

**UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE LA  
COMAPA DE REYNOSA**

**RESPUESTA:** RSI-020-2018

**FOLIO:** 00123518

**ASUNTO:** RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN  
Cd. Reynosa, Tamps. a 22 de Marzo del 2018

C. [REDACTED].

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 39 de la ley de transparencia y acceso a la información pública del estado de Tamaulipas, la Unidad de Transparencia de la COMAPA Reynosa atendió y dio trámite a la solicitud entregada a esta unidad el día **22 de Febrero del 2018** que a la letra dice:

**Solicito copia de las solicitudes de factibilidad que haya recibido durante los años 2016, 2017, y 2018. Así como el monto de dinero recibido por concepto de aprobación de dichas factibilidades; así mismo el monto recaudado durante el mismo periodo por concepto de las cuotas por uso de infraestructura a que se refieren los artículos 91 y 92, del Estatuto Orgánico de la Comapa de Reynosa.**

De acuerdo a lo dispuesto por los artículos 146 y 147 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas, envío a usted la respuesta en tiempo y forma a la información solicitada.

En caso de existir alguna inconformidad con la información proporcionada a su solicitud, la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del estado de Tamaulipas prevé los mecanismos de revisión dentro del término de quince días siguientes a esta notificación, para conocer más visite: [http://www.itait.org.mx/tramites/recurso\\_revision/](http://www.itait.org.mx/tramites/recurso_revision/)

Sin otro asunto en particular y esperando a que la información proporcionada satisfaga los parámetros de su solicitud no resta, más que agradecerle la oportunidad que nos brindó para atenderle y fortalecer así la cultura de una rendición de cuentas efectivas.



AYUNTAMIENTO  
**REYNOSA**  
2016 - 2018



Río Pánuco esquina con José de Escandón  
Col. Longoria, Reynosa, Tamaulipas  
Tel. (899) 909-2200 | [www.comapareynosa.gob.mx](http://www.comapareynosa.gob.mx)

Cd. Reynosa, Tam. A 14 de Marzo de 2018  
Memorándum GTO- 159/2018  
Asunto: EL QUE SE INDICA

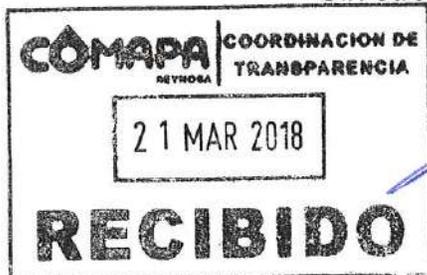
**ING. EDUARDO URIZA ALANIS**  
Encargado de la Unidad de Transparencia  
de la Comapa de Reynosa, Tamaulipas.  
**Presente.**

Por medio de la presente le envié un cordial saludo y en respuesta a su oficio UT/035/2018, del 12 de Marzo del presente, en el cual solicita **copia de las solicitudes de factibilidad de los años 2016, 2017 y 2018, así como el monto de dinero recibido por concepto de aprobación de dichas factibilidades, y el monto recaudado durante el mismo periodo por concepto de cuotas por uso de infraestructura a que se refieren los artículos 91 y 92, del Estatuto Orgánico de la Comapa de Reynosa.**

Me permito proporcionar la siguiente información:

AÑO	No. DE SOLICITUDES	No. DE SOLICITUDES TRAMITADAS	CONVENIOS		TOTAL
			MONTO EN OBRAS 20%	MONTO EN EFECTIVO	
2016	27	12	1,487,955.19	14,044,652.35	\$ 15,532,607.54
2017	19	11	1,210,238.22	10,177,629.68	\$ 11,387,867.90
2018	3	3	37,452.58	7,239,564.98	\$ 7,277,017.56
TOTAL					\$ 34,197,493.00

Sin otro particular de momento, quedo a sus órdenes.



Atentamente

**Arq. Jorge R. Herrera Bustamante**  
Gerente Técnico y Operativo



c.c.p. Archivo.  
JRHB/JCRN\*ibg

2016

MI	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.av	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	7	99	243	1	3425	275897.0	220261	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**G.S.W. DE MEXICO S. DE R.L. DE C.V.**  
 Nombre  
 Dirección Colonia **PARQUE IND. VILLA FLORIDA**  
**AVE. DEL PARQUE #2021 E/AVE DE LOS CEDROS Y L**

Sair

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Facibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	1281	1135	1396	1"

	REZAGO	ACTUAL
Total a pagar	Nr Dc	\$ 0.00

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 31	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono	s/capi	Total
23/May/16	0.00	796,268.98
23/May/16	0.00	127,403.04
7/Mar/18	0.00	3,364.00
Suma:	0.00	927,036.02

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo
1	15/Mar/18	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00	\$ 0.00	\$ 0.00





*[Handwritten signature]*

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	7	99	304	1	4099	275881.4	135343	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**GFSI SOUTHWEST S DE RL DE CV**

Nombre

Dirección Colonia **PARQUE INDUSTRIAL COLONIAL**

**AV CHAPULTEPEC # 1000-A MZA 5 LOTE 1B**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
005/	1096	56	52	3/4"

Abo. Contratos

Cancelar

Estado de cuenta

	REZAGO	ACTUAL
Total a pagar	Nr	Dc \$ 0.00

Pagos | Lecturas | Bonificaciones | Inspecciones | Documentos

Convenio | Cambios | Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono	s/capi	Total
16/May/16	0.00	243,836.16
16/May/16	0.00	39,013.79
Suma:	0.00	282,849.95

N°	Vence	Docos	Pagado	Recargos	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	276410.5			

**CREA HOGARES S.A. DE C.V.**  
 Nombre  
 Colonia  
 Dirección  
**UBICADO AL ORIENTE DEL FRACC. RIV. DEL CARMEI**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
Facilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro

Cuenta solo en contratos

REZAGO	ACTUAL

Abn. Contratos    Cancelar    Estado de cuenta

Expos    Lecturas    Bonificaciones    Inspecciones    Documentos    Convenio    Cambios    Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/ca	Total	Di
8/Jul/16	0.00	32,885.93	C
	0.00	32,885.93	

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

Cobrar recibo

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	7	99	242	1	2740	155273.2	1812928	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL MAQUILADORA

### KOHLER REYNOSA, S.DE R. L. DE C.V.

Nombre

Dirección Colonia **PARQUE IND. REYNOSA CENTER**

**AVENIDA INDUSTRIAL REYNOSA. L-9,10 Y 11-**

salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Facilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	65510	4436	4054	3"

	REZAGO	ACTUAL
Total a pagar	Nr Dc \$	0.00

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capi	Total
19/Abr/02	0.00	220.00
27/Jun/16	0.00	768,348.28
Suma:	0.00	768,568.28

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

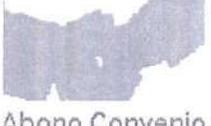
Abono	Importe	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio
2	7	99	218	1	3261

Contrato.dv

276674.4

N° Medidor	Servicio	Usuario
13000247	MEDIDO C/DRENAJE	COMERCIAL

### IMPULSORA PLAZA JUAREZ, S.A. DE C

Nombre

Colonia **PARIND REYNOSA SECC SUR**

Dirección  
**CARRETERA REYNOSA-MATAMOROS KM. 81**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Facilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
009/	7850	477	485	1"

Abo. Contratos

Cancelar

Estado de cuenta

	REZAGO	ACTUAL
Agua		14,472.06
Drenaje		5,788.87
Saneamiento		4,341.66
Impuesto		3,936.41
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr Dc</b>	<b>\$ 28,539.00</b>

Pagos | Lecturas | Bonificaciones | Inspecciones | Documentos | Convenio | Cambios | Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

Abonó	s/capl	Total
1/Ago/16	0.00	603,862.25
1/Ago/16	0.00	96,617.96
Suma:	0.00	700,480.21



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio
2	7	99	151	284	4555

Contrato.dv  
276830.5

N° Medidor	Servicio	Usuario
196260	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**SUPERMERCADOS INTER H E B S.A DE C**  
 Nombre  
 Dirección Colonia CONSUMOS ALTOS  
 AV. HDA LAS BUGAMBILIAS E/CARRET MONTERREY

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Facibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	585	11	9	1 1/2"

Abo. Contratos    Cancelar    Estado de cuenta

	REZAGO	ACTUAL
Total a pagar	Nr	Dc \$ 0.00

Pagos    Lecturas    Bonificaciones    Inspecciones    Documentos    Convenio    Cambios    Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/cap	Total
1/Sep/16	0.00	961,685.37
1/Sep/16	0.00	153,869.66
Suma:	0.00	1,115,555.03

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

Consumo

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	7	99	151	284	4556	276831.3	13000245	CUOTA FIJA C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**SUPERMERCADOS INTER H E B S.A DE C**  
 Nombre  
 Dirección Colonia **CONSUMOS ALTOS**  
**AV.HACIENDA LAS BUGAMBILIAS E/CARRET MONT**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	5053	177	284	1"

