueducto, la toma de las pastor lozano, son bombas que según por sus diseños especificación que son bombas de 400 litros por segundo de 350 caballos ya viene especificado que tipo de bomba es y no podemos meter cualquier tipo de bomba ,igual en los cárcamos primarios que les mencionamos ahorita, son dos proveedores más dale otra más, bueno ahorita vimos las bombas en agua residual y estas son las del agua potable son los mismos proveedores nomas que están separados por cárcamos de agua residual y por estación de bombeo de agua potable ,tenemos las 80 bombas.-----

--- Hace uso de la voz el DR. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: Me quiero detener en el proyecto de los vehículos si tienen el estudio echo de los vehículos, ósea me refiero a esto bueno ahorita que terminen de platicar...me refería que si ya tienen el estudio echo y le conviene a la COMAPA dejar de rentar entonces porque seguimos donde mismo?-----

--- Hace uso de la voz Lic. **RICARDO CHAPA VILLARREAL**: lo hizo el gerente administrativo, es un estudio que está haciendo el Lic. Roberto Rodríguez es el secretario administrativo él ya tiene ahí números y ha tenido pláticas con gente de ventas de algunas agencias convenir los precios más bajos que sea parte las especificaciones que nos convengan a la COMAPA el trae un estudio por ahí lo quiero someter a consideración del consejo para que se haga esa aprobación, y ustedes también comprometer ese recurso.-----

--- Hace uso de la voz **SERGIO JAIME CAMERO GONZÁLEZ**: lo pueden traer para la próxima sesión?-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: Si. Tiene que entrar también el gerente de financiero, para ya resolver ese problema.- Hace uso de la voz Lic. Ricardo Chapa Villarreal: primero yo creo que se exponga el proyecto, se respalde y lo conjunte el financiero porque vamos a comprometer el recurso mensual de pago, eso va muy ligado los soportes que da COMAPA, tendríamos aquí vehículos nuevos, asegurados emplacados y pues la gasolina, sería el servicio y aparte se dignifica el parque vehicular a los vehículos de nosotros, nos evitaríamos de las rentas y se eficientaría el servicio.-----

--- Hace uso de la voz el Dr. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: Mira chapa ellos lo necesitan para trabajar, que lo traigan para la próxima sesión.- ARQ. **JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: bueno sigamos con el área del proyecto integral, tenemos una coordinación integral que maneja el agua potable aquí esta coordinación estamos trabajando en proyectos muy importantes como es un estudio que dimos a conocer aquí hace tiempo cuando llegamos del instituto mexicano de

NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TIJERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



la tecnología del agua, que es un estudio pluvial que ya lo tiene la CEAT le hizo corrección al estudio y está por llegar ese estudio donde nos va a entregar la parte 2 es un proyecto integral para el agua pluvial nos va a entregar 2 proyectos ejecutivos completos que es el que se escogieron aquí en una reunión anterior, que es el cruce de ampliar la sección del cruce frente al samborns para poder desfogar toda esa cuenca y hay otro proyecto, no recuerdo el otro proyecto pero nos va a entregar 2 juegos, aquí trabajamos en esta área certificando proyectos para hacer más eficientes en el manejo del bombeo de las aguas residuales estamos trabajando en un proyecto para desviar agua del cárcamo 6 al 30 y poder quitarle carga a la 1 y no bombear tanta agua desde rancho grande hasta la uno sino a una distancia más corto a la 30 y hacer más eficiente el manejo de esos bombeos, nos podemos quitar hasta 5 cárcamos haciendo ese proyecto marginal que va sobre el canal Rodhe del cárcamo 6 al 30, otro de los proyectos que estamos manejando es la restitución de toda la tubería del centro toda la tubería que queda de concreto que este vieja y que estamos seguros que nos la va a aprobar la COCEF por estar muy ligado a la contaminación en el río bravo ,además estamos iniciando el estudio de 5 proyectos que vamos a presentar ante la CEAT para sustituir las redes primarias del asbesto cemento, tenemos 5 líneas de agua muy importantes que salen de la planta pastor lozano que son todas las que tienen 50 años, la semana pasada reparamos una fuga en el bulevar hidalgo que era de asbesto ,que es la que va a granjas de 24",va una de 18 paralela a esa línea, estamos haciendo ese proyecto para cambiarlo tenemos una línea de 30 que va al centro ,tenemos otra línea de 18 que va al sector Juárez, tenemos otra que va hacia jarachina y otra más que va hacia el centro, una de 24 una de 30 al centro, son 5 líneas primarias que estaba haciendo los proyectos para certificarlos y entregarlos direccionar los recursos para quitarnos ese problema de esa tubería y aparte ya la misma normatividad salud, nos pide que dejemos de usar ese tipo de tuberías de asbesto y ya tener todo el 100% en pvc ,lo que platicaba ahorita lo del intercambio de derechos vino el Ing. Gustavo Arturo Hinojosa gerente de los centros de riego y visito la planta anzalduas rodhe que es la que estamos derivado de esa reunión de comité de técnicos se obtuvieron recursos para poder echar a volar los 3 equipos y poder bombear los 7,500 m³ que requerimos para meter al rodhe para poder abastecer nuestra planta pastor lozano, unas de las cosas que nos pidió mucho para poder llegar aspirar a esos derechos, cuidar el agua, cruda en la planta de tratamiento si tenemos medición algunos funcionan algunos no pero ya nuestra idea es medir el agua por sectores todo lo que producimos de agua potable y también lo que estamos vertiendo para poder este acceder a este intercambio de derechos, agua tratada por derechos de agua, la coordinación de aguas residuales trabaja diariamente con los vactor en destapar tuberías ,son reportes que se presentan muy seguido en toda la red de la ciudad también trabajamos con recursos propios en la sustitución de caídos cuando son profundidades no mayores a 3 metros y diámetros hasta 12" de diámetro estamos por iniciar ya afortunadamente nos compraron la tubería de 18" para iniciar de la novena al paseo Aztlán en las fuentes para quitar el tiradero, con los recursos propios lo vamos hacer y ya estamos por arrancar, aquí reparamos sobre el boulevard las fuentes ,hemos reparado el boulevard Morelos ahí frente la jurisdicción número 4 ,ya hemos hecho muchos trámites en 4 meses hemos reparado 17 tramos caídos con recursos propios ,aquí está el desarrollo de la de tubería ,que son drenajes caídos colapsados y reparamos de pozo a pozo.

--- Hace uso de palabra al Licenciado ROBERTO SALINAS FERRER: Orador....obras públicas entra a carpetear.- Arq. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: no entramos nosotros, ese es trabajo de aguas residuales, servicios primarios nos proporciona gente nos coordinamos y las cuadrillas de servicios primarios no ayudan,- Hace uso de palabra al licenciado ROBERTO SALINAS FERRER: históricamente se abría algo y así se quedaba,- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: la semana pasada nos instruyó la alcaldesa a tener una reunión de coordinación y ya van a ver las acciones, tenemos también el surtir el agua potable en las colonias donde tenemos problema de abasto de agua ,sobre todo en los Cavazos ,en milpa ,ramón Pérez sector sur ,ya a partir del día de hoy ya funciona la bomba de río purificación ya vamos a poder estar llenando las cisternas ya vamos a bajar un poco la denuncia de agua en las colonias, pero eso lo surtimos a los reportes

COTEJADO

que nos llegan les mandamos agua, este es el trabajo que estamos haciendo este es un caído en la rio panuco que se hizo hace un año y había mucho reportes que no tapo COMAPA ya lo estamos ,ya quedo completamente la panuco tapada ,bueno el departamento que genera proyectos trabaja en la elaboración de proyectos ejecutivos para poder gestionar los recursos, tenemos proyectos muy importantes que les estamos dando prioridad trabajamos en la presentación de proyectos de inversión pública del consejo de administración ahorita vimos que proyectos eran, tenemos proyectos elaborados como lo es la obra de toma del canal rodhe la segunda etapa para terminar la obra de toma en la planta pastor lozano, también la segunda etapa para terminar ya la obra de toma que abastecería la toma de rancho grande, tenemos trabajando periódicamente en proyectos con CNA el gobierno del estado, tenemos obras ahorita como el vigestor 2,el drenaje en la vamos Tamaulipas, el caído de la rio san juan, tenemos un caído que se está arreglando en la villas de imaq , trabajamos con el banco desarrollo del norte con las obras que nos pide el municipio, programa frontera y también con el CEAT ,estos son todos los proyectos que hemos hecho ahí los tienen escritos, estos son de la planta de flotamiento 2 todo esto se ha presentado ante la comisión nacional del agua y lo que está en cuadernillo son ya aprobados por la CEAT y están en CNA ahorita, este es el último paquete que de proyectos que se entregaron a la CEAT, nos lo valido la CEAT la alcaldesa también tuvo a bien firmarlos con municipio y se enviaron a CNA estamos en espera de su radicación de aprobación de recursos, nos dijeron que teníamos 3 recursos ya aprobados para el 17 esperemos que pronto nos autoricen eso y se ejerzan las obras.

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**:¿Cuales 3?.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: tenemos el equipamiento del acueducto, en la playita tenemos la rehabilitación de todo, es el suministro instalación de equipo de agua de bombeo y agua potable son 39 millones, ahí está incluido lo del acueducto, esta lo de la Benito Juárez ,que son 8 millones de pesos esta la 7,8 millones para poder aumentar 250 litros más la producción de agua en la Benito Juárez y tenemos la línea de los Cavazos, del equipamiento de la pastor lozano también tenemos una aprobación ,tenemos 3 aprobaciones ,es la 7 es la Benito Juárez, la línea de conducción la 6 esa está en veremos que es para llevar agua de rancho grande a los Cavazos y ya quitarnos el estar llevando pipas a los Cavazos ,tenemos la 4 que está aprobada ya, y la pastor lozano tenemos la 1 y la numero 9 ahorita estamos ejerciendo un recurso de 8 millones de la 9 autorizaron 8 millones y estamos ejerciendo 8 millones de la obra 9 que es en la obra toma anzalduas rodhe.-
--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: todos esos recursos los pone CNA?.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: 50% CNA y Gobierno del Estado 50%, ni municipio y COMAPA pone nada. Estos proyectos ya los aprobó la CEAT ya los firmo la presidenta municipal están en CNA ahorita, 3 de ellos ya están en recurso del 17 y en veremos la línea de Cavazos y lo demás va a quedar para el 18.

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ¿pero a ver cuánto fue por fin de la inversión?.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: como 60 millones de pesos tenemos aprobados para el 2017, ahorita lo único que está ejerciendo son 8 de la numero 10 la anzalduas rodhe, de la 9 estamos ejerciendo 8 millones de pesos pero ya operan con eso operamos 3 equipos para bombear 7500 litros.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ¿Esos 60 millones, lo único que tenemos son 8 millones? Ahorita están en curso 8 y lo demás está aprobado ya estamos en espera , este año va a salir, ya están aprobados.-----
--- Hace uso de la palabra el ING. **ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: los Cavazos es regular o irregular como está el estatus.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: ahí en los Cavazos tenemos una planta chiquita que no operaba, y la estamos operando ahorita la estamos rehabilitando para que opere el sistema del ejido de los Cavazos ahorita llevamos el agua por pipas ,pero esa planta allá la construyó el Gobierno del Estado en el 2013 no instaló la bombas adecuadamente en la obra de tomas del rio bravo que toma agua del rio bravo, y había mucho azolve en la área de toma, las bombas no estaban las recuperamos las tenía el contratista, desde el 2013 nunca las instalo entonces las fuimos a recuperar, ahorita les voy a decir cómo le hicimos para rehabilitar esa plantita, ya estamos por terminar la rehabilitación, ya



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBERENA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



entramos al tema aquí de factibilidades es un tema bastante importante que próximamente va a quedar instalado el comité yo espero que la semana que entra convoquemos para ya echarlo andar el trabajo que hemos realizado muy importante tenemos un pasivo de 83 usuarios registrados del pasivo de COMAPA que adeudan a COMAPA 65 millones 719.49 cuando llegamos a la gerencia nos pusimos a revisar el padrón de expedientes de factibilidades hasta el 2001 fue cuando se creó por decreto la COMAPA encontrando 461 expedientes, tenemos a la fecha en 4 meses dictaminados 54 expedientes al 100% y 27 expedientes corresponden al 2017 que esos fueron auditados por la auditoría superior del estado dentro de la auditoría que lleva acabo para revisar el ejercicio del 2016 y estamos en espera de observaciones y tenemos 2 expedientes en el 2017 registrados aquí quiero decirles que por más increíble que parezca de los 461 expedientes que encontramos en COMAPA ningún expediente ha sido cerrado al 100%, ninguno ha sido finiquitado al 100% llevamos de los 461,54 dictaminados estamos haciendo las observaciones correspondientes administrativamente, para nosotros están incompletos y vamos a tener que cerrar muchos expedientes hay trabajo de cerrar y a documentarlos y hacerle el libro blanco y los que estén bien pues los cerramos y ya los vamos dando de baja.

--- Hace uso de la palabra el Ing. **ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: los que estén mal cómo ese? - ARQ. **JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Aquí están los estamos refiriendo esto los del 2016 que audito la auditoría general del estado nos llegó una auditoría en marzo, no estábamos nosotros aquí pero ya no había llegado la auditoría aquí tenemos que en el 2016 otorgaron 27 factibilidades por un importe de 41 millones 924 mil pesos y de los cuales los está revisando auditoría y nosotros también los estamos revisando al 100% y estamos requiriendo a los que promovieron las factibilidades, en el 2017 tenemos expedientes del 2016 que vinieron a convenir en el 2017 de los cuales de que entramos solo tenemos 2 convenidos nosotros es por 1 millón 200 mil pesos tenemos 8 en requisición por 26 millones de pesos y 2 del 2016 por 3 millones 265, o sea en el 2017 tenemos un inventario de 31 millones 348 que esperamos hacer la recaudación al 100% porque con esto vamos a pagar la aportación, en obras que tiene COMAPA, que tiene que hacer para el programa de devolución de derechos, tenemos un programa de inversión del programa devolución de derechos que es el programa 100 de aproximadamente 28 millones de pesos y COMAPA tiene que poner su contraparte, para ejercer los recursos y las factibilidades donde se acordó sacar recurso para poder ejercer al 100% las obras.

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: yo creo que aquí si tenemos que aplicamos un poquito porque no hemos estado cobrando factibilidades y si tenemos que ver que podemos recuperar. - ARQ. **JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: nosotros estamos requiriéndolos de lo que va de que estamos tenemos 2 convenidas.

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: ¿de la deuda total son 31 millones son del año pasado? - ARQ. **JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: no, es lo que está en este año en proceso están en revisión, están por firmarse, tenemos 7 pero ya 2 firmadas al 100% ya están haciendo sus aportaciones, de lo que hemos recuperado, Dra. de factibilidades del 16 y 17 es lo que hemos recuperado en obras que tenían ellos convenidas para el organismo que no habían hecho, ahí pudimos desazolvar la estación de bombeo en acueducto que fue una sugerencia en una sesión que tenemos aquí Emiliano Zapata que nos estaba faltando agua en el acueducto que se surte de la presa Anzahuas y los niveles CNA, ya no nos quiso subir el nivel porque depende mucho del agua que les mandan de la amistad, tuvimos que hacer limpieza un desazolve en su ducto de llegada a 23 años de construirlo nunca se había limpiado el ducto y tenía más de 1 metro de azolve al limpiar el azolve ya pudimos más llegada de agua a nuestro de bombeo en el acueducto podemos solucionar ese problema de bombeo así nuestra planta esa obra fue paga por parte de los convenios que teníamos ahí, la otra obra que fue la de los Cavazos esa planta nunca opero también les pedimos que nos desazolvaran la obra de toma en los Cavazos y ahorita está en proceso ya se terminó el desazolve ya se instalaron las bombas, están probando el equipos para que opere el sistema de los Cavazos y tenga todo el ejido agua con la plantita de tratamiento que está

COTEJADO

diseñado para surtir los Cavazos, tenemos 2 suministros de carpeta 150 toneladas por 218 mil pesos, otra nos acaban de dar 200 toneladas 291 mil pesos, el desazolve de evar 22 estamos haciendo con recursos propios ahorita está en proceso también lo pago otra factibilidad otro desarrollador 466 mil pesos, y 120m3 para tapar zanjas donde abrimos calles de concreto, además de 122 mil pesos de imprevistos en la estación 22 que vamos a echar a volar ahorita, o sea hemos recuperado 1 millón 719 mil pesos que estaba en convenios y que no estaban ejercidos debidamente aplicado, ya hemos logrado recuperar.