[Abo. Contratos](#)   [Cancelar](#)   [Estado de cuenta](#)

	REZAGO	ACTUAL
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr</b>	<b>Dc \$ 0.00</b>

[Pagos](#)   [Lecturas](#)   [Bonificaciones](#)   [Inspecciones](#)   [Documentos](#)   [Convenio](#)   [Cambios](#)   [Recibos](#)

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capi	Total
1/Sep/16	0.00	321,237.28
<b>Suma:</b>	<b>0.00</b>	<b>321,237.28</b>

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

**IMPULSORA TOTAL S.A DE C.V**

Nombre: Colonia **FRACC TERRANOVA**  
 Dirección: **FRACC TERRANOVA ETAPA II**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
5/Mar/18	16	19/Ene/17	26/Dic/17	19/Feb/18

Facilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Díametro
012/	2290	17	17	1/2"

Abc. Contratos  Estado de cuenta

	REZAGO	ACTUAL
Agua	1.135.60	98.98
Drenaje	396.86	39.44
Recargos		801.99
Rezago		1,873.33
Saneamiento	340.87	29.68
Gtos Ejec y Cob		129.31
Ab. Contratos		890.121.63
Impuesto		142,627.74
Total a pagar	Nr	Dc \$1.035.722.00

Pagos | Lecturas | Bonificaciones | Inspecciones | Documentos

Convenio | Cambios | Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 530	\$ 0.00	\$ 0.00	115,722.96
Recargos 440	\$ 0.00	\$ 0.00	418,357.15

Abonó	s/ca	Total	D
29/Sep/16	0.00	1,194,993.00	ai
Suma:	0.00	1,194,993.00	

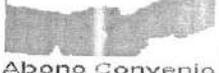
Nº	Vence	Doces	Pagado	Recargos	Saldo
1	29/Oct/16	\$ 296,707.00	\$ 0.00	140,353.50	864,441.01
2	28/Nov/16	\$ 296,707.00	\$ 0.00	139,452.29	855,539.80
3	26/Dic/16	\$ 296,707.63	\$ 0.00	130,551.36	846,440.39



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio





MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	7	99	243	1	3355	276992.1	196348	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**DLHBOWLES DE MEXICO S. DE R.L DE C**  
 Nombre  
 Colonia **PARQUEIND. VILLA FLORIDA**  
 Dirección **AV.DE LOS ENCINOS 1070 DME1602191HO**

Salir

	REZAGO	ACTUAL
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr</b>	<b>Dc \$ 0.00</b>

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
018/	5972	684	632	2"

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

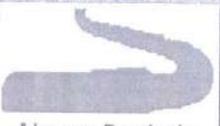
Abono	s/capi	Total
15/Sep/16	0.00	1,110,846.35
15/Sep/16	0.00	177,735.42
Suma:	0.00	1,288,581.77

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

Abono	s/capi	Total



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

Antes Industrial Juarez SA de CV

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	900797.0			

**NUEVA IDEA CONSTRUCCIONES, S.A.**  
 Nombre:  
 Dirección: Colonia  
**FRACC. RINCON DE LAS PALMAS**

Salir

	REZAGO	ACTUAL

**Cuenta solo en contratos**

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro

Abn.Contratos      Cancelar      Estado de cuenta

Tramos    Lecturas    Beneficiarios    Inspecciones    Documentos    Generales    Cambios    Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono	a/ca	Total	D
28/Sep/16	0.00	74,188.39	C
Suma:	0.00	74,188.39	

N°	Vence	Debito	Pagado	Recargos	Saldo


Consumo

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv		N° Medidor	Servicio	Usuario
2	7	99	304	1	4098	276982.4		135211	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

### F/1622 FIBRA MACQUARIE MEXICO

Nombre  
 Colonia **PARQUE INDUSTRIAL COLONIAL**  
 Dirección **AV. CHAPULTEPEC M-5 LT-1A**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	1347	81	142	3/4"

	REZAGO	ACTUAL
Total a pagar	Nr Dc \$	0.00

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capi	Total
13/Sep/16	0.00	243,836.16
13/Sep/16	0.00	39,013.79
Suma:	0.00	282,849.95

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	900801.2			

**DESARROLLOS INMOBILIARIOS LND S.S**  
 Nombres  
 Dirección Colonia  
**FRACC VALLADOLID**

Salir

	REZAGO	ACTUAL

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
Facibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
002/17				

Cuenta solo en contratos

Abn. Contratos    Cancelar    Estado de cuenta

Diagrama    Lecturas    Beneficiarios    Inspecciones    Documentos    Convenio    Cambios    Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 406	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono	s/ca	Total	D.
31/Ene/17	0.00	2,874,122.00	01
28/Feb/17	0.00	359,265.00	1/
31/Mar/17	0.00	359,265.00	2/
28/Abr/17	0.00	359,265.00	3/
31/May/17	0.00	359,265.00	4/
30/Jun/17	0.00	359,265.00	5/
31/Jul/17	0.00	359,265.00	6/
31/Ago/17	0.00	359,265.00	7/
29/Sep/17	0.00	359,265.00	8/

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo
6	30/Jul/17	\$ 309,711.00	309,711.00	\$ 0.00	\$ 0.00
7	29/Ago/17	\$ 309,711.00	309,711.00	\$ 0.00	\$ 0.00
8	28/Sep/17	\$ 309,713.37	309,713.37	\$ 0.00	\$ 0.00

Consumo

Abono Contrato

Abono Convenio

2017

02



MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio
No	0	0	0	0	0

Contrato.dv  
900813.6

N° Medidor	Servicio	Usuario

**IMPULSORA TOTAL S.A DE C.V**  
 Nombre  
 Dirección Colonia  
**BLVD. VISTA HERMOSA #701**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta

Cuenta solo en contratos

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
004/17				

Abn. Contratos    Cancelar    Estado de cuenta

REZAGO	ACTUAL

Consumo    Lecturas    Tarifificaciones    Inspecciones    Documentos    Convenio    Cambios    Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 274	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono	%ca	Total	D.
12/Jun/17	0.00	192,652.39	01
5/Jul/17	0.00	190,000.00	1/
4/Ago/17	0.00	190,000.00	2/
5/Sep/17	0.00	190,000.00	3/
5/Oct/17	0.00	189,999.01	4/
	0.00	952,651.40	

N°	Vence	Dctos	Pagado	Recargos	Saldo
2	11/Ago/17	\$ 163,792.00	163,792.00	\$ 0.00	\$ 0.00
3	10/Sep/17	\$ 163,792.00	163,792.00	\$ 0.00	\$ 0.00
4	10/Oct/17	\$ 163,795.55	163,795.55	\$ 0.00	\$ 0.00

Consumo

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	6	55	295	1	3020	279449.7	230649	MEDIDO C/DRENAJE	COMERCIAL

### INMOBILIARIA MSE, S.A DE C.V.

Nombre

Colonia **FRACC. VISTA HERMOSA**

Dirección

**AVE.VISTA HERMOSA #824 E/ESTADOS UNIDOS Y 1:**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
22/Mar/18	8	5/Oct/17	16/Ene/18	8/Mar/18

Facilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Díametro
	0	0	0	1/2"

Abo. Contratos

Cancelar

Estado de cuenta

	REZAGO	ACTUAL
Agua	1.916.27	94.69
Drenaje	766.64	38.03
Recargos		786.06
Rezago		3,257.87
Saneamiento	574.97	28.53
Gtos Ejec y Cob		258.62
Impuesto		714.21
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr Dc</b>	<b>\$ 5,178.01</b>

Pagos | Lecturas | Bonificaciones | Inspecciones | Documentos | Convenio | Cambios | Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

Abonó	s/capi	Total
5/Jul/17	0.00	23,790.88
5/Jul/17	0.00	3,806.54
Suma:	0.00	27,597.42



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	900815.2			

**CONSTRUCCIONES ARYE, S.A. DE C.**  
 Nombre  
 Colonia  
 Dirección  
**OCCIDENTAL # 1344 (BALCONES DE SAN JOSE)**

Salir

	REZAGO	ACTUAL

**Cuenta solo en contratos**

Vence	Atraso	Limitada	Deuda	Hasta

Regios | Lecturas | Inscripciones | Inspecciones | Documentos | Convenio | Cambios | Recibos

Contratada	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 160	\$ 0.00	\$ 0.00	97,236.44
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	1,413.21

Abono	p/co	Total	D.
4/Oct/17	0.00	93,461.00	ai
29/Dic/17	0.00	100,000.00	1/
	0.00	193,461.00	

N°	Vence	Datos	Pagado	Recargos	Saldo
10	31/Jul/18	\$ 28,597.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 43,993.62
11	30/Ago/18	\$ 28,597.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 43,993.62
12	29/Sep/18	\$ 28,607.32	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 44,009.50

CONSULTA

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv
2	7	99	243	1	3385	280221.1

N° Medidor	Servicio	Usuario
230027	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**DSV SOLUTIONS, S.A. DE C.V.**