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: en la factibilidad decía un obra en específico no? - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Las factibilidades cuando se otorgan el mismo estatuto y las empresas se acopian a lo que decía que 20% del costo de la obra, la podían dar en obras. - **Arq. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: La obra que le indique el organismo, tenemos una revisión de expedientes que van a ir conociendo más delante donde hay obras inexistentes que convenían y no nos decían, hay obras que se hacían pero que estaban pagadas con otro recurso y el pasivo de COMAPA y otras obras también convenidas que simplemente no eran de interés del municipio, que eran obras de beneficio para el desarrollador cuando por obligación la tenía que hacer el fraccionador.

---Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: y aparte a veces de arriba del 20% que no se puede, porque también el organismo por eso batalla con recursos, porque no puede estar supliendo que 1 bomba que esto y el otro pues no porque tú necesitas recursos, o es hasta el 20 y lo demás tiene que ser en partes. - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: de los 54 expedientes que tenemos dictaminados tenemos un faltante de 101 millones de pesos de dinero que no fue ingresado debidamente a LA COMAPA, pero no somos nosotros quien tenemos que requerirlos eso lo va a ver la auditoria superior del estado, y ya está presentado porque como recibimos la COMAPA así la mostramos y esa es la situación y esperamos recuperar una cantidad muy importante de dinero de factibilidades la idea es no otorgar factibilidades para el desarrollo....si ustedes ven aquí olivos oriente que es la de Ronhos está pendiente 418 habitacionales no habíamos otorgado porque deben todo es la de los olivos la de Arjona que no ha cumplido con nada, la de Valladolid esa si esta convenida este, fue del 16 y se culmino es habitacional fue del año pasado, terranova también fue del años pasado, la de valle soleado también fue del año pasado, lampacitos esta es nueva la estamos conviniendo 32 lotes, paseo de flores fue del años pasado del 16 es la de 11/16, balcones de san José esa si es nueva 96 lotes del 17, pero es un fraccionamiento que ya está hecho, arecas ahí por el sector de la Juárez y hacienda del sol 1263 lotes y 1069 que son las grandes del 17 pero ya son fraccionamientos autorizados con anterioridad, si ustedes ven las factibilidades no vamos aprobar factibilidades por fraccionamientos nuevos porque no tenemos agua son fraccionamientos ya hechos donde nomas estamos haciendo que cumplan con la ley.

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: está pendiente de pago todo eso... - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Si todas están ahí pendientes, de contratar nomas tenemos 2 contratadas que están pagadas y este la 16 también están pagadas la Valladolid que ya pagaron y otra más que ya pago, lo demás está en revisión y está en firma.

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: ¿lo demás por ejemplo la 11 y la 12 esa se ha estado cobrando no? - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**:... no, esas están por firmarse, esas las tenemos que firmar convenir ya están en revisión desde el jurídico, jurídico revisa los convenios los aprueba y se firma con el comisario, y ya se está poniendo como un pasivo, falta la recaudación porque si no tenemos la recaudación no podemos hacer obras, lo que podemos dar según por ley son 12 meses y se le da de acuerdo al permiso de construcción que trae, si trae una factibilidad de 100 lotes y van hacer 10 casas originalmente por eso se dice yo voy hacer las 100 en 2 años, no es todo un año y me la pagas en 1 año.

--- Hace uso de la voz Lic. **RICARDO CHAPA VILLARREAL**: y tampoco se libera la carta de servicios. - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: No se las damos si no está pagada. - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**:... puede existir una pre



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TIERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBERENA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



factibilidad, pero eso lo vemos más adelante, esas son las obras que ya hicimos, este a partir del 16 de junio se nombró al Ing. Raúl Salinas Nevares, como coordinador del área de coordinación de infraestructura con la finalidad de coadyuvar el esfuerzo que estamos haciendo para llevar a buen ejecución de los trabajos que desarrollamos para el banco desarrollo América del norte con la gestión de bombeo número de bombeo número 1 y la 8 además de las obras que estamos haciendo con el gobierno de Estado y Municipio, estos son los equipos que vamos adquirir para aumentar la presión del bombeo que son arriba de 4 millones de pesos, es lo que en el antecedente que les daba de lo que nos falta para poder incrementar el bombeo se va a comprar un equipo nuevo completo en la estación de bombeo número 2 que está en la pastor lozano para poder alimentar el sector poniente, otra más que es para bombear agua hacia las granjas y otra más pasar bombear agua hacia la Juárez son 3 equipos nuevos de gran capacidad para poder incrementar nuestro suministros de agua tenemos capacidad de contabilizar el agua no nos ha faltado agua, el problema es poder hacerla llegar a las cisternas, en el área de licitaciones de obra, esto fue lo que encontramos, 3 licitaciones de desarrollo del banco América del norte, la de supervisión de los 2 cárcamos, tenemos lo que comentamos ahorita que es lo del caído en la rio purificación, lo de la pavimentación de la calle Terán, y dos tramos de las granjas eso ya estaba en proceso lo único que le estamos dando es seguimiento para la terminación de esas obras, tenemos trámites legales del curso derivados de problemas que encontramos en la planta de tratamiento más quenada que le estamos dando seguimiento, es la sanción que les comente de 1500 salarios mínimos que nos la hicieron el 3 de abril por el incumplimiento de la toma esa que teníamos clandestina y que ya la solucionamos y a partir de ahí ya tratamos de cumplir con la norma y un trámite administrativo que le estamos dando seguimiento que es en la CNA en el programa de devolución de derechos con los reportes de laboratorio de aguas residuales tenemos un trámite que hicimos judicial también donde recuperamos una bomba de 100" y la recuperación de 5 equipos de bombeo que eran del organismo y de documentos particulares, esto es como está el organismos...ahorita les voy a presentar en 2 minutitos lo que queremos hacer próximamente la COMAPA, este usando la telemetría en la estación de bombeo para hacer más eficientes en el ahorro de energía y en la prestación de servicios.... (PRESENTA PROYECCIÓN) de las 111 estaciones de bombeo que tenemos 65 de agua potable y 46 de aguas residuales quiero decirles que partir de que llegamos ya tenemos 23 automatizados, no lo hemos dado a conocer estamos en una fase digamos de prueba pero eso es lo que queremos, tener un cuarto de control con las 111 estaciones de bombeo monitoreadas las 24 horas del día donde podamos conocer lo que gastan de energía lo que producen de agua potable lo que bombean de agua residual pero yo estoy seguro que lo vamos a lograr...pues una vez más para agradecerles su confianza y seguir trabajando en este proyecto que es de todos.

— Hace uso de la palabra el Ing. **ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: Jorge por ahí escuche en los medios que no sé qué parte la SEDUMA iba a cerrar o clausurar drenaje que estaba entrando a la laguna, no sé si tu tengas conocimiento de eso? - **ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Si, en el informe de la Dra. Entrevistaron a Gilberto Estrella y ellos hicieron una inspección SEDUMA, y después me preguntaron y pues es cierto hay una obra que hizo el Gobierno del Estado cuando se hizo el distribuidor vial de la laguna que se amplió la vialidad, no se hizo un tramo del colector que baja de la López portillo hacia el área de escondida y va al cárcamo 10 ese colector tiene filtraciones y tira a cielo abierto por un dren pluvial hacia la laguna.