Nombre  
 Dirección Colonia **PARQUE IND. VILLA FLORIDA**  
**AVE. DE LOS SAUCES # 2040 MZA 18 L 10 Y 11**

salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	0		3/Ene/18	2/Feb/18

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Díametro
	432	107	113	3/4"

	REZAGO	ACTUAL
Agua		2,144.70
Drenaje		857.71
Saneamiento		643.28
Impuesto		583.31
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr Dc</b>	<b>\$ 4,229.00</b>

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capi	Total
30/Oct/17	0.00	568,149.25
30/Oct/17	0.00	90,903.88
Suma:	0.00	659,053.13

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
2	4	99	151	226	0	280493.1	161200096	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**CORNING OPTICAL COMMUNICATIONS**  
 Nombre  
 Dirección Colonia **CONSUMOS ALTOS**  
**AVE. INDUSTRIAL RIO GRANDE L 2 MZA 7**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
2/Abr/18	0		15/Feb/18	15/Mar/18

Facibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	0	0	0	2"

	REZAGO	ACTUAL
Agua		119.03
Drenaje		47.74
Saneamiento		35.81
Impuesto		32.41
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr</b>	<b>\$ 234.99</b>

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capl	Total
4/Dic/17	0.00	1,458,004.92
4/Dic/17	0.00	233,280.79
Suma:	0.00	1,691,285.71

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo

Consumo

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	900816.0			

**DESARROLLADORA A 45.S.A. DE C.V.**

Nombre

Colonia

Dirección

VICENTE SUAREZ E/24 DE FEBRERO

Salir

Vanco	Atraso	Limitada	Desde	Hasta

Cuenta solo en contratos

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
016/17				

Abo. Contratos

Cancelar

Estado de cuenta

[Inicio](#) | 
 [Leídas](#) | 
 [Transacciones](#) | 
 [Impresiones](#) | 
 **Documentos** | 
 [Cuentas](#) | 
 [Cambios](#) | 
 [Recibos](#)

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Inferes Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

N°	Vence	Doces	Pagado	Recargos	Saldo

Abono	n/ca	Total	D
21/Nov/17	0.00	35,296.54	C
Suma:	0.00	35,296.54	

Contrato  
 Abono Contrato  
 Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	900817.9		PEZAGO	ACTUAL

**CONSTRUCTORA SCARLETH, S.A. DE C**  
 Diferencias Colonias  
 JOSE M.A.MORELOS MZ-13 LTS-8, B.-A B-B



Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
Actividad	L. Actual	Consumo	Primerio	Diametro
Abn. Contratos	Cancelar	Estado de cuenta		

**Cuenta solo en contratos**

Figura	Levaturas	Beneficiarios	Impagos	Documentos
--------	-----------	---------------	---------	------------

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

N°	Vence	Datos	Pagado	Recargos	Saldo

Cambios	Abonos	M/c	Total
---------	--------	-----	-------

14/Dic/17	0.00	24,497.05	C
Suma:	0.00	24,497.05	

CONSUMO

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv
2	7	99	304	0	4261	280515.4

N° Medidor	Servicio	Usuario
220266	MEDIDO C/DRENAJE	INDUSTRIAL

**DESCUBRE PROYECTO INMOBILIARIO,**  
 Nombre  
 Dirección Colonia **PARQUE INDUSTRIAL COLONIAL**  
**AVE. CHAPULTEPEC # 730**

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
9/Mar/18	2	31/Ene/18	3/Ene/18	2/Feb/18

Fachibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
	5	100	100	1"

Abo. Contratos    Cancelar    Estado de cuenta

	REZAGO	ACTUAL
Agua	4,992.01	1,922.10
Drenaje	1,997.10	768.80
Recargos		511.93
Rezago		8,486.94
Saneamiento	1,497.83	576.60
Gtos Ejec y Cob		862.07
Impuesto		2,100.55
<b>Total a pagar</b>	<b>Nr Dc</b>	<b>\$ 15,228.99</b>

Pagos    Lecturas    Bonificaciones    Inspecciones    Documentos    Convenio    Cambios    Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capit	Total
13/Dic/17	0.00	726,917.78
13/Dic/17	0.00	116,626.84
<b>Suma:</b>	<b>0.00</b>	<b>845,544.62</b>

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio

2018

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv																											
No	0	0	0	0	0	900818.7																											
<b>CONSTRUCCIONES ARYVE S.A DE C.V</b> Nombre: Colonia Dirección: <b>CARRETERA REYNOSA SAN FERNANDO</b>						N° Medidor		Servicio	Usuario																								
Vence:    Atraso:    Limitada:    Desde:    Hasta:						REZAGO		ACTUAL																									
Facilidades:    L. Actual:    Consumo:    Promedio:    Diámetro:						Abono Contratos		Estado de cuenta																									
009/17						Cambiar		Documentos																									
Convenio    Cambios    Recibos						Abono		s/ca																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Contratado</th> <th>Importe</th> <th>Pagado</th> <th>Saldo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Intereses Cobrados 70</td> <td>\$ 0.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>438,649.15</td> </tr> <tr> <td>Recargos 0</td> <td>\$ 0.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>13,248.20</td> </tr> </tbody> </table>						Contratado	Importe	Pagado	Saldo	Intereses Cobrados 70	\$ 0.00	\$ 0.00	438,649.15	Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	13,248.20	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Abono</th> <th>s/ca</th> <th>Total</th> <th>Dt</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2/Ene/18</td> <td>0.00</td> <td>400,000.00</td> <td>cr</td> </tr> <tr> <td>Suma:</td> <td>0.00</td> <td>400,000.00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Abono	s/ca	Total	Dt	2/Ene/18	0.00	400,000.00	cr	Suma:	0.00	400,000.00		Constancia Abono Contrato Abono Convenio	
Contratado	Importe	Pagado	Saldo																														
Intereses Cobrados 70	\$ 0.00	\$ 0.00	438,649.15																														
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	13,248.20																														
Abono	s/ca	Total	Dt																														
2/Ene/18	0.00	400,000.00	cr																														
Suma:	0.00	400,000.00																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Vence</th> <th>Doctos</th> <th>Pagado</th> <th>Recargos</th> <th>Saldo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>8</td> <td>30/Ago/18</td> <td>\$ 264,964.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>351,223.03</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>29/Sep/18</td> <td>\$ 264,964.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>351,223.03</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>29/Oct/18</td> <td>\$ 264,971.53</td> <td>\$ 0.00</td> <td>\$ 0.00</td> <td>351,233.01</td> </tr> </tbody> </table>						N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo	8	30/Ago/18	\$ 264,964.00	\$ 0.00	\$ 0.00	351,223.03	9	29/Sep/18	\$ 264,964.00	\$ 0.00	\$ 0.00	351,223.03	10	29/Oct/18	\$ 264,971.53	\$ 0.00	\$ 0.00	351,233.01				
N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo																												
8	30/Ago/18	\$ 264,964.00	\$ 0.00	\$ 0.00	351,223.03																												
9	29/Sep/18	\$ 264,964.00	\$ 0.00	\$ 0.00	351,223.03																												
10	29/Oct/18	\$ 264,971.53	\$ 0.00	\$ 0.00	351,233.01																												

Grupos	Zonas	Rutas	Libros	Folios	Contrato.dv
No 0	0	0	0	0	9007962

**BIENES E INMUEBLES TRES PICOS S.A D**

Miembro:

Colección

FRACCIONAMIENTO LOS ALMENDROS III

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta
-------	--------	----------	-------	-------

Facilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro
-----------	-----------	---------	----------	----------

016/16

Abono Contratos

Cancelar

Estado de cuenta

Cuenta solo en contratos

Documentos	Abonos	Cambios	Recibos
------------	--------	---------	---------

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados S31	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono	s/cs	Total	D/-
28/Sep/16	0.00	4,000,000.00	ai
28/Sep/16	0.00	3,000,000.00	1/
12/Feb/18	0.00	4,936,925.00	1/
		11,936,925.00	

Nº	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo
1	28/Oct/16	3,421,088.73	3,421,088.73	\$ 0.00	\$ 0.00
2	27/Nov/16	3,421,088.73	3,421,088.73	\$ 0.00	\$ 0.00

Abono Contrato
Abono Convenio

Abono Contrato

Abono Convenio

MF	Grupo	Zona	Ruta	Libro	Folio	Contrato.dv	N° Medidor	Servicio	Usuario
No	0	0	0	0	0	280965.6			

**AUTOMOTIVE MAQUILADORA, S. DE R**

Nombre

Colonia

Dirección

AVE. INDUSTRIAL FALCON # 5011 LOTES 10 Y 11

Salir

Vence	Atraso	Limitada	Desde	Hasta

Cuenta solo en contratos

Factibilidad	L. Actual	Consumo	Promedio	Diametro

Abn.Contratos

Cancelar

Estado de cuenta

Pagos | Lecturas | Bonificaciones | Inspecciones | Documentos | Convenio | Cambios | Recibos

Contratado	Importe	Pagado	Saldo
Intereses Cobrados 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Recargos 0	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

Abonó	s/capi	Total
16/Ene/18	0.00	1,511,060.05
16/Ene/18	0.00	241,769.61
Suma:	0.00	1,752,829.66

N°	Vence	Doctos	Pagado	Recargos	Saldo



Consumo



Abono Contrato



Abono Convenio



A 17 DE FEBRERO DE 2016

**[REDACTED]****Gerente General COMAPA Reynosa**

Por medio de la presente solicito usted de la manera mas atenta, la factibilidad del servicio por parte de COMAPA a quien usted dignamente representa, para el desarrollo de un conjunto de 269 casa habitacion Tipo tradicional.Estas se ubican en el fraccionamiento SANTA FE en la MZA 2 LOTE 2-12, MZA 3 LOTE 1-17, MZA 4 LOTE 1 AL 32, MZA 5 LOTE 1 AL 15, MZA 6 LOTE 1 AL 16, MZA 7 LOTE 1 AL 16, MZA 8 LOTE 1 AL 20, MZA 9 LOTE DE 1 AL 10, MZA 10 LOTE DE 1 AL 32, MZA 12 LOTE DE 1 AL 32, MZA 13 LOTE 1 AL 32 MZA 14 LOTE 1 AL 13 Y 25 AL 47.

Agradeciendo la atencion que se le de a la presente quedo a sus ordenes

**[REDACTED]****GERENTE**

4/16

**ERNESTO VELARDE-DANACHE, INC.**

Mexican & International Lawyers  
1650 Paredes Line Rd. Ste 101 ~ Brownsville, Texas 78521  
Phone (956) 548-9098 ~ Fax (956) 548-1656  
E-mail: evd@velardedanache.com  
www.velardedanache.com

Cd, Reynosa, Tamaulipas a 25 de junio de 2015.

**Ing. Serafin Gómez Villarreal**

**Gerente General**  
**Comisión Municipal de Agua Potable (COMAPA).**  
**Presente.-**

Estimado Ingeniero Gómez,

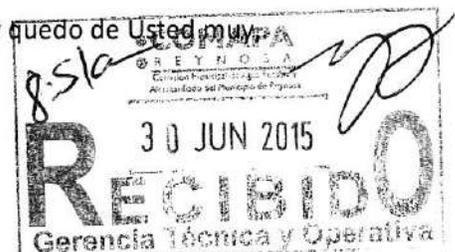
El suscrito Ángel Smith Herrera, mexicano, casado, con domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones ubicado en Calle Diez # 690 Col. Longoria, Cd. Reynosa, Tamaulipas C.P. 88690 con dirección de correo electrónico asmith@velardedanache.com, en mi carácter de representante legal de la empresa G.S.W. de México, S. de R.L. de C.V. según se acredita con la copia simple de la Escritura Publica Numero 6789 de fecha 20 de Marzo de 2015, pasada ante la Fe del Lic. Alfonso Salinas Flores, Notario Público Número 135 en esta ciudad, ante usted, con el debido respeto comparezco a exponer:

Que mi representada pretende adquirir un terreno identificado como **Lotes 3, 4 y la mitad del Lote 5 de la Manzana 8-ocho del Parque Industrial Villa Florida** (Se anexa croquis de ubicación) para la futura instalación de una planta de manufactura y para tal efecto le solicitamos atentamente: se nos informe si existe factibilidad para prestar los servicios de agua potable y drenaje para uso de sanitarios y cocina para una población laboral de hasta 1,500-un mil quinientos empleados.

Agradezco de antemano la atención que se sirva dar a la presente y quedo de Usted muy

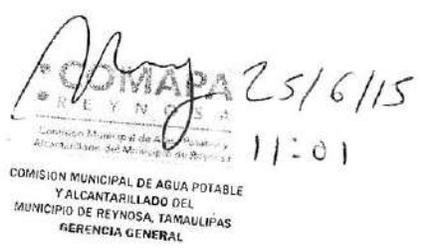
Atentamente,  


**Apoderado Legal de**  
**G.S.W. de México, S. de R.L. de C.V.**









6/16

~~Gerente General~~  
Gerente General  
COMAPA REYNOSA

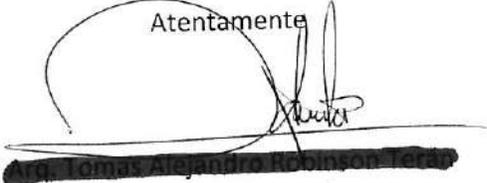
Por medio de la presente me permito saludarlo y a la vez solicitarle la factibilidad de agua potable y alcantarillado a los lotes que enlisto a continuación:

- MZA 5: 17 LOTES (19 AL 35)
- MZA 6: 24 LOTES (26 AL 49)
- MZA 7: 10 LOTES (13 AL 22)
- MZA 8: 46 LOTES
- MZA 9: 19 LOTES
- MZA 10: 31 LOTES
- MZA 11: 43 LOTES
- MZA 12: 15 LOTES (1 AL 15)
- MZA 13: 20 LOTES (1 AL 20)

Un total de 225 lotes ubicados dentro del fraccionamiento "AMPLIACION RIBERAS DEL CARMEN" de esta ciudad . Anexo plano de ubicación de los mismos.

Agradeciendo de antemano su atención, quedo de usted.

Atentamente

  
~~Director General~~  
Director General

RECIBI  
15/MAYO/14  
12:00 P.M.

# Hoteles City

9/16

JPPD

CD. REYNOSA TAMAULIPAS, A 12 DE NOVIEMBRE DE 2015

COMAPA REYNOSA

[REDACTED]

GERENTE GENERAL

ATN. ING. FELIPE DE JESÚS CHIW VEGA

GERENTE TECNICO Y DE PROYECTOS

POR MEDIO DE LA PRESENTE SOLICITO A USTED LA FACTIBILIDAD DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE UN PREDIO UBICADO EN CARRETERA REYNOSA – MATAMOROS S/N MANZANA S/N COLONIA PARQUE INDUSTRIAL REYNOSA NUMERO OFICIAL KM-81 + 500 1500 EN CD. REYNOSA, TAM. (SE ANEXA CROQUIS PARA SU PRONTA REFERENCIA).

SIN MAS POR EL MOMENTO Y AGRADECIENDO SUS ATENCIONES QUE A LA PRESENTE SIRVA PRESTAR QUEDA DE USTED.

ATENTAMENTE



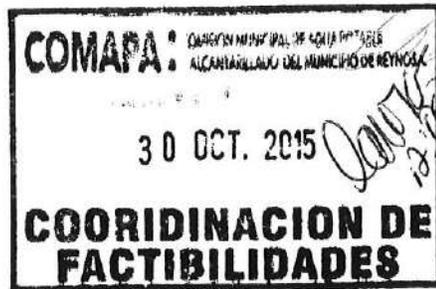
Handwritten signature and date: 10/30/15



01 800 248 9397



hotelescity.com



GRUPO  
**mas**

~~ING. GERARDO GÓMEZ~~

**GERENTE GENERAL**

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS  
**PRESENTE.**

Por este conducto, en representación de Supermercados Internacionales HEB S.A. De C.V. propietario del predio que se encuentra ubicado en la Carretera Monterrey – Reynosa esquina con Av. Hacienda de las Bugambilias, de superficie de 23,631.11 m<sup>2</sup>; que cuenta con un uso de suelo Comercial de acuerdo con la Compatibilidad Urbanística marcada en el Plan Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; me permito solicitar lo siguiente:

- Factibilidad de abastecer a la Tienda de Autoservicios con un volumen de agua de 350 m<sup>3</sup> mensuales, toma de 25mm (1”).
- Factibilidad de descarga sanitaria de la Tienda de Autoservicios para el mismo volumen de agua de 350 m<sup>3</sup> mensuales.
- Factibilidad para abastecer a los locales comerciales con un volumen de agua de 350 m<sup>3</sup> mensuales, toma de 25mm (1”).
- Factibilidad de descarga sanitaria de los locales comerciales para el mismo volumen de agua de 350 m<sup>3</sup> mensuales.
- Costo de aportación y contrato.
- Así como información sobre la posible existencia de afectaciones o derechos de paso presentes o futuros por algunas de sus instalaciones o infraestructura.

Lo anterior, en virtud al proyecto de Plaza Comercial con “Tienda de Autoservicios”, que se desarrollará en ese predio.

Anexo a la presente:

- Antecedente de factibilidad otorgada por COMAPA con fecha de Agosto del 2010 y no. de factibilidad 019/10 con
- Croquis de ubicación del inmueble.
- Anteproyecto.
- Levantamiento topográfico.
- Escritura pública.
- Carta poder e identificaciones oficiales.



Sin otro en particular y esperando su pronta respuesta, agradezco a la atención a la presente, quedando a sus apreciables órdenes.

Reynosa, Tamaulipas, 28 de Octubre del 2015.