— Hace uso de la palabra el Ing. **ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: pero como lo tapas, si lo tapas no se viene hacia las casas? - **Arq. JORGE HERRERA BUSTAMANTE**: Ahorita ya tenemos ese proyecto elaborado pero es un proyecto que debió haber hecho el Gobierno del Estado cuando hizo el vial y por ser un cruce direccional era una obra muy cara no la termino, no la hizo le faltó terminarla, está el proyecto estamos solicitando el recurso y pues a mí no me afecta nada la observación, pues hay que solucionarlo y lo estamos pidiendo y lo estamos denunciando que si haga, que también tenemos que esperar que se haga la 10 para poder agarrar todo eso.

COTEJADO

--- Hace uso de la palabra el Ing. **ELIACIB ADIEL LIEJA GARZA**: está bien lo único es que como cierras si no tienes el proyecto porque como que no me checaba a mí, entonces está contemplada hacer la obra?.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: tenemos ese problema de la laguna también tenemos un problema en el 22 que lo estamos rehabilitando, es un cárcamo que le aporta mucho a la planta número 2, estamos tirando a cielo abierto al dren el anhelo, todo lo del colector marginal poniente y también lo de puerta del sol, esperamos en 15 días ya quitar ese tiradero y quitamos esa contaminación y tenemos lo del problema del 25 que tira al dren de las mujeres, afortunadamente por el tránsito del agua residual por 13 kilómetros el dren de las mujeres pues se va oxigenando el agua residual y ya no llega con parámetros de contaminación al anzalduas verdad, pero si es una necesidad y es un compromiso de quitar ese tiradero y que todo valla a las plantas de tratamiento.-----

--- Hace uso de la voz el Dr. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: en la lagunas acá por la Emiliano zapata ahí no hay descargas residuales?.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: Ahí es un proyecto que traemos con CNA que es el colector muy grande que va hacia el 4 que es el que está en la amado nervo, ahí tenemos varios colectores que tiran y si alcanza a llegar algo a la laguna, son previos que traemos ya en cartera esperamos que pronto salgan.-----

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: ya arreglado los cárcamos ya se elimina todo eso?.- ARQ. JORGE HERRERA BUSTAMANTE: si.---

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: muchas gracias. Continuamos con la sesión.-----

--- En el **PUNTO NÚMERO CINCO** de la orden del día **ESTATUS QUE GUARDA LA COORDINACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE ATENCIÓN CIUDADANA**.-----

--- Hace uso de la voz **JACQUELINE CHIMAL NAVARRETE**: Buenas noches, Dra. bienvenida, bienvenido consejo de administración, mi nombre es Jacqueline Chimal, soy Lic. en contaduría pública y estoy encargada del despacho del Centro Integral de Atención Ciudadana, les voy a dar una breve información sobre lo que ,para empezar que es nuestros valores en el CIAC, este y que es lo que hacemos ,les voy a presentar los resultados de los reportes solucionados a los usuarios por sus peticiones de octubre de 2016 a agosto del 2017,nuestra misión es tratar con profesionalismo a las necesidades de los ciudadanos aplicar trabajos y esfuerzo de manera eficiente y efectiva ,buscando el beneficio de nuestros usuarios, mediante actividades de atención y apoyo de y orientación a los problemas que demandan los ciudadanos que reportan para su respectiva canalización y conclusión buscando así los mejores resultados y rendimientos ,la política del CIAC es que todo el personal del CIAC este comprometido con las atenciones oportunas ,amables, responsables a cada uno de los usuarios ,nuestros valores es actuar con un enfoque de atención integral personalizada y cercana escuchar a los ciudadanos ,dar canalización, monitoreo de seguimiento y reportes. Es su vocación de servicio para el usuario estar en el CIAC ,nuestros mecanismos de recepción son muchos los que tenemos en este caso son en atención ciudadana, primeramente tenemos la atención directa de persona a persona que es la que tenemos en la entrada de la oficina a COMAPA y tenemos las chicas de recepción ahí realizan reportes dan atención de persona a persona a todos los usuarios ,yo también directamente recibo diariamente de 30 a 40 personas en mi oficina, para dar seguimiento a cada uno de los reportes ,tenemos también un centro telefónico, en la parte de arriba de COMAPA hay un centro telefónico en el que se recibe alrededor de 100 llamadas diarias ,500 llamadas por semana aproximadamente ,varian entre 400 y 500 llamadas, también tenemos atención en las audiencias públicas ,es una invitación de parte del ayuntamiento de Reynosa de todos los miércoles en las audiencias, acude el CIAC a levantar reportes peticiones de la colonia que se está visitando y se da seguimiento y se manda el área operativa para que se resuelva el problema de esas personas ,también tenemos por redes, es una vinculación de redes sociales está directamente relacionada con nuestro departamento de comunicación social, ellos en su caso hacen llegar todas las necesidades que son solicitadas vía redes al CIAC para darle seguimiento y solución ...¿Cómo funciona el CIAC? el CIAC es el centro entre el usuario y COMAPA que comprenden las gerencias, coordinaciones y departamentos. Primeramente los usuarios vienen a nosotros con alguna problemática que debemos de atender, su

NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBERENA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



petición la hacemos levantamos un folio, se le da un número de folio se manda respectivamente a cada área correspondiente y esa área, en este caso sería, las gerencias, coordinaciones y departamentos, cada área correspondiente tiene el compromiso de regresar al CIAC por medio de sistema un reporte realizado o visitado y el CIAC a su vez le da seguimiento, haciendo estadísticas y actualizando los reportes, llamadas aleatorias a los usuarios para comprobar que dichos reportes estén realmente visitados y realizados, ese es un trabajo estadístico constante se hace diariamente y se entrega por semana una estadística para ver los resultados de cada reportes atendidos, no se alcanza a ver las estadísticas, no se alcanza a ver los números los departamentos en los que el CIAC está involucrado, pues no se alcanzan a ver unos agua potable, aguas residuales, medidores, pipas, tomas y descargas, facturaciones cortes y reconexiones, calidad de agua, desperdicio de agua, tomas clandestinas, entre varias, en esta administración de octubre a agosto se realizaron unas llamadas de un total 19,789 llamadas de peticiones de reportes de los cuales estadísticamente esta realizado 16 mil 11 reportes quedando pendientes pero realmente no están pendientes porque se siguen trabajando 3778 eso es el reporte entre las llamadas que tenemos pero también tenemos un rezago en reportes que también se está realizando de octubre hacia atrás dejaron también muchos reportes, y esos reportes se mandaron al área operativa y se estuvieron realizando y se estuvieron también monitoreando y el total fueron, 2468 reportes realizados de los que nos dejaron cuando entráramos se siguieron dando todo el seguimiento a los reportes anteriores al mes de octubre eso fue hasta septiembre del 2016 nunca se dejó de seguir realizar los reportes con los que entramos en total tenemos realizados 18,479 reportes se ha realizado un 83% de todos los reportes que han llegado, tenemos 17% pendientes pero se sigue trabajando, todo esto se manda al área operativa diariamente para darle seguimiento y el CIAC todos los días monitorea cada reporte, para ver que estén concluidos, eso es todo con respecto al CIAC les agradezco su atención si tienen alguna pregunta pues aquí estoy para alguna duda.