~~ING. GERARDO GÓMEZ~~  
Cel. 8118013775 / Oficina (81) 83350200  
nancy@masgrupo.com



CD. REYNOSA, TAMAULIPAS A 30 DE AGOSTO DEL 2016

**GERENTE GENERAL DE LA COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMPS**

**ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA  
GERENTE TECNICO Y DE PROYECTOS**

**Asunto: Factibilidad de Servicios Fracc.TERRA NOVA Etapa II**

**PRESENTE:**

El que suscribe **ING. MARIO ALBERTO MUÑOZ RAMOS**, en mi carácter de Representante Legal de la empresa **IMPULSORA TOTAL S.A DE C.V.**, y por medio del presente comparezco ante usted de la manera más atenta a fin de solicitar por parte de este organismo a su digno cargo, **Oficio Informativo de PREFACTIBILIDAD DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO**, sobre un predio compuesto de **47,265.199 m<sup>2</sup>** que se encuentra dentro del **Fracc. TERRA NOVA ETAPA 2** en esta ciudad de Reynosa Tamaulipas, en el cual se tiene proyectado la construcción de 302 lotes de vivienda tipo social de 96 m<sup>2</sup> cada uno.

Para mayor ilustración adjunto la siguiente documentación:

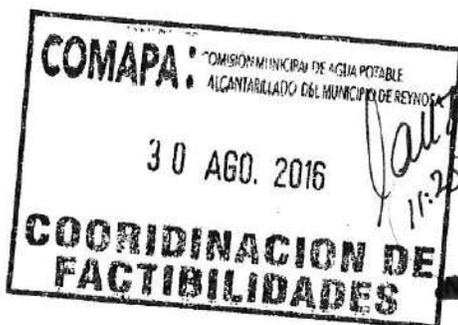
Documentación legal

- o Solicitud oficial.
- o Copia del Antecedente de Propiedad.
- o Copia de Acta Constitutiva.
- o Copia de Poder registrado del Representante Legal.
- o Copia de la credencial de elector del Representante Legal.

Documentación técnica.

- o Plano de Lotificación de Fracc. TERRA NOVA etapa II

Sin otro en particular y esperando ver atendida nuestra solicitud, me despido de usted agradeciendo su atención, quedando como su seguro servidor.



ATENTAMENTE

**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**Impulsora Total S.A. de C.V**

**C.C.P. ING. JUAN PABLO PEREZ PARRA** - COORDINADOR DE INGENIERIA DE PROYECTOS  
C.C.P. ARCHIVO

**IMPULSORA TOTAL S.A DE C.V.**

Ave. Hermosa No. 701 con calle Primera • Fraccionamiento Vista Hermosa  
Cd. Reynosa, Tamps. • Tel./Fax (899) 921 2420 y 921 2430  
www.landus.com.mx



**Las casas bien hechas**

JPP  
ES

Al  
Arduo

013/16

Cd. Reynosa, Tamps  
Agosto 07 2016

[Redacted]  
Gerente General de COMAPA Reynosa



Por medio del presente me dirijo a Ud. para manifestarle:  
En oficio GC-CNA/144 de fecha 27 de Julio del presente. El C. Alfredo Pérez Treviño, usuario del servicio de Agua y Drenaje de esa H. Comisión, amparado bajo el contrato número 13 11 27.- en la calle Nayarit #600 de la Colonia Lampacitos.  
Solicito a Usted la factibilidad de los servicios de Agua y Drenaje en los lotes 600-C, 600-D, 600-E, 600-F, 600-G, 600-H y 600-I.

En virtud que el Supervisor de INFONAVIT me lo esta solicitando para trámites correspondientes.

Sin mas por el momento me despido de Usted agradeciendo de antemano su atención

ATENTAMENTE

[Redacted Signature]

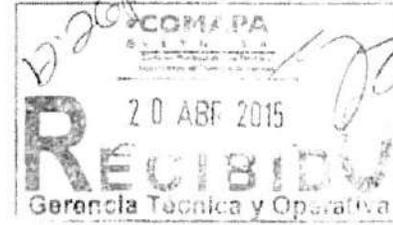


[Handwritten Signature]  
10:46  
9:00 am  
08/08/16

Cd. Reynosa, Tam, a 20 de Abril de 2015

**Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado  
Del Municipio de Reynosa, Tamaulipas**  
Cd. Reynosa, Tamaulipas

**[Redacted Name]**  
Gerente General



Por este conducto y de la manera más atenta, solicito a usted la **FACTIBILIDAD** del organismo que representa para llevar a cabo los trabajos y suministro de los servicios de red de agua potable y alcantarillado sanitario, para un terreno con superficie de 680,000.00 m2, ubicado por la Carretera a San Fernando Km 109 lado oriente, colindando al norte con el Fraccionamiento "Los Almendros II", al sur con propiedad privada, al oriente con el Canal Rodhe y al poniente con el Fraccionamiento "Los Almendros". Dicho terreno lo pretendemos urbanizar al 100% para el desarrollo por etapas de un proyecto integral de vivienda de interés social que denominaremos Fraccionamiento "LOS ALMENDROS III". Se anexa a este documento un plano de la ubicación y las referencias. Sin más de momento, me despido y quedo al pendiente.

Atentamente  
**[Redacted Name]**  
Bienes e Inmuebles Tres Picos, S.A. de C.V.  
**[Redacted Name]**  
Representante Legal

c.c.p. **[Redacted Name]** - Gerente Técnico y Operativo  
c.c.p. **[Redacted Name]** - Coordinador de Ingeniería y Proyectos



SAPP  
ES

Chino

17/16

**NG. SERAFIN GOMEZ VILLAREA**  
**GERENTE GENERAL COMAPA**  
**REYNOSA, TAMAULIPAS.**  
**PRESENTE.**

Por este medio le solicito a usted la factibilidad de los servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario para el desarrollo del Fraccionamiento Villas de "JASUFA" localizado en el Noroeste de la ciudad por la Avenida El Pasito de esta ciudad de Reynosa, Tamaulipas.

Esperando verme favorecido con lo anterior quedo al pendiente.

Atentamente

**EDRO GARCIA LOPEZ**

12:45 eam  
**COMAPA**  
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE  
REYNOSA, TAMAULIPAS  
**RECIBIDO**  
08 AGO, 2016  
COORD. DE INGENIERIA Y  
PROYECTOS

B. Alm  
**COMAPA**  
**REYNOSA**  
Comision Municipal de Agua Potable y  
Alcantarillado del Municipio de Reynosa  
08 AGO 2016  
**RECIBIDO**  
Gerencia Técnica y Operativa

Comision de  
Atencion al Cliente y Medio Ambiente  
**COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y ALCANTARILLADO DEL  
MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS**  
GERENCIA GENERAL

1:02  
02/08/16

18/16

CD. REYNOSA, TAMAULIPAS A 28 DE ABRIL DEL 2016

Elaborar  
Exp. Factibilidad

ING. SERAFIN GOMEZ VILLARREAL

GERENTE GENERAL:

COMAPA

PRESENTE:

POR MEDIO DE LA PRESENTE Y DE LA MANERA MÁS ATENTA ME DIRIJO A USTED PARA SOLICITARLE AL ORGANIZMO QUE USTE D REPRESENTA QUE NOS APOYE PARA EL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNA TOMA DE AGUA DE ¾" DE DIAMETRO EN EL LOTE NÚMERO 6 DE LA MANZANA 1, POR LA AVENIDA DE LOS ENCINOS ENTRE AVENIDA DEL PARQUE Y PEREJILES DEL PARQUE INDUSTRIAL VILLA FLORIDA DE ESTA CIUDAD.

LO ANTERIOR PARA EL FUNCIONAMIENTO DE TRES MEDIOS BAÑOS PARA LA RESIDENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE UNA NAVE INDUSTRIAL PROPIEDAD DEL PARQUE INDUSTRIAL JUAREZ, S.A DE C.V., ESTO SERIA DE UNA FORMA PROVISIONAL POR UN PERIODO DE 8 MESES, A LA TERMINACIÓN DE LA OBRA SE HARÁ EL CONTRATO DEFINITIVO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO PARA TODA LA NAVE INDUSTRIAL. ( SE ANEXA COPIA DE UBICACIÓN ).

IGUALMENTE LE SOLICITO NOS INDIQUE EL COSTO DE NUESTRA PETICIÓN , ASI COMO EL NÚMERO DE CUENTA BANCARIA PARA HACER LA TRANSFERENCIA.

SIN MÁS POR EL MOMENTO AGRADECIENDO DE ANTEMANO SUS FINAS ATENCIONES PARA NUESTRA SOLICITUD, QUEDAMOS A SUS ORDENES.

ANTEMANTE :

ING. JAIME OLVO GUERRERO

RESIDENTE DE OBRA

02 MAYO 2016

Gerente Tecnico y Proyectos

Coord. Ing. Y proyectos

efe de Factibilidad.