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: mira, si hay muchas quejas yo he visto que ha aumentado muchísimo las quejas de acceso al agua y por su puesto de tiraderos de aguas negras es muchísimo, este, como tú estás hablando que este año han sido 19 mil quejas y han atendido 16 mil? - Hace uso de la voz **JACQUELINE CHIMAL NAVARRETE**: sí, 16 mil y están pendientes aun 3778, esas que están pendientes pueden estar entre caídos, cárcamos que estoy segura que por las rehabilitaciones todo eso ha disminuido, pero ahorita la gente se sigue quejando con los cárcamos, se sigue levantando los reportes porque hay que seguir levantando.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: ¿tienes una relación de que en que colonia se queja más la gente? porque eso nos serviría porque la realidad es de que la queja más grande que tenemos ahorita en el municipio es de agua, más que basura más que cualquier otra cosa, la queja de la gente es no me llevo el agua hoy o aguas negras, esa es la queja mayor que tiene la ciudadanía, ustedes tienen una relación por áreas.- Hace uso de la voz **JACQUELINE CHIMAL NAVARRETE**: si las tenemos pero varían mucho porque de repente por ejemplo están estables ciertas colonias como en este caso la última colonia este caso fue la revolución obrera no teníamos tantos reportes hasta que se dio el problema del cárcamo de la revolución obrera empezaron a subir los reportes y en otras colonias pues se queda estandarizada, entonces sube a ese nivel se arregla ese problema vuelve a bajar y en otro sube otro nivel.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: Pero como no tenemos rehabilitaciones así fuertes todavía, si nos serviría mucho que nos hicieran así como que la colonia que más se queja, un mapeo de las colonias que más se quejan y los temas de lo que más se quejan, y de ahí a los que menos se quejan.- Hace uso de la voz **JACQUELINE CHIMAL NAVARRETE**: en cuestión de bombeo Jarachina sur es la que traen más problemas porque depende jarachina sur depende de granjas económicas depende de varias colonias y perjudica mucho también en que no tienen agua en cuestión de bombeo.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: te podemos pedir eso para la próxima sesión? - Hace uso de la voz **JACQUELINE CHIMAL NAVARRETE**: sí doctora.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: alguna otra cosa que quieran participar,...

COTEJADO

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: muy buena atención que dan en el CIAC digo muy amables ese es el punto y que dan seguimiento si y que se pueda resolver esa es otra cosa.-Hace uso de la voz **JACQUELINE CHIMAL NAVARRETE**: y tratamos de atender a los usuarios de la mejor manera posible. No hay ningún usuario que no reciba, sin el que pida hablar conmigo y que no entre, todos están bienvenidos y lo saben, que a veces los problemas no se pueden solucionar también se los hacemos entender que es por el cárcamo por alguna situación, pero todos entran los que quieran pasar pasan.-----

--- Hace uso de la voz **LA SECRETARIO**: lo importante es dar la atención.-----

--- Hace uso de la voz el Lic. **RICARDO CHAPA VILLARREAL**: que la escuchen, hay gentes que les gusta que la escuchen.- Hace uso de la voz **LA SECRETARIO**: y haciendo pausa, se incorporó el Dr. Mario Cantú.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: Continuamos con la sesión por favor.- Hace uso de la voz **LA SECRETARIO**: sigue el punto número seis.-----

--- En el **PUNTO NÚMERO SEIS** de la orden del día. **ESTATUS QUE GUARDA LA COORDINACIÓN JURÍDICA**.-----

--- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: buenas noches, gracias con su permiso.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: Bienvenido.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: si muy rapidito para no quitarles mucho tiempo, yo soy el Licenciado **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ** soy coordinador jurídico de aquí de la COMAPA, tengo una obligación que marcan los estatutos para rendir este informe de mes con mes ,tengo 6 semanas al frente de la coordinación en donde se ha tenido una serie de actividades tendientes a eficientar de la coordinación para efecto de estar nosotros involucrados en todas y cada una de las áreas unas de las áreas en donde tengamos que supervisar aconsejar y omitir sus opiniones legales en base al manejo de todos los trabajos realizados, como ustedes saben más del 90% de los asuntos que se manejan en donde es parte la comisiones el 90% de asuntos laborales, es un numero ya calculado la Dra. ha insistido en que tengamos ese pasivo contingente real de lo que a futuro se puede llegar a desembolsar por este tipo de expedientes, este es el pasivo único y exclusivamente de asuntos laborales, hicimos un análisis y lo dividimos en 2, este análisis es primero sacar listado este listado real de expedientes activos en donde se saca ese pasivo contingente, después estamos haciendo otro análisis en el Cuales estamos determinando el estado procesal que guarda cada uno de los expedientes para efecto de reducir esta cantidad.-Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: más activos que tenemos casi casi,....-----

--- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: para reducirlos es necesario tener el estado procesal que ahorita lo estamos trabajando en ello y posiblemente podamos reducir estos expedientes ,estos pasivo contingente debido a que vamos a promover caducidades de instancia en aquellos asuntos que existe una inactividad procesal por parte de las partes actoras y en las cuales se puede archivar el expediente sin nosotros pagar esa cantidad entonces podemos bajar considerablemente yo creo que pronto estaré dándole resultado para este comentarles el nuevo pasivo contingente en aquellos expedientes donde ya se archivaron y podamos restarle a esta cantidad ,este en este punto si me gustaría hacer de su conocimiento, que hay juicios ya concluidos con laudos en contra desafortunadamente hemos detectado una ineficiencia en años atrás por descuido, por negligencia, por falta de cuidado ,en el seguimiento de cada una de estas causas a través de todas las etapas procesales y en estos 7 juicios laborales que hoy tenemos ahorita, solamente tenemos comprometidos esta gran cantidad de dinero son juicios que están a punto de presentarse en algunos hemos detenido ,en todos hemos detenido más bien el embargo de esta cantidad se están promoviendo amparos están ahorita vigentes hay incidentes que se están promoviendo de tal manera que hasta el día de hoy a pesar de que esos están en crisis jurídica esos 7 juicios nosotros todavía no desembolsamos esta cantidad pero es viable muy viable.-

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: pero ya le dije que no.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: No ya me dijo la Dra. que no,....- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: A ver cómo le hace.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: estamos muy



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBERENA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



al pendiente.

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: pero va aumentado la vez pasada eran 23 millones ya van 27, va aumentando no sé si a la mejor hubiera alguna manera.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: no lo que pasa es que estamos llegar a la realidad ,realmente el total de los 80 y tantos no ha aumentado es el mismo, nada más que nosotros vamos viendo cuales van llegando al límite y entonces va aumentar ,entonces tienes que irle aumentado los que lleguen a la zona roja ,ya la zona roja,.....estos 27 millones son cuantas personas?.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: 7...juicios, son 7 personas nada más.

--- Hace uso de palabra al **LICENCIADO ROBERTO SALINAS FERRER**: si los conocemos quienes son y aquí trabajaron es injusto lo que hicieron, pero no podrá haber una negociación ,baja,....

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: no han querido porque ellos ya saben.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: hemos estado en pláticas,, reuniones hemos evitado embargos través de juicios ,las juntas de conciliación han sido muy consientes porque esto la verdad es una situación injusta ,pero bueno procesalmente hablando tenemos que estar pegados a esos instrucción de la Dra,....

--- Hace uso de palabra el Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: se está pagando algunos intereses?.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: lo que pasa que como son juicios viejos se manejan con la ley de trabajo anterior y ahí todo a los salarios mínimos a los salarios caídos, ahora con la nueva reforma, cualquier juicio laboral tiene un tope de 1 año entonces ya no rebasa ya no son esas cantidades millonarias como estas que están verdad,....

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: estamos viendo que quieran negociar, ahorita por ejemplo el tiene prohibido pagar nada, pero este, aparte no tenemos, ahorita es apunta de amparos y cosas y luego pues tratar de que se negocie con ellos una forma que sea adecuada porque la única negociación es totalmente para la perdida de nosotros, y no podemos enfrentarlo la verdad.

--- Hace uso de la voz el Dr. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: ahorita Licenciado dijiste injusto a que se refiere.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: me refiero a la injusta porque no se le dio el seguimiento legal por parte de, digo no quiero echar culpas pero revisando los expedientes ,hubo muchas omisiones que pudimos hacer en ese entonces y no se llevaron a cabo.

--- Hace uso de la voz el DR. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: ok pero ya están finalizados.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: si desafortunadamente hay laudos en contra, el problema es que no tenemos esa cantidad.- Hace uso de la voz el Dr. Mario **ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: bueno entiendo eso no lo quisimos pagar pero finalmente es un laudo ya.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: bueno lo que pasa que ellos hacen un listado de lo creen que les debemos verdad, entonces precisamente en eso está consistiendo el pleito, ya no es si el lado es correcto o no es correcto, ya está firme anteriormente ya lo dejaron firme, ahorita estamos peleando que se reduzca esta cantidad.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: o sea te debo 1 millón no 4, por costos y cobranzas.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: pero el número que yo les traigo es lo que ellos están reclamando real.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: en ese pleito estamos y bueno negociamos con lo que quieran negociar, pero un ganar-ganar, que negociamos con quien quiera ganar no con perder nosotros y otros ganar y esta y te digo eso de los gastos y costos.