12-34

021/16

# NUEVA IDEA CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.

*6.06*

28 DE JUNIO DE 2016.

COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DEL MUNICIPIO DE REYNOSA.

**ING. SERAFIN GOMEZ VILLARREAL**  
GERENCIA GENERAL



POR MEDIO DE LA PRESENTE SOLICITAMOS ATENTAMENTE CUANTO  
ES EL PAGO DE DERECHOS DE CONEXIÓN DE AGUA Y DRENAJE PARA 11 CASAS HABITACION

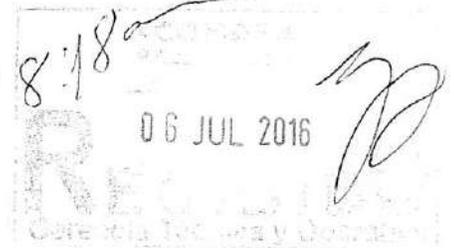
UBICADAS EN :

...IVADA RINCON DE LAS PALMAS, EN LA COLONIA RENACIMIENTO DE ESTA CIUDAD DE  
REYNOSA, TAMAULIPAS.

PROPIEDAD DE NUEVA IDEA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. EMPRESA A LA  
CUAL REPRESENTO.

ASI MISMO SABER SI ES POSIBLE PAGAR EN MENSUALIDADES HACIENDO  
UN CONVENIO.

HAGO MENCION QUE ESTOS LOTES YA CUENTAN CON RED DE DRENAJE Y  
AGUA.

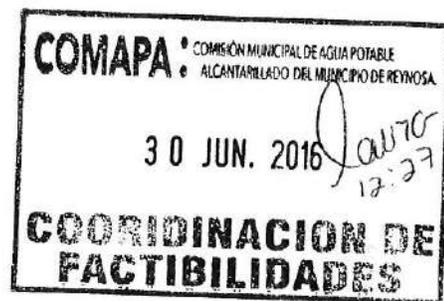


ATENTAMENTE

*[Handwritten Signature]*  
**ING. ANTONIO AYALA NERIC**

REPRESENTANTE LEGAL

NUEVA IDEA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



22/16



**REYNOSA**  
TAMAULIPAS  
AYUNTAMIENTO  
2013-2016

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

Oficio Núm. SOP-JHB-0987-16  
Dirigido a: COMAPA

Cd. Reynosa, Tamps., 31 de agosto de 2016

**Ing. Serafín Gómez Villarrea**

Gerente General COMAPA, Reynosa  
Presente.

Por este conducto solicitamos del organismo que Usted representa, el suministro de agua potable con capacidad para alimentar red de 3", para la edificación en construcción "La Ciudad de las Familias Felices", ubicada en Av. Pemex No. 500, Facc. Puerta del Sol, en esta ciudad de Reynosa, Tamaulipas.

Sin otro particular, agradezco la atención y quedo a sus distinguidas órdenes.



Atentamente



**Arq. Jorge R. Herrera Bustamante**  
Secretario de Obras Públicas,  
Desarrollo Urbano y Medio Ambiente.



26/16

**Fecha**

Octubre 4, 2016

~~Ing. Juan García Guerrero~~

Encargado del despacho de la Gerencia General de COMAPA REYNOSA  
Reynosa, Tamaulipas

**Dirección**

GP Bienes Inmuebles, S.A. de C.V.  
Zaragoza 1300 Sur, A1-112, Centro  
Monterrey, NL, México 64000

Por medio de la presente hago referencia al predio POLIGONO 4 /  
con superficie de 35,000.00 m2 ubicado en el Parque Industrial RICSA II.

Al respecto le solicito atentamente nos proporcione el monto por  
cuotas o derechos que se deberá cubrir a la COMAPA para contar con el  
servicio de agua potable y drenaje sanitario al citado predio el cual  
tendrá un uso Industrial.

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier  
información adicional que se requiera.

Atentamente

*Alberca*

~~Alberca~~  
GP BIENES INMUEBLES, S.A. DE C.V.  
Tel. (81) 8150 3908  
aguevara@ggp.com.mx

*Ing. Alvaro Pariz  
899-956-0652*

*J.G.A.B.  
11:29  
7-04-2016  
G.G.  
12/04/16  
2:30 PM*

Cpio

27/16

JUNIO 16, 2016

ASUNTO. SOLICITUD DE RATIFICACION DE FACTIBILIDAD

**ING. SERAFIN GOMEZ VILLARREAL**

GERENTE GENERAL DE COMAPA.  
C I U D A D.

La suscrita Lic. Roxana Gómez Pérez, en mi calidad de administrador de la empresa ARIES CONSTRUCCIONES Y ASESORIAS JURIDICAS S.A. DE C.V., Comparezco ante Usted con el debido respeto, a fin de exponer lo siguiente:

La empresa que represento, iniciara un proyecto de construcción de viviendas dentro del fraccionamiento COUNTRY, ubicado este dentro de la Colonia conocida como Virreyes en esta Ciudad, comprendiendo las manzanas num. 20, 21, 22, y 23. Para desarrollarlo en cuatro etapas. Etapa 1 manzana 20 con 20 lotes 2,275.00 m2; Etapa 2 manzana 21 con 23 lotes 2,750.00 m2; Etapa 3 manzana 22 con 30 lotes 3,600.00 m2 y Etapa 4 manzana 23 con 47 lotes 7,140.00 m2.

No omito mencionarle, que iniciaremos con la etapa num. 1, por lo que solicito de su valiosa intervención, a fin de que se nos proporcione las factibilidades correspondientes a fin de poder estar en condiciones de continuar con nuestro proyecto.

Sin otro particular y esperando vernos favorecidos en nuestra petición, aprovecho la ocasión para reiterarle mi mas atenta y distinguida consideración.

**COMAPA**  
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE REYNOSA  
22 JUN. 2016  
COORDINACION DE  
FACTIBILIDADES

ATENTAMENTE

*[Handwritten signature]*  
P.A.  
**[Redacted name]**

RECIBIDO  
22 JUN 2016  
*[Handwritten signature]*

c. c. p.- archivo.

REYNOSA  
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y ALCANTARILLADO DEL  
MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS  
GERENCIA GENERAL  
*[Handwritten signature]*  
12-16  
16/06/16

001/17

**Cd. Reynosa, Tamaulipas, a 23 de Noviembre de 2016.**

**ING. JUAN GARCIA GUERRERO**  
**GERENTE GENERAL COMAPA**  
**DE REYNOSA.**  
**P R E S E N T E.-**

En relación a nuestra solicitud de factibilidad de servicios de Agua Potable Y Alcantarillado Sanitario de un predio para el Desarrollo del Fraccionamiento "Los Olivos Oriente", ubicado contiguo al Ejido La Retama al Sur de la Ciudad.

Me permito solicitarle a usted de la manera más atenta, nos indique el procedimiento a seguir para lograr se concrete la formulación del convenio correspondiente para la prestación de los servicios, trámite que se encuentra en proceso, habiéndose integrado el expediente conjuntamente con el Departamento de Factibilidades del organismo Operador.

Sin más por el momento quedo de usted esperando una respuesta favorable a nuestra petición.

**ATENTAMENTE**

**ING. FERNANDO ROCHA ARJONA**  
**REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**  
**ROHNOS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

*Jaura Briz*  
*12:28*  
*25/11/16*

c.c.p. Ing. Humberto Sevilla Ortiz.-Gerencia Técnica y Operativa.

*Recibi Oriz*  
*por turno*  
*24/11/16*  
*10:29 hrs.*  
*[Signature]*

Cd. Reynosa, Tamaulipas. 20 de Octubre del 2016.

**ING. JUAN GARCIA GUERRERO**  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA GERENCIA GENERAL

**ING. HUMBERTO SEVILLA ORTIZ**  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA GERENCIA TECNICA Y OPERATIVA

Asunto: PREFACTIBILIDAD DE SERVICIOS

**PRESENTE:**

El que suscribe **ING. MARIO ALBERTO MUÑOZ RAMOS**, en mi carácter de Representante Legal de la empresa **Desarrollos Inmobiliarios LND, S.A de C.V** y por medio del presente escrito comparezco ante usted a fin de solicitar respetuosamente seguimiento a **PREFACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO** que en fecha 8 de marzo del presente año se solicitó a la administración anterior respecto a un predio ubicado en el Municipio de Reynosa Tamaulipas, con una superficie de **149,999.99 m<sup>2</sup>**. en el cual se tiene proyectado la construcción de un **Fraccionamiento que llevará por nombre VALLADOLID**, en donde se edificarán aproximadamente 848 lotes habitacionales y 5 lotes comerciales ;bajo las siguientes medidas y colindancias:

**Polígono 1 de 117,689.409 m<sup>2</sup>**

**Al Norte:**

Del punto 17 al 18 en 254.348m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 19 al 20 en 104.341m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 21 al 22 en 100.000m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 23 al 13 en 499.396m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

**Al Sur:**

Del punto 14 al 15 en 254.348m, con propiedad del Sr. Horacio de Coss.  
Del punto 19 al 20 en 104.341m, con propiedad del Sr. Gilberto García.