--- Hace uso de palabra al **LICENCIADO ROBERTO SALINAS FERRER**: es gente que trabajo 3 años ,podría recibir mucho más que una persona que trabajo toda su vida y que por omisiones del mismo por área jurídica ,aquí estamos en una situación padrísimo no?.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: bien el área civil y mercantil en realidad es muy corta estamos hablando de expedientes activos 6 sin embargo es esta cantidad la que nos reclaman como suerte principal, son expedientes en las cuales reclaman factura no pagadas contratos, incumplimientos de contratos en fin son 6 ,son pocos expedientes pero es mucha la cantidad que nos encuentran reclamando, ahorita actualmente estos expedientes no se han dictado

COTEJADO

sentencias e hemos interpuesto recursos de remisión hemos interpuesto incidente de personalidad, hemos interpuesto amparos en contra de resoluciones incidentales, hay recursos de apelación que se encuentran pendientes ,entonces prácticamente les muestro este número porque es lo que nos reclaman pero no tenemos sentencias condenatorias ahorita.- Hace uso de palabra al Licenciado ROBERTO SALINAS FERRER: orador....y eso de que paso...son proveedores obras muy viejos ,....pero son juicios.- Hace uso de la voz JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ: por ejemplo creen que se dedica a la ropa y resulta que te vendió malla ciclónica , verdad,...entonces como es posible que te vendió malla ciclónica y se dedique a otro giro verdad y aparte acredítame que licitaste, aparte acredítame que ganaste ,y aparte acredítame que en realidad se llevó a cabo la obra, todo eso se está alegando en ese tipo de juicios por eso les digo que no hay sentencias condenatorias y estamos en esos procesos, pero esta es la cantidad que nos reclaman por eso la puse aquí, como pasivo contingente ,hay un aspecto relevante y aquí quiero concluir porque yo sé que hay no les quiero quitar mucho tiempo, hay muchos aspectos que les puedo platicar y hemos desde que llegamos hemos a base de amparos hemos evitado un promedio de 30 millones de pesos ya reales que nos pudieron haber embargado nuestras cuentas a base de todos los implementos que hemos realizado a partir de esas 6 semanas hemos evitado el embargo de esos 30 millones, son tomas que después lo podemos platicar pero este es el aspecto relevante que yo les quería platicar y que me permite la Dra. Hacerlo porque yo lo considero relevante y ella pues más porque el 8 de septiembre de este año ósea el viernes pasado se recepción una notificación y emplazamiento de un juicio vía ordinaria civil donde nos encuentran demandando estas empresas y este banco, el cumplimiento de un contrato contraído con el organismo y nos reclaman esta cantidad escandalosa.-----

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: y de que es eso?- Hace uso de la voz José Luis Márquez Sánchez: bien adelante con fecha 8 de junio del 2013 COMAPA celebro con tecnología INTERMAX intercontinental un contrato de prestación de servicios para operación ,conservación y mantenimiento de plantas de tratamiento número 1 y numero 2 lo que llama la PTAR 1 Y PTAR 2 en el municipio de Reynosa con un monto de 71 millones 932 por 20 años la petar 1 y la segunda por 19 años ,bajo esta modalidad inversión total irrecuperable de las aguas residuales ,dicho contrato fue suscrito por el Ing. Serafín Gómez Villarreal en su carácter de gerente general y por la empresa la Licenciada María Teresa Valdez Gómez, este es el contrato base de la acción por lo cual ellos nos están reclamando el cumplimiento del pago de más de 200 millones de pesos, dicho contrato nace del acuerdo de una licitación de convocatoria pública nacional a través de este acuerdo legislativo publicado en el periódico oficial en tal fecha en donde se autoriza a COMAPA a organizar la convocatoria citada y la suplencia del contrato de prestación de servicios relacionada con obra pública ,por lo que en fecha 23 de mayo se publicó la licitación bajo este número e para este es el efecto para la conservación la operación, mantenimiento por un lapso de 20 años de la PTAR 1 con una capacidad de 100 mil litros por segundo y la PTAR 2 con una capacidad de 250 litros, la adjudicación del presente contrato se realizó bajo el procedimiento de licitación pública nacional buscando las mejores rendiciones para la COMAPA un conste en el acta del fallo del 12 de julio del 2013,el citado contrato establece que la empresa deberá cumplir los parámetros de equidad establecidos y especificaciones además se debe realizar y crear fideicomiso irrevocable para la inversión administración de recursos designados a proyectos y demás que se debe anteponer una garantía ,y el cumplimiento durante la operación que consiste en una fianza anual para el equivalente del 20% del pago anual con la contraprestación que deberá obtener y mantener la empresa para garantizar ,el cumplimiento del contrato durante el periodo de la operación de la planta en los términos de la cláusula 1 del 25 del contrato prestación de servicios.- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: perdón estos de lo que estaban pagando 3 millones de pesos mensuales?.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: si ,anteriormente si, se tiene conocimiento que la empresa TITSA que fue la primera que contrato cedió los derechos del presente contrato a ecosistemas que es la que nos está demandando por lo cual se está haciendo estudios de dicha valoración, entonces esto es lo que les quiero poner sobre la mesa, es una demanda que se



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



acaba de presentar y estamos haciendo todo el análisis para la contestación de la demanda que vence de este viernes al otro, no les puedo dar mayores detalles por tácticas de defensa y pues bueno me pareció importante comentárselo a la alcaldesa ,y hacérselo saber a ustedes cual es la situación real.-----

--- Hace uso de la voz el DR. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: ¿nos está demandando ecosistemas de Reynosa eso es lo que nos está diciendo si? Y a parte le tenemos una concesión a la empresa, aquí dice.- Hace uso de la voz José Luis Márquez Sánchez: así es.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: hay mucha defensa personal jurídica para demandar el contrato se firmó con alguien específico, en materia civil.- Hace uso de la voz el DR. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: la empresa nos demanda y aparte le tenemos concesionado por 20 años.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: es un reconocimiento de adeudo que en el 2013 hizo el Ing. Serafin.- Hace uso de la voz el DR. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: y todavía lo tenemos concesionados le va a terminar la concesión o cómo?- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: me gustaría darles mayores detalles pero estamos ahorita en la contestación de la demanda.-----

--- Hace uso de la Voz el LIC. **MARIO ALONSO VILLALPANDO ORTIZ**: ¿la demanda en base a que a incumplimiento de qué?- Hace uso de la voz el DR. **MARIO ENCARNACIÓN CANTÚ SALINAS**: a incumplimiento de contrato.- Hace uso de la Voz el LIC. **MARIO ALONSO VILLALPANDO ORTIZ**: Entonces ellos están vigente suministrando eso.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: vamos hacer esto ya estamos haciendo la estrategia, yo creo que después de que pase la estrategia platicamos de este tema, está vigente porque Serafin Gómez en 2013 ratifico el compromiso entonces ya una vez que tengamos la estrategia pues ya les decimos porque es importante.- Hace uso de la voz **JOSÉ LUIS MÁRQUEZ SÁNCHEZ**: es una información nada más para que ustedes sepan que estamos trabajando.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: y es discreto por favor.- Hace uso de palabra al Licenciado Roberto Salinas Ferrer: no sería bueno a lo que últimamente se les están este despidiendo que se hiciera un pues un apartado ahí financiero para una bolsita, para irles pagando, porque bueno es gente que trabajo poquito y que a la mejor se pueden arreglar para que tengan con que vivir un tiempo mientras encuentran otro trabajo.-----

--- Hace uso de la Voz el Lic. **MARIO ALONSO VILLALPANDO ORTIZ**: para que no demanden.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: si lo estamos haciendo, ya les platicaremos de pues como va esta situación como les digo vamos hacer hasta lo imposible verdad estamos checándolo con unos abogados externos porque el problema está para atender a los mejores ahorita.-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: en manos de quien estábamos presidenta es un laberinto de problemas,-----

--- En el **PUNTO NÚMERO SIETE** de la orden del día, hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: **ASUNTOS GENERALES**.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: sobre todo ratificando deudas y todo esto asumiendo deudas, hay muchas cosas pero después lo vamos a platicar, el tema es que ,la COMAPA es una situación difícil problemática pero si tenemos que ver también en positivo que hemos hecho grandes avances aumentar 30% recaudación está cambiando ósea es algo que es importante, a mi hay cosas que me mortifican por ejemplo y no vino el Sr. Pinto pero como está el estatus eso del aumento que solicitamos de acuerdo a otras ciudades?-----

--- Hace uso de la voz **SERGIO JAIME CAMERO GONZÁLEZ**: se está analizando todavía está en la comisión estatal haber que tanto se puede, pero si se ve de entrada la realidad difícil.-----

--- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: lo que pasa es de que si no se puede este en esa cantidad pues que sea algo, yo si les quiero decir una cosa, yo he estado analizando esta situación necesitamos obviamente la recaudación para mejorar esta situación, esfuerzo que está haciendo la COMAPA y que ya ha demostrado con más de un 25% de aumento en la recaudación ósea si lo está haciendo ,estamos, necesitamos también una rehabilitación que es todo lo que tenemos ahorita en los sistemas que queremos modernizar ,los cárcamos todo estas

COTEJADO

tuberías para ver si podemos ,pero también necesitamos una actualización y en esa actualización es donde nosotros estamos pidiendo el apoyo del CEAT y es lo que concluimos aquí los miembros del comité de que necesitamos estar iguales a las otras COMAPAS en cuanto a precio ,yo sé que por ley puede decir uno ,no pues en este artículo no puede subir cuando tienes que aumentarle la recaudación. Nada más que la recaudación si la estamos aumentando el esfuerzo lo estamos haciendo pero no es suficiente y también dentro de la modernización que es otra de las fases que yo creo es importante en la COMAPA pues es actualización ,pues si estamos haciendo nosotros como COMAPA un esfuerzo en recaudación un esfuerzo en rehabilitación con el estado y la federación, necesitamos un esfuerzo de actualización de nuestras tarifas de parte del estado y es lo que habíamos concluido aquí en la COMAPA municipal pues para llegar al objetivo que queremos hacer una COMAPA autosustentable, entonces si les pedimos que vean en esta parte que necesitamos de apoyo que es esta actualización, no estamos pidiendo más que estar acorde a las otras ciudades.-----

---Hace uso de la voz **SERGIO JAIME CAMERO GONZÁLEZ**: entonces nos llevamos el tema de tarea con el compromiso de verlo o buscar algún mecanismo de como poder mover.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: porque te puedes basar en la ley decir no pues tienes que aumentar tu recaudación en vez desi nomas que nosotros ya la aumentamos y todavía no es suficiente, y si estamos retrasados con la actualización porque nuestro comparativo nos lo dice ahí es donde queremos una ayudita,..ok no pueden darnos el 20% porque no lo consideran ustedes en el estado o lo que sea ,pues denos una parte si quiera para que tengamos una actualización e ir avanzando en la modernización con los otros municipios.-----

--- Hace uso de la voz **ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**: yo digo que va hacer más fácil ,está bien como lo dice si no es el 20 que sea menos pero todo lo que se está haciendo yo creo que va hacer que la gente valla viendo de que todo lo que está arreglando y se está haciendo, va hacer más fácil para que la gente pague y se ponga al corriente y hay que ir también sobre la gente morosa ,la que tiene años y años que no ha pagado que si debe 50 ,60 mil pesos hay que buscar la manera de negociar y a lo mejor te van a pagar 10 pero ya fueron 10 ,pero si entran 10 de cada uno de nosotros pues ya tienes 100 mil pesos que no los tenías.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: pero si lo estamos haciendo se dan descuentos se llegan al 50% ,si se está haciendo, por eso te digo, el esfuerzo de recaudar de parte de la COMAPA lo estamos haciendo y lo hemos demostrado con nuestro incremento 10 millones de pesos, o sea se dicen fácil pero no, después queremos la rehabilitación, la rehabilitación la estamos haciendo en conjunto con la inversión que está haciendo el estado y la inversión del municipio que estamos hablando de muchísimo dinero casi le estamos metiendo a la COMAPA 100 millones de pesos de dinero municipal ,más lo que mete la COMAPA propio de dinero otros 30 millones de pesos, entonces en la parte rehabilitación estamos cooperando todos porque sabemos que es una parte, en la parte recaudación estamos haciendo lo propio pero nos falta la parte de actualización y es donde tenemos la necesidad de homogenizarnos con los otros municipios ,entonces ok sino podemos tener el 20 que nosotros esperamos pues por lo menos háganos un carifito en caridad de Dios.-----

--- Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: hay una cuestión si no, no se van a poder solventar los problemas y si se tiene que ir aumentando verbalmente estamos conectado aquí para generar un derecho humano y también es un problema de enfermedades tenemos que empezar a resolverla y si no vamos aumentarlo no vamos a generar los recursos para poder solucionar.-----

--- Hace uso de la voz el ING. **NÉSTOR DOMINGO GONZÁLEZ MEZA**: un círculo vicioso se ha formado, hay una serie de caídos en la ciudad que no se puede culpar a nadie más que al tipo de tubería que se usaba, hay cerca de 90o 100 caídos estamos contaminando la zanja, entonces si no se arregla menos paga la gente porque les estamos derramando agua contaminada. Eso ahorita lo menciono el Arq. En su exposición faltan 60 o 80 bombas que necesitan reparación o compra para hacerles llegar el agua a todos los domicilios con la presión suficiente hay agua suficiente para toda la ciudad pero no llega por falta de eso y no llega por falta de



NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez
CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



dinero, ese es el círculo vicioso, entonces es una ayuda como estaba diciendo nuestra presidente que es una ayuda para resolver problemas recaudar más y por favor ayúdenme.

— Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: y todavía dijeran la verdad como les digo para modernizar la COMAPA necesitamos recaudar y habilitar y tenemos que actualizar ,pero yo sé que nosotros tenemos una responsabilidad que es recaudar mejor ,administrar mejor pero lo estamos haciendo entonces ya estamos demostrando voluntad invirtiendo en rehabilitar lo estamos haciendo el municipio está haciendo su aportación pero necesitamos actualizarnos eso ya depende de ustedes nosotros ya mandamos nuestra propuesta entiendo que hay muchas circunstancias sociales ,políticas de todo lo que sea pero no podemos parar entonces si no es ahorita el completo pues ahí un pellizquito y ahí nos vamos poco a poco.

— Hace uso de la voz Lic. **RICARDO CHAPA VILLARREAL**: y es importante Ing. Expresar esta situación este incremento es para aquellas colonias que les llega el agua, no es para toda la ciudad que tienen el servicio y que quieren pagar, las otras se quedan igual, así se acordó aquí.

— Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: no es en los polígonos de pobreza ni es tampoco en los lugares donde no tienen servicio de agua, estamos nada más subiendo en donde hay servicio de agua, en donde la gente puede pagar y donde sería una ayuda para todos.

— Hace uso de palabra al Licenciado **ROBERTO SALINAS FERRER**: está en emergencia la COMAPA, entonces si necesita.