**Al Este:**

Del punto 13 al 14 en 160.599m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 22 al 23 en 75.000m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

**Al Oeste:**

Del punto 16 al 17 en 47.972m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 18 al 19 en 136.701m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 20 al 21 en 75.000m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

**Polígono 2 de 32,310.588 m<sup>2</sup>**

**Al Norte:**

Del punto 39 al 40 en 100.530m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 40 al 41 en 100.249m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.  
Del punto 41 al 35 en 35.026m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

**Al Sur:**

Del punto 36 al 37 en 254.348m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

**Al Este:**

Del punto 35 al 36 en 136.701m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

**Al Oeste:**

Del punto 37 al 38 en 127.117m, con propiedad del Sr. Salvador Cantú García.

*Recibido 20/10/2016*  
*F. Fabre*

**Desarrollos Inmobiliarios LND, S.A. de C.V.**

Blvd. Vista Hermosa No. 701 Fracc. Vista Hermosa

Reynosa, Tam. C.P. 88715

Tel. (889) 921-2430 y 921-2420

www.landus.com.mx



Las cosas bien hechas

Para mayor información adjunto la siguiente documentación:

- ❖ Plano de Ubicación del Predio.
- ❖ Copia de Licencia de Construcción
- ❖ Copia de Uso de Suelo
- ❖ Copia de Plano de Agua y Drenaje
- ❖ Copia de Presupuesto y Convenio entregado por parte de la Administración anterior
- ❖ Copia de Oficio de solicitud para corrección en Lotes y Nombre de Razón Social entregado a la administración anterior

Sin otro en particular quedo a sus apreciables órdenes, esperando sea favorecida la presente solicitud.  
Me despido de usted agradeciendo su atención, quedando como su seguro servidor.

ATENTAMENTE

  
[Redacted]  
**ING. MARIO ALBERTO MUÑOZ RAMO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS LND, S.A de C.V

C.C.P. [Redacted] **ING. JUAN PABLO PÉREZ PARRA** - COORDINADOR DE INGENIERIA DE PROYECTOS  
C.C.P. ARCHIVO

**Desarrollos Inmobiliarios LND, S.A. de C.V.**  
Blvd. Vista Hermosa No. 701 Fracc. Vista Hermosa  
Reynosa, Tam. C.P. 88715  
Tel. (889) 921-2430 y 921-2420

[www.landus.com.mx](http://www.landus.com.mx)



Las casas bien hechas

04/17

CD. REYNOSA, TAMAULIPAS A 23 DE FEBRERO DEL 2017

~~ING. JUAN GARCIA GUERRA~~  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA GERENCIA GENERAL

ING. RAMON GONZALEZ HERNANDEZ  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA GERENCIA TECNICA Y OPERATIVA

Asunto: Factibilidad de Servicios FRACC.TERRA NOVA Etapa III

PRESENTE:

El que suscribe **ING. MARIO ALBERTO MUÑOZ RAMOS**, en mi carácter de Representante Legal de la empresa **IMPULSORA TOTAL S.A DE C.V.**, y por medio del presente comparezco ante usted de la manera más atenta a fin de solicitar por parte de este organismo a su digno cargo, **Oficio Informativo de FACTIBILIDAD DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO**, sobre un predio compuesto de 37,941.96m<sup>2</sup> que se encuentra dentro del **Fracc. TERRA NOVA ETAPA 3** en esta ciudad de Reynosa Tamaulipas, en el cual se tiene proyectado la construcción de 166 lotes de vivienda tipo social de 96 m<sup>2</sup>.

Para mayor ilustración adjunto la siguiente documentación:

Documentación legal

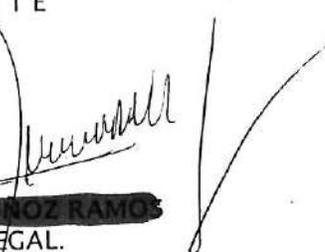
- o Solicitud oficial.
- o Copia del Antecedente de Propiedad.
- o Copia de Acta Constitutiva.
- o Copia de Poder registrado del Representante Legal.
- o Copia de la credencial de elector del Representante Legal.

Documentación técnica.

- o Plano de Lotificación de Fracc. TERRA NOVA etapa III

Sin otro en particular y esperando ver atendida nuestra solicitud, me despido de usted agradeciendo su atención, quedando como su seguro servidor.

ATENTAMENTE

  
~~MARIO ALBERTO MUÑOZ RAMOS~~  
REPRESENTANTE LEGAL.  
Impulsora Total S.A. de C.V

C.C.P ING. JUAN PABLO PEREZ PARRA - COORDINADOR DE INGENIERIA DE PROYECTOS  
C.C.P.ARCHIVO

Recibido  
27 FEB 2017  
COMANDO EN JEFE  
CORPO DE INGENIERIA  
GRUPO

1:15 pm  
24/02/17  
COMAPA  
COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y ALCANTARILLADO DEL  
MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS  
GERENCIA GENERAL

**IMPULSORA TOTAL S.A DE C.V.**

Ave. Vista Hermosa No. 701 con calle Primera • Fraccionamiento Vista Hermosa  
Cd. Reynosa, Tamps. • Tel./Fax (899) 921 2420 y 921 2430  
www.landus.com.mx



Las casas bien hecha

06/17



---

**VIP DESARROLLO  
URBANO**  
S.A. DE C.V.

A 19 DE MAYO DE 2017

**ING. NESTOR GONZALEZ MEZA**  
GERENTE GENERAL  
COMAPA REYNOSA  
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

POR MEDIO DE LA PRESENTE SOLICITO A USTED DE LA MANERA MÁS ATENTA, LA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA UN PREDIO DE NUESTRA PROPIEDAD EN DONDE SE DESARROLLARA LA **AMPLIACION DEL FRACCIONAMIENTO VALLE SOLEADO SECTORES 5 Y 6**, EN DONDE SE CONSTRUIRAN VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL TIPO ECONOMICO.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y ESPERANDO UNA PRONTA RESPUESTA A NUESTRA SOLICITUD, APROVECHO LA PRESENTE PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

**ARTO. ARTURO F. RODRIGUEZ NIÑO DE RIVERA**

COORDINADOR DE ZONA



---

OCCIDENTAL 265 LOCAL 9 COL. RODRIGUEZ  
TEL 899 922 84 50

7/17

# INMOBILIARIA MSE SA DE CV

Brecha 101 S/N Ejido El Guerrero Reynosa Tamps CP 88783

Comision de Agua Potable y Alcantarillado

Reynosa Tamaulipas

~~Ing. Nestor Gonzalez Meza~~

Gerente General

Presente.

Asunto. Solicitud de Factibilidad y elaboracion de Contrato de Servicio

Estimado Ing. Gonzalez Meza, por este medio le manndo un saludo y al mismo tiempo hacerle una solicitud para la factibilidad y elaboracion de Contrato de Servicio para la Coneccion al Sistema de Agua Potable y Drenaje de un Edificio acondicionado como Locales Comerciales ubicado en Ave. Vista Hermosa Numero 824 en el Fraccionamiento Vista Hermosa .

Sin mas por el momento y esperando su respuesta a la presente me despido de usted esperando tenga un buen dia.

~~Osario Beas Mirales~~

Representante Legal

Inmobiliaria MSE SA de CV

8/17

Cd. Reynosa, Tamaulipas a 02 de Agosto de 2017

**NG. NÉSTOR GONZALEZ MEZA**  
GERENTE GENERAL  
COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
PRESENTE.

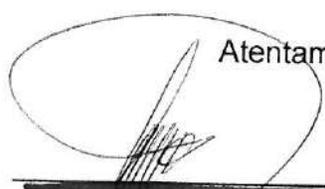
ASUNTO: Factibilidad de Servicios.

Por medio del presente solicito a usted de la manera más atenta, la factibilidad de servicios para 16 lotes ubicados en la calle Andrea en la Colonia Lampacitos en esta Ciudad, mismos que a continuación menciono:

No.	MZNA.	LOTE.
1	17-A	1
2	17-A	2
3	17-A	3
4	17-A	4
5	17-A	5
6	17-A	6
7	17-A	7
8	17-A	8

No.	MZNA.	LOTE.
9	17-B	1
10	17-B	2
11	17-B	3
12	17-B	4
13	17-B	5
14	17-B	6
15	17-B	7
16	17-B	8

Esperando con lo anterior favorecidos, quedamos de usted.