— Hace uso de la voz el Ing. **NÉSTOR DOMINGO GONZÁLEZ MEZA**: un informe extra para que vean lo crítico que es la situación durante 3, 4 años estaban pagando a la CFE, 3 millones de pesos mensuales ,cambia la administración y sube a 9 millones y medio, siendo la misma instalación, siendo las mismas gentes, se presume porque no podemos demostrarlo había una intervención de los malos ,entonces es otra erogación demasiado fuerte para esta administración y lo único paliativo es recurrir con esto que ya lo autorizaron y que aparte ahí estuvo el Arq. Pinto también, pero bueno el chiste estar como pide nuestra presidente si no es esta cantidad pues un tantito menos.- Hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: Pero lo de la luz estamos amparados, que nos explique porque cuando tenemos la misma capacidad instalada y nos subió de 3 millones a 9, esa es la realidad porque aquí había un acuerdo con la delincuencia organizada y nosotros estamos tratando de hacer las cosas bien recaudando bien, trabajando bien y si necesitamos que nuestro papa vea por nosotros,...algún punto más?.

— En el **PUNTO NÚMERO OCHO** de la orden del día, hace uso de la voz la C. **MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**: Bueno pues entonces siendo las 20:49 horas declaramos clausurada la sesión muchísimas gracias a todos por estar aquí, mañana los espero en el grito va a estar padrisimo.....—**DAMOS FE**.

— **DRA. MAKI ESTHER ORTIZ DOMÍNGUEZ**.-Presidente Municipal del H. Republicano Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas. **EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION.- PRESIDENTE.- ARQ. NOHEMÍ ALEMÁN HERNÁNDEZ**.-Representante del Consejo Consultivo.-**SECRETARIO.- LIC. ROBERTO SALINAS FERRER**.-Representante del Consejo Consultivo.-**CONSEJERO.- ALFONSO GERARDO DE LEÓN FUENTES**.-Representante del Consejo Consultivo.-**CONSEJERO.- ING. GILBERTO ESTRELLA HERNANDEZ**.-Secretario de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente.-**CONSEJERO.- DR. MARIO ENCARNACION CANTU SALINAS**.-Secretaria de Salud.-**CONSEJERO.- SERGIO JAIME CAMERO GONZÁLEZ**.-Director General de la Comisión Estatal del Agua en Tamaulipas.-**CONSEJERO SUPLENTE.- ÁNGEL GARZA RODRIGUEZ**. Diputado por el VI Distrito, representante del H. Congreso del Estado.-**CONSEJERO SUPLENTE.- ELIACIB ADIEL LEIJA GARZA**.-Director de Medio Ambiente y Ecología del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas.-**CONSEJERO.- EDUARDO BLADINIERES CÁMARA**.-Secretario de Desarrollo Social del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas.-**CONSEJERO.- MARIO ALONSO VILLALPANDO ORTIZ**.-Secretario de Desarrollo Económico del Ayuntamiento de Reynosa, Tamaulipas.-**CONSEJERO.- ING. NESTOR DOMINGO GONZALEZ MEZA**.-Gerente General de la COMAPA.-**INVITADO.- RICARDO CHAPA**

COTEJADO

VILLARREAL.-Comisario.-INVITADO.

--- No habiendo otro asunto que tratar, la presente Acta es firmada para su constancia por los miembros presentes siendo las **20:49 (VEINTE HORAS CON CUARENTA Y NUEVE MINUTOS) DEL DÍA 14 (CATORCE) DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2017 (DOS MIL DIECISIETE)**, dándose por concluida la presente sesión.

--- Expuesto lo anterior se otorga la siguiente:

CLAU S U L A :

--- **UNICA:**- Por medio de la presente el señor Licenciado RICARDO CHAPA VILLARREAL en su carácter de Comisario, nombrado para la protocolización de la presente Acta de la COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULPAS, (COMAPA) deja debidamente protocolizada el Acta en mención de fecha 14 catorce de Septiembre del años 2017 dos mil diecisiete y por formalizados todos y cada uno de los acuerdos que la misma contienen, a cuyo efecto queda inserto íntegramente en el acuerdo de éste instrumento para que surta sus efectos conforme a derecho.

--- YO EL NOTARIO, CERTIFICO Y DOY FE DE LO SIGUIENTE:

--- I.- Que los comparecientes se identificaron a satisfacción del suscrito Notario, quien declara bajo protesta de decir verdad ser la misma persona, que aparece ser en el documento con que se identifica y no tienen incapacidad natural o civil para celebrar este acto, quien a mi juicio gozan de capacidad de ejercicio, por no observar en el manifestaciones patentes de incapacidad legal.

--- II.- Que les advertí, de las penas en que incurren quienes declaran con falsedad, respecto al pago del Impuesto Federal Sobre la Renta, por no haberme acreditado su pago debidamente.

--- III.- Que lo transcrito y relacionado en esta escritura concuerda fielmente con sus originales que he tenido a la vista y a los cuales me remito.

--- IV.- Que leí esta escritura al compareciente a quién les expliqué el valor y las consecuencias legales de su contenido, manifestado su conformidad con ella, firmándola y estampando sus huellas digitales del dedo índice de ambas manos, ante mí, siendo las **(12:00) doce horas del día 15 (QUINCE) de SEPTIEMBRE del año 2017 (DOS MIL DIECISIETE).**-DOY FE.

--- Señor licenciado Ricardo Chapa Villarreal.- Firma.- Ante Mí, Licenciado Juan Antonio Martínez Ceballos.- Firma y Sello de Autorizar del Notario

AUTORIZACIÓN

--- En la ciudad de Reynosa, Tamaulipas, siendo las 12:30 DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA 15 QUINCE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE autorizo definitivamente la presente acta, en virtud de estar satisfecho el interés fiscal.- DOY FE.

ANEXOS

--- ANEXO "A".- OFICIO No. OF-CON-848/2017 DIRIGIDO AL SUSCRITO NOTARIO.

--- ANEXO "B".- ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, REYNOSA TAMAULIPAS.09/17.

TRANSCRIPCIÓN DE DISPOSICIONES LEGALES:

--- ARTICULO 1890 (MIL OCHOCIENTOS NOVENTA) DEL CODIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS.

--- En todos los poderes generales para pleitos y Cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y aún las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna.- En los poderes generales para administrar bienes bastará expresar que se dan con ese carácter, para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.- En los Poderes generales para ejercer Actos de Dominio, bastará que se diga que dichos poderes generales se dan con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos o administrarlos.- Cuando se quieran limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones o se otorgarán al respecto poderes especiales.- Los Notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que ante ellos se otorguen.- Lo mismo hará al calce del poder y antes de las firmas de ratificación si es que en el texto del documento no lo hubieren insertado los interesados, los funcionarios ante quienes los otorgantes y los testigos ratifiquen sus firmas de conformidad con la fracción II del artículo (1887) mil ochocientos ochenta y siete y en relación el (1891) mil ochocientos noventa y uno.

ARTICULO (2554) DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DEL CODIGO CIVIL FEDERAL-

NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 274

Lic. Francisco Salvador Estrada Rodríguez

CALLE JUAN B. TUERINA No. 310 ENTRE JOSÉ ARRECE Y ANTONIO RODRÍGUEZ
COL. RIBEREÑA C. P. 88620 CD. REYNOSA, TAMAULIPAS



— En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna.- En los poderes generales, para ejercer actos de administración, bastará expresar que se dan con ese carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas.- En los poderes generales, para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones, a fin de defenderlos.- Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales.- Los Notarios insertarán este artículo en los testimonios de los poderes que otorguen.

— **ES PRIMER TESTIMONIO FIEL Y EXACTO, SACADA A LA LETRA DE SU ORIGINAL QUE OBRA EN EL PROTOCOLO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS QUE ES A MI CARGO, DONDE DEJO ANOTADO ESTA EXPEDICIÓN AL MARGEN DE SU MATRIZ, SE EXPIDE A SOLICITUD DEL LICENCIADO RICARDO CHAPA VILLARREAL, COMISARIO DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS. EN (14) CATORCE FOJAS ÚTILES DEBIDAMENTE COTEJADO, SELLADO Y FIRMADO QUE FUE EN MI DESPACHO EN LA CIUDAD DE REYNOSA, ESTADO DE TAMAULIPAS, SIENDO LOS (15) QUINCE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE.- DOY FE.**



**LIC. JUAN ANTONIO MARTINEZ CEBALLOS
ADSCRITO EN FUNCIONES A LA
NOTARIA PUBLICA NUMERO 274**

COTEJADO