Atentamente  
  
**C. MA DEL CARMEN PÉREZ ROMERO.**

Cd. Reynosa, Tamaulipas, a 15 de junio de 2017

**ING. NESTOR GONZALEZ MEZA**

**GERENTE GENERAL DE COMAPA DE REYNOSA  
CD. REYNOSA TAMAULIPAS.  
PRESENTE.-**

09/17

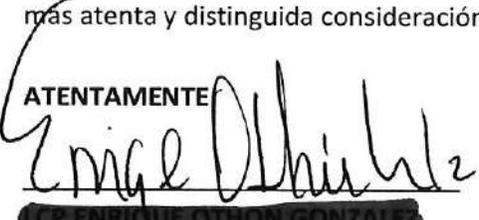
Por medio de la presente y referente a la factibilidad No.- GTP151/16 para el fraccionamiento PASEO DE LAS FLORES ETAPA II, me dirijo a usted para solicitar la actualización de esta, correspondientes a los servicios de agua potable y alcantarillado sanitario.

Adjunto a este oficio le envié la siguiente documentación:

- Copia de identificación del representante legal
- Copia de acta constitutiva de la empresa
- Poder vigente del representante legal
- Plano de rasantes autorizado por el municipio
- Plano de distribución de redes de agua potable
- Plano de alcantarillado sanitario
- CD con los planos en formato AutoCAD
- Catálogo de conceptos de obra

Sin otro particular y esperando verme favorecido en mi petición, aprovecho la ocasión para reiterarle mi más atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

  
**ENRIQUE OTHON GONZALEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V.

 Gerente Área Técnica de la COMAPA  
C.C.P.- Archivo





Cd. Reynosa, Tamaulipas, a 15 de agosto de 2017

010/17

[Redacted]

GERENTE GENERAL DE COMAPA DE REYNOSA  
CD. REYNOSA TAMAULIPAS.  
PRESENTE.-

Por medio de la presente y referente a la factibilidad No.- 102/07 para el fraccionamiento BALCONES DE SAN JOSE ubicado en Dr. Martin Gutierrez Esq. Joel Olvera, me dirijo a usted para solicitar autorización correspondiente a los servicios de agua potable y alcantarillado sanitario para un Régimen de Propiedad en condominio en el mismo fraccionamiento comprendido por 24 lotes resultando 96 departamentos.

Adjunto a este oficio le envié la siguiente documentación:

- Copia de factibilidad inicial del fraccionamiento
- Copia de plano del proyecto de Régimen en Condominio
- Acta constitutiva
- Poder vigente del representante legal
- Identificación del representante legal

Sin otro particular y esperando verme favorecido en mi petición, aprovecho la ocasión para reiterarle mi más atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

[Redacted]

REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCCIONES ARYVE, S.A. DE C.V.

[Redacted] Gerente Área Técnica de la COMAPA

C.C.P.- Archivo





011/17

Reynosa Tamaulipas al 21 de Abril del 2017.

~~ING. NESTOR DOMINGO GONZALEZ MESA~~  
Gerente General de la COMAPA.

Por medio de la presente, y en representación de **Promotora de Hogares SM de México, S.A de C.V.**, le envié un afectuoso saludo y a la vez le solicito de la manera más atenta, nos pueda extender EL CONVENIO de La segunda parte del fraccionamiento: HACIENDA DEL SOL II. Fraccionamiento autorizado en el periodo 2013-2016, con acta de cabildo No. 63; celebrada en fecha 16 de julio del año 2015. Propiedad de la empresa PROMOTORA DE HOGARES SM DE MEXICO SA DE CV. Con 2,535 viviendas en total, de las cuales 1,360 están convenidas y en proceso de construcción. Por lo tanto la segunda parte del convenio seria por: 1,175 viviendas.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes.

Atentamente,

~~Arq. Domingo Angel Flores~~  
Gerente de Construcción.

21 ABR. 2017  
COORDINACION DE  
FACTIBILIDADES  
Jau74  
12:32

Promotora de Hogares SM de México, S.A. de C.V.  
Av. Jardín de San Jerónimo 114-1, Col. San Jerónimo, Monterrey, N.L. CP 64640  
Tel (81)-4040-2250

14/17

[REDACTED]  
Gerencia General;  
Comisión de Agua Potable y Alcantarillado  
Reynosa, Tamaulipas.

Reynosa Tamaulipas, 2 de Octubre de 2017

**Asunto:** Contratación de servicios de agua y drenaje.

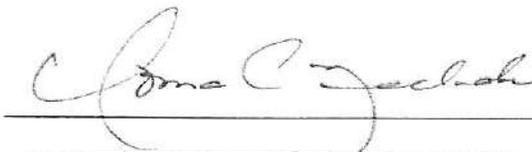
Por medio del presente escrito envío a usted un respetuoso y cordial saludo. Se solicita el estudio para generar contrato de agua potable y drenaje para una nueva planta de Corning Optical Communications, S. de R. L. de C. V.

La ubicación de esta planta nueva es en el parque del Norte, con dirección: Avenida industrial Rio Grande, Lote 2, Manzana 7, entre avenida industrial Falcón.

Como referencia se encuentra atrás de Corning Science México, S.A. de C.V. y a un lado de Panasonic Automotive Systems, Reynosa México S.A. de C.V. Nave industrial en construcción, paredes grises.

Le agradezco la atención prestada a la presente notificación, quedo de usted para cualquier comentario, aclaración que considere prudente.

ATENTAMENTE



[REDACTED]  
Corning Optical Communications S. de R. L. de C. V.  
Representante Legal

15/17

**AUTOMOTIVE MAQUILADORA S. de RL. De C.V.**

**COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE REYNOSA**

~~ING. NESTOR GONZALEZ MEZA~~

Automotive Maquiladora S. de R.L. de C.V.  
RFC. AMA1003268 EO  
Ave. Industrial del Norte Lotes 1 y 2  
Parque Industrial del Norte,  
Reynosa Tamaulipas Mex. C.P 88730.  
Tel. 9090 800 y 9090 822  
orojo@bbbmex.com

**A 8 de Enero de 2018, Reynosa Tamaulipas**

**Asunto:** Contratación de suministro de agua y drenaje.

Por medio de la presente deseamos formalizar la petición de contratación para el suministro de agua potable y drenaje en la Ave. Industrial Falcón Lote 10 y 11, Parque Industrial del Norte, Cd. Reynosa, Tamps., a nombre de Automotive Maquiladora S. de R.L. de C.V. Se informa que el predio no ha contado con contrato previo ya es un edificio nuevo. La contratación requerida es para una toma de agua de 2 pulgadas. Para este efecto se anexa siguiente:

1. Solicitud oficial original y dos copias.
2. 3 copias de autorización de uso de suelo.
3. 3 copias del comprobante de pago predial.
4. 3 copias de la credencial de elector del solicitante.
5. 3 copias del contrato de arrendamiento.
6. 3 copias del acta constitutiva de la empresa.
7. Croquis de localización.
8. 3 copias de planos de distribución de redes de agua potable.
9. 3 copias de plano de alcantarillado sanitario.

Sin más por el momento, esperamos su respuesta y quedo de usted como su seguro servidor para cualquier aclaración o asunto.

**ATENTAMENTE**

~~Ing. Oscar Angel Gonzalez Rojo~~

**Gerente de Ingeniería de Planta**

**Automotive Maquiladora S. de R.L. de C. V.**



2/18

Cd de Reynosa Tamaulipas 17 Noviembre 2017

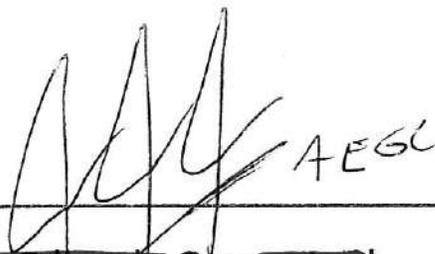
~~Ing. Néstor Domingo González Meza~~

Gerente General COMAPA

Por medio de la presente solicitamos a usted de la manera más atenta la pre-factibilidad de servicios de agua y drenaje para el fraccionamiento **RINCONADA DE LA LOMA** presentando toda la documentación legal y técnica requerida para realizar el trámite correspondientes en los cuales se aporta toda la documentación necesaria que **COMAPA** solicita y de la cual usted dignamente representa.

Agradeciendo su atención y en espera de vernos favorecidos con su apoyo quedamos a sus órdenes.

Atentamente.



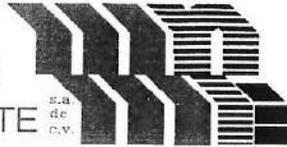
A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines. To the right of the signature, the initials 'A E G L' are written in a simple, blocky font.

~~Alan Eduardo Guerra Leal~~

CONSTRUCTORA

MAIZ MIER

DEL NORESTE



3/18

CD. REYNOSA, TAM. 11 DE ENERO 2018

COMAPA REYNOSA

~~INGENIERO GONZALEZ MESA~~

GERENCIA GENERAL

Extiendo la solicitud de Factibilidad del servicio comercial de drenaje en el predio ubicado en Blvd. Hidalgo #230 esq/ Los Herreros de la colonia Valle del Bravo, a nombre de VALOR MOTRIZ, S. DE R.L. DE C.V.

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier duda o aclaración con la información enviada.

ATENTAMENTE

8991 320952

Andres Delgado  
8999 418